

Создано: 03.02.2025 в 19:31

Обновлено: 21.10.2025 в 16:41

<https://penza.move.ru/objects/9271858700>

Виталий Пахомов, Владис

79085305312

**Пензенская область, Сердобский район,
Сердобск, улица Ленина, 234**

5 000 000 ₽

Пензенская область, Сердобский район, Сердобск, улица
Ленина, 234

Улица

[улица Ленина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2080 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

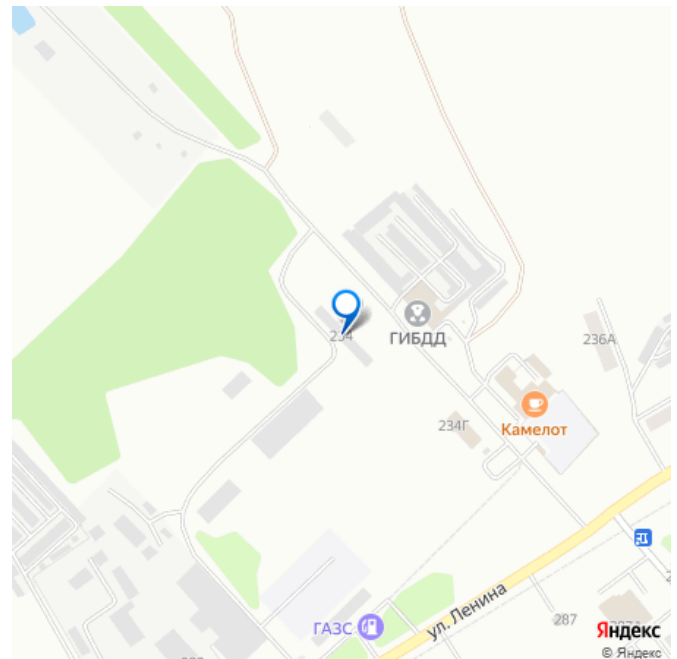
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1383630. Предлагаем срочную продажу уникального коммерческого объекта по адресу: г. Сердобск, по ул. Ленина, 234. Это помещение свободного назначения с общей площадью 2080 кв.м. идеально подойдёт для создания бизнеса вашей мечты. Находится на участке площадью 1034 сотки. Здание 1970 года пригодно для эксплуатации. Расположение: Объект находится не далеко от центре города с отличной транспортной доступностью. Здесь вы найдёте всё необходимое для успешного ведения

для заметок



бизнеса. Близость к ключевым дорогам обеспечивает удобный доступ к логистике и клиентам. Структура и доступ: один этаж, отдельный вход и свободный доступ к помещению позволяют организовать работу без лишних затрат времени. Состояние: Помещение без отделки предоставляет вам возможность реализовать свои идеи в интерьере и оформить пространство под индивидуальные нужды вашего бизнеса. Парковка: Наземная парковка удобно расположена рядом с объектом, что обеспечит комфорт вашим клиентам и сотрудникам. Объект имеет высокий потенциал для различных видов бизнеса, начиная от производства до складских помещений. Не упустите возможность получить выгодное предложение! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.



