

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 26

22 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 26

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица 65-летия Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

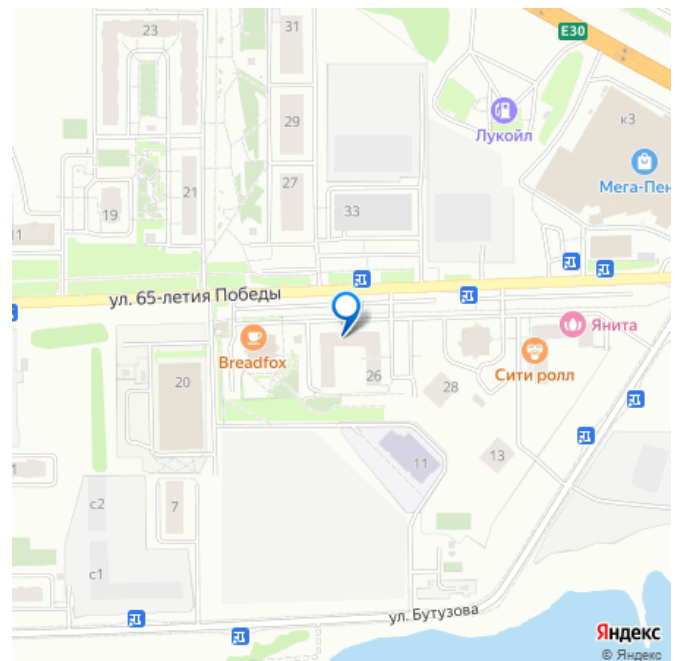
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1747273. Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости Пензы! Продаётся просторное помещение свободного назначения на первом этаже современного 17-этажного здания по адресу: улица 65-летия Победы, 26 Объект обладает рядом преимуществ: общая площадь 120,3 кв. м, высокие потолки 3,4 м, отдельный вход и свободный доступ. Помещение оборудовано всем необходимым для начала работы: есть интернет, вентиляция, пожарная сигнализация,

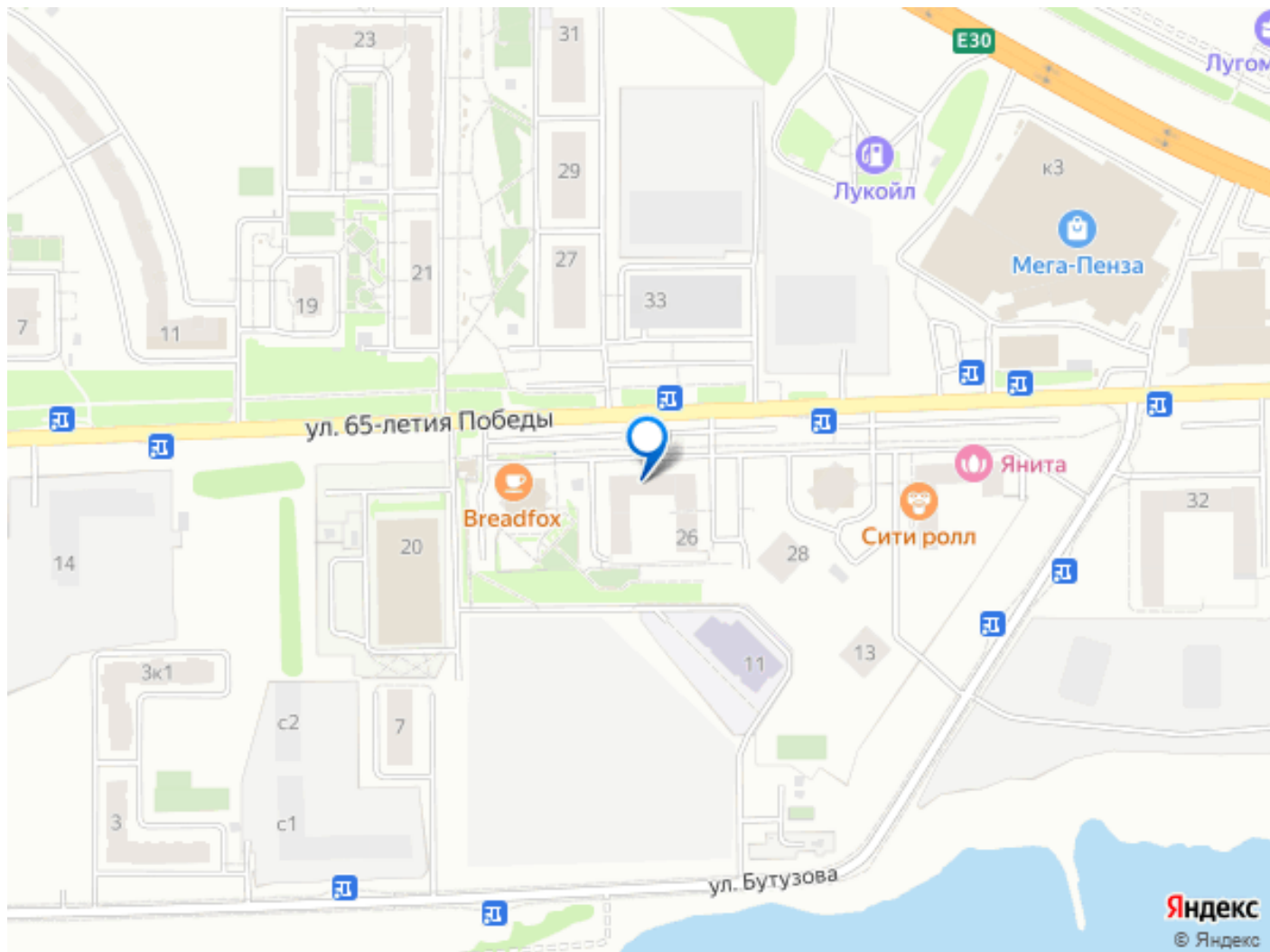
для заметок



санузел, две мокрые точки. Центральное отопление обеспечивает комфорт в любое время года. Численность населения в районе Арбековской Заставы на сегодняшний день составляет более 10 000 человек, дом находится на первой линии от основной трассы имеет высокий автомобильный и пешеходный трафик. Кирпично-монолитный материал постройки гарантирует долговечность и надёжность. Наземный паркинг предоставляет удобство для клиентов и сотрудников. Есть возможность поделить помещение на 2 по 60 м². Это идеальное решение для тех, кто ищет место для своего бизнеса в развитом районе с хорошей проходимостью. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России