

Дина Бавыкина, Дина Бавыкина

79085209540

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 7

13 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 7

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица 65-летия Победы](#)

Офис

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

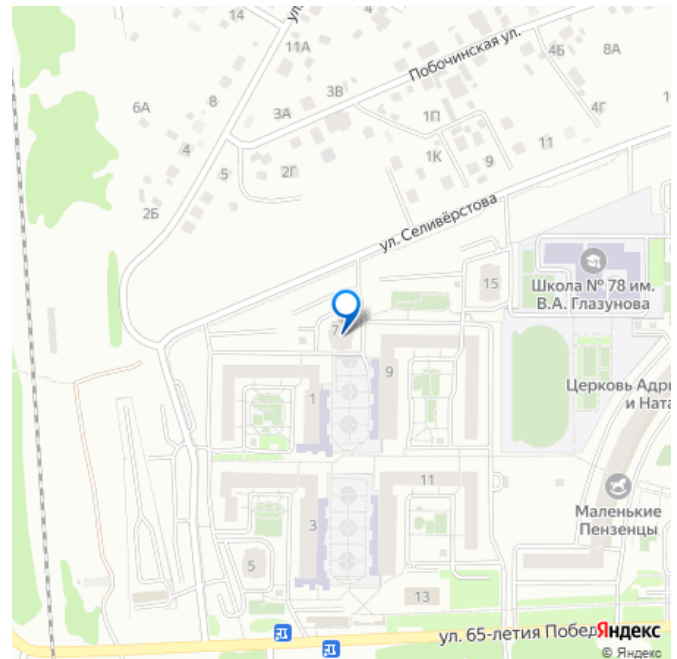
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное предложение! Продается коммерческое помещение общей площадью 102 кв.м., расположенное на 1 этаже по адресу: ул. 65-летия Победы, 7.
Ключевые преимущества:
1. *Готовый бизнес:* Помещение полностью подготовлено для ведения коммерческой деятельности. Экономьте время и ресурсы на запуск!
2. *Отличное расположение:* Развивающийся, современный и перспективный район города.
3. *Высокая проходимость:* Гарантированный поток потенциальных клиентов.
4. *Удобная

для заметок



инфраструктура:* Все необходимое для бизнеса и клиентов в шаговой доступности.

5. *Отдельный вход:* Максимальная автономность и удобство для

клиентов/сотрудников. 6. *Зона

погрузки/разгрузки:* Незаменимое

преимущество для розницы, склада,

производства. 7. *Один собственник:*

Простая и прозрачная сделка, минимум

юридических сложностей. *Помещение

идеально подойдет для:* * Магазины

(продукты, товары повседневного спроса,

специализированный) * Офиса * Кафе,

столовой * Салона красоты, барбершопа *

Медицинского центра * Мастерской,

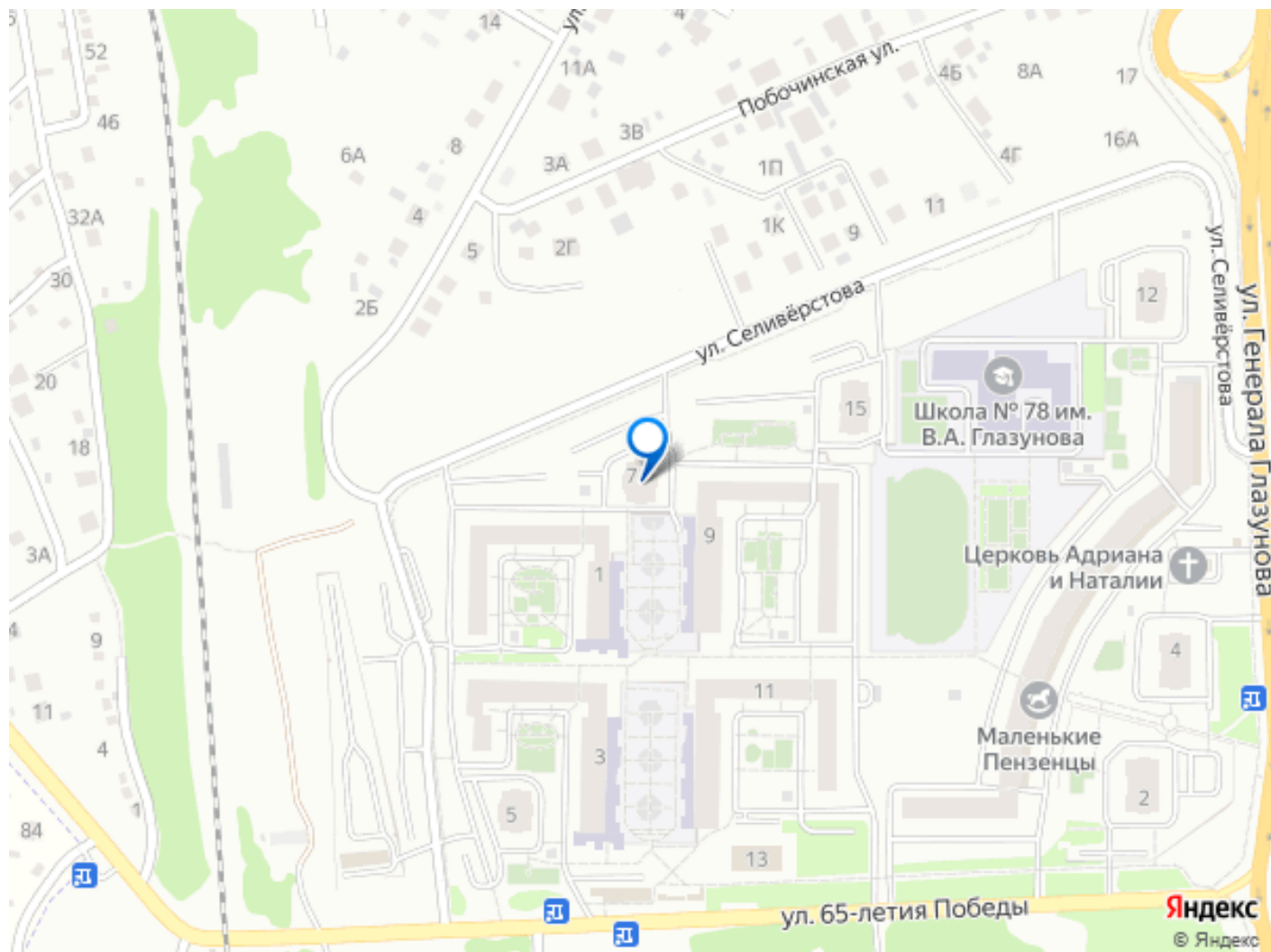
небольшого производства * Склада с

отгрузкой * И многого другого! *Не упустите

шанс приобрести прибыльный актив в

динамично растущем районе!*





Move.ru - вся недвижимость России