

Создано: 12.09.2024 в 17:02

Обновлено: 29.10.2025 в 04:18

<https://penza.move.ru/objects/9283911482>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, Московская
улица**

8 900 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Московская улица

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Офис

Общая площадь

46.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

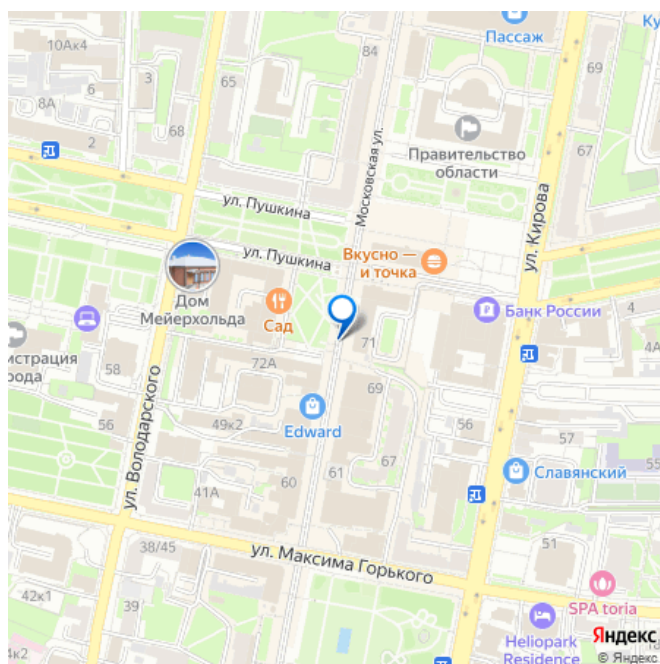
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается шикарное офисное помещение 46,5 кв.м. с мокрой точкой, в историческом и деловом центре города на втором этаже Бизнес-центра по адресу: г. Пенза, ул. Московская д. 27 Основные характеристики и достоинства объекта: - рядом располагаются крупнейшие торгово-офисные центры, фонтанная площадь, Спасский кафедральный собор самые излюбленные места жителей и гостей города; - бизнес центр всегда пользуется спросом у арендаторов; - доступ в помещение круглосуточный, на вахте живая

для заметок



охрана; - БЦ оснащен лифтами; -
дизайнерский ремонт: пол керамогранит,
стены окрашены, потолок Армстронг, высота
потолков 3 м.; - помещение имеет два окна,
поделено легкой перегородкой на два зала, -
помещение подготовлено для Бьюти-
коворкинг и может приносить отличный
доход; - центральное водоснабжение и
канализация, отопление; - кондиционер,
освещение и эл.розетки распределены по
всему периметру помещения; - наличие всех
коммуникаций, системы сигнализации,
пожаротушения, видеонаблюдения; - важное
преимущество и наличие мокрой точки в
самом помещении (раковина), санузел на
этаже; - возможна продажа с мебелью и
оборудованием для салона красоты; -
стоимость объекта - 8 900 000руб. Выбирай
лучшее, экономь время, звони прямо сейчас!
Арт. 73669254



