

Проспект, Проспект

79875112354

**Пензенская область, Пенза, улица
Захарова, 20**

8 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Захарова, 20

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Захарова](#)

Офис

Общая площадь

158.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

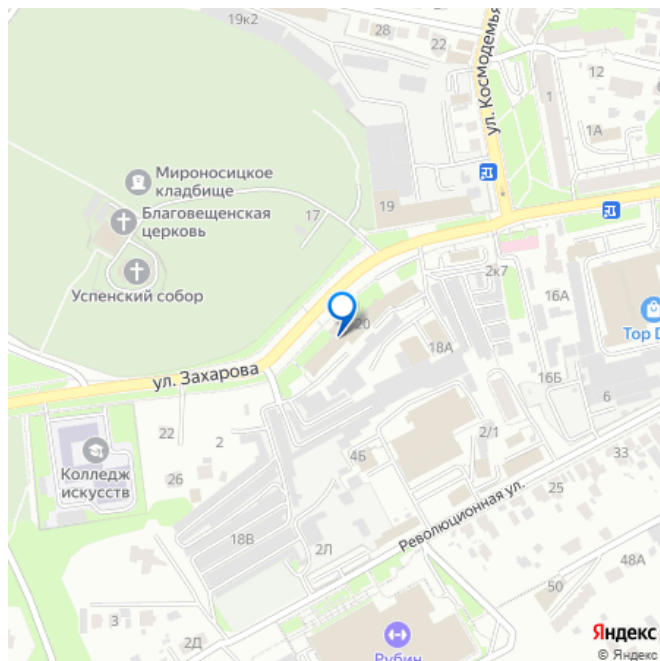
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 93974876 Продам офис 158,2 кв.м. с ремонтом в центре. Помещение расположено на 4 этаже 5 этажного офисного здания, ул. Захарова, 20. Здание коридорного типа.

Технические характеристики: - помещение в отличном техническом состоянии с ремонтом, - отдельный вход из коридора этажа, - общая площадь 158,2 кв.м., - потолки h-3,3м. - большие окна ПВХ, входная металлическая дверь. - санузел на этаже. Стандартный ремонт: пол - линолеум, стены — обои под покраску, потолок «Армстронг» со

для заметок



встроенными светильниками. Окна ПВХ с красивым видом на город. Проведен интернет. Входная дверь металлическая. Круглосуточный доступ. Охрана, ресепшн. Отличная транспортная доступность. Вход с первой линии ул.Захарова. Парковка перед зданием. Помещение возможно использовать как офисное, либо оказания различного вида услуг, в том числе медицинских, образовательных. Документы готовы к продаже. Помещение не имеет никаких обременений, ограничений. Один собственник. Простая и быстрая сделка. Гарантирована юридическая чистота. Привлекательная стоимость: всего 55 000 руб/кв.м. или 8 500 000 рублей. (для Покупателя стоимость комиссионных 0%) Звоните прямо сейчас!



