

**Пензенская область, Пенза, проезд 3-й
Лобачевского, 4**

5 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проезд 3-й Лобачевского, 4

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

126.65 м²

Детали объекта

Тип сделки

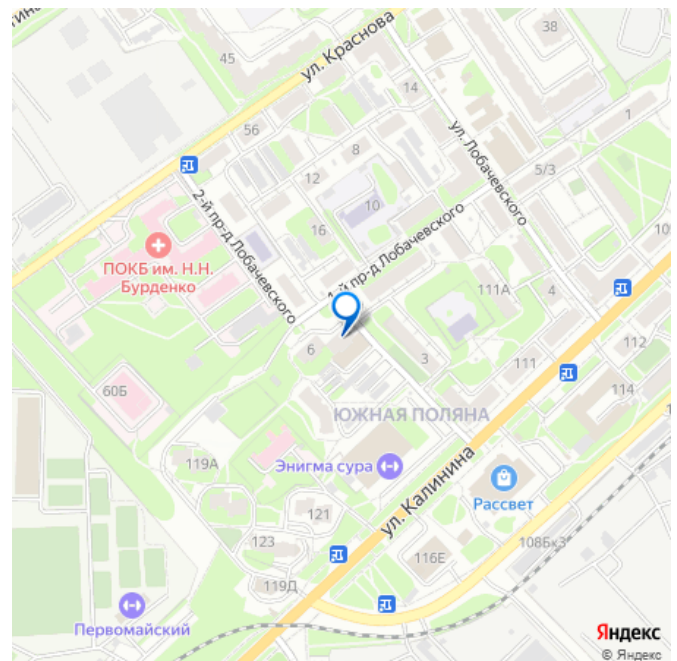
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

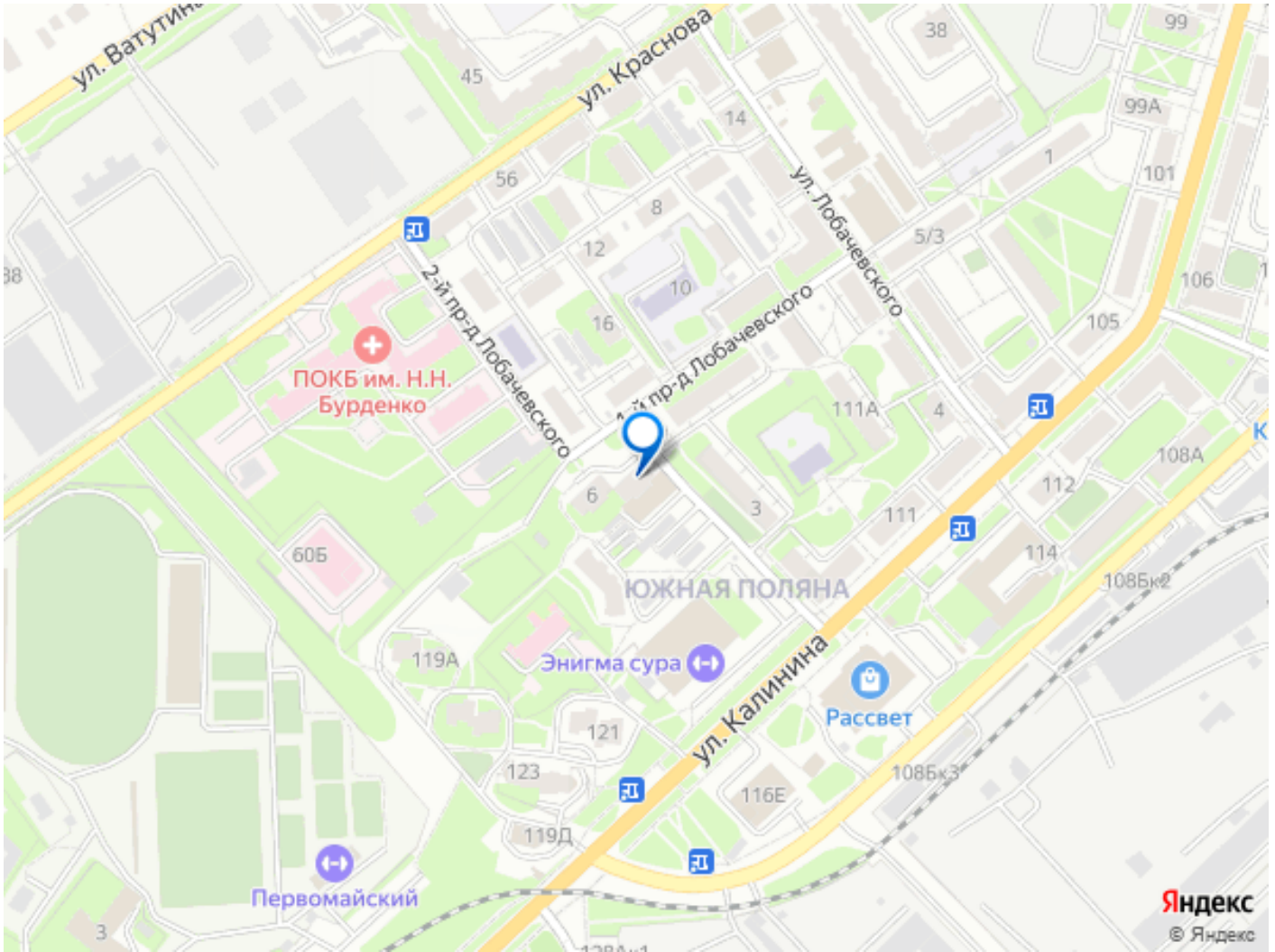
Описание

В продаже нежилое помещение в хорошем состоянии, расположенное на 1этаже. Локация - р-н Южной поляны, 12 минут до центра. По близости располагается ТЦ «Рассвет» и Фитнес клуб «Энигма Сура» (бывш. Дворец водного Спорта), стадион «Первомайский». Адрес: г. Пенза, 3 пр. Лобачевского, д. 4, 1 этаж. Площадь 126,65кв.м. Дом кирпичный. Техническое и косметическое состояние хорошее. Высота потолка 3м. Отдельная входная группа, запасной выход. Рядом остановка общественного транспорта. Кабинетная планировка. Отлично подойдёт под офис,



салон красоты, медицинские и образовательные виды деятельности. Без обременений и ограничений. Стоимость 5 500 000р. (43 430р/1кв.м.)





Move.ru - вся недвижимость России