

Создано: 09.10.2025 в 10:56

Обновлено: 28.10.2025 в 16:55

<https://penza.move.ru/objects/9285598846>

Дмитрий Дмитрий, Самолет Плюс
Володарского
79085205575

Пензенская область, Пенза, улица
Володарского, 78

10 900 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Володарского, 78

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Володарского](#)

Офис

Общая площадь

197 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

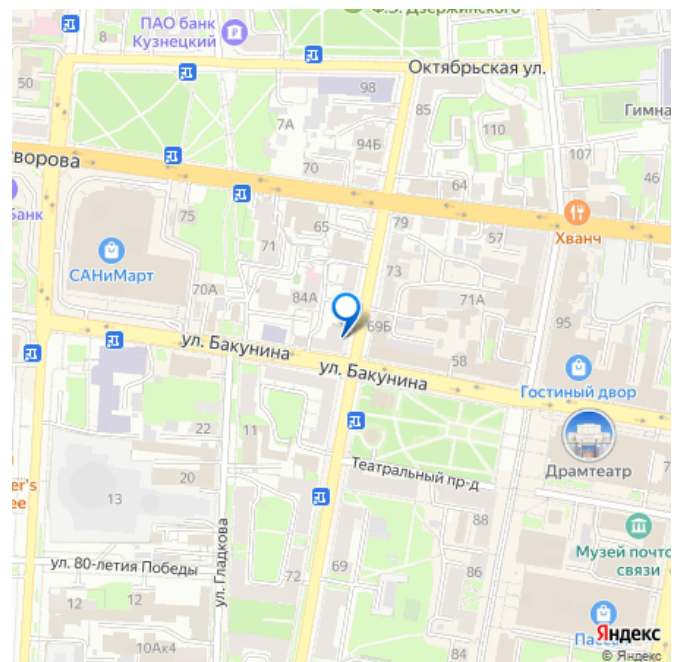
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 119457102 Продаётся торгово-офисное помещение 197 м2 в самом центре города ул. Володарского 78.м. Помещение находится на трех этажах: 1 этаж 52,3 м2 2 этаж - 97 м2 0 этаж - 48,4 м2 Основные технические характеристики и преимущества: - три отдельных входа со двора на 1 этаж, на 2 этаж, также отдельный вход в подвал; - место для рекламы; - кондиционирование; - возможен круглосуточный режим работы; - парковка во дворе; - интернет, телефон; - электроснабжение 380 V (15 кВт прямой

для заметок

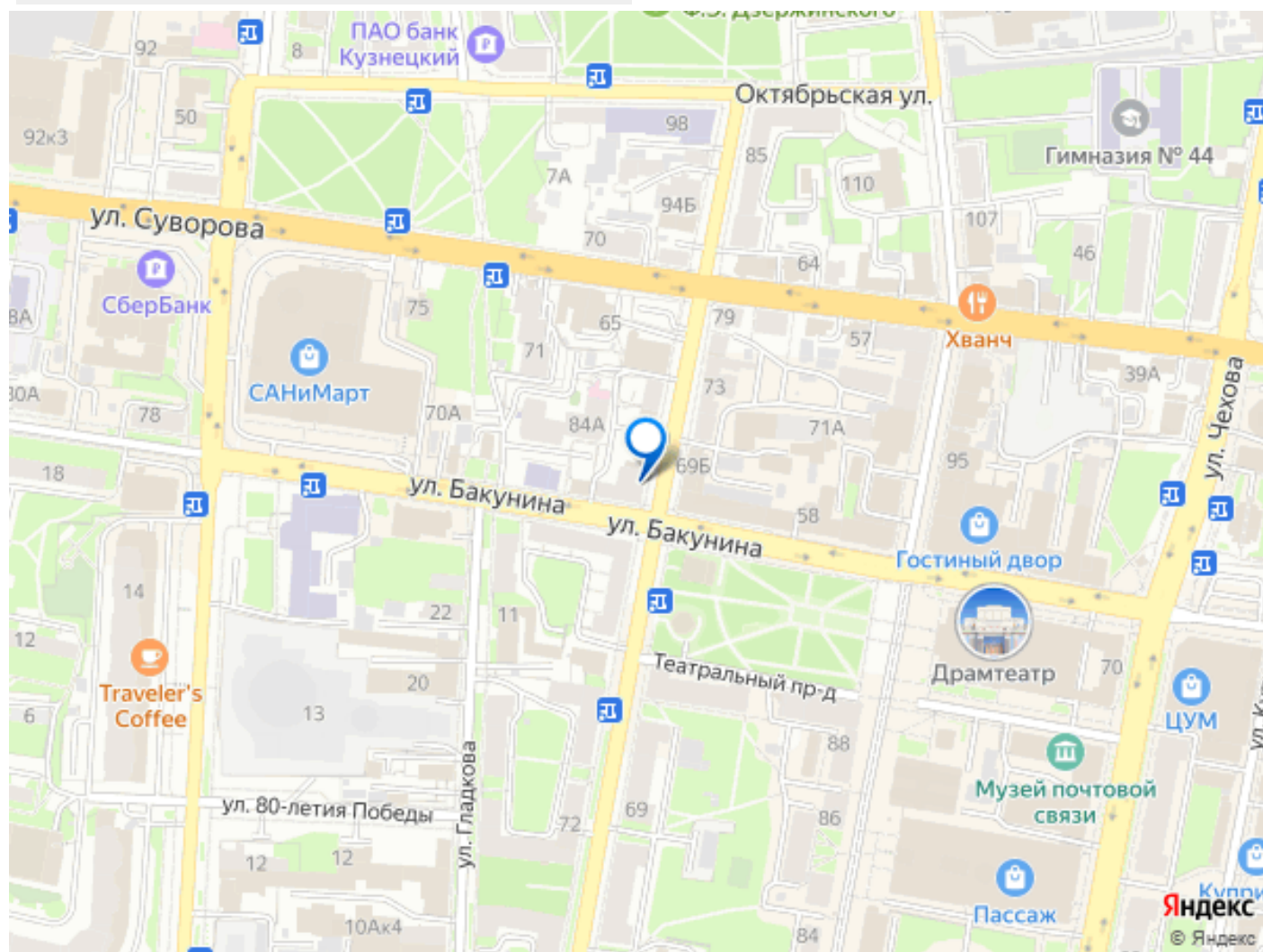


договор); - отопление (газовая котельная автономная); - горячая вода (бойлер электрический); - свой санузел. Помещение на данный момент полностью сдано в аренду.

Можно сразу получать пассивный доход.

Звоните! Посмотрим на месте.





Move.ru - вся недвижимость России