

Создано: 24.01.2025 в 16:29

Обновлено: 31.10.2025 в 16:50

<https://penza.move.ru/objects/9270609213>

Сергей Зуб, Коммерция+

79875021783

**Пензенская область, Пенза, улица
Суворова, 3к1**

16 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Суворова, 3к1

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Суворова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127 м²

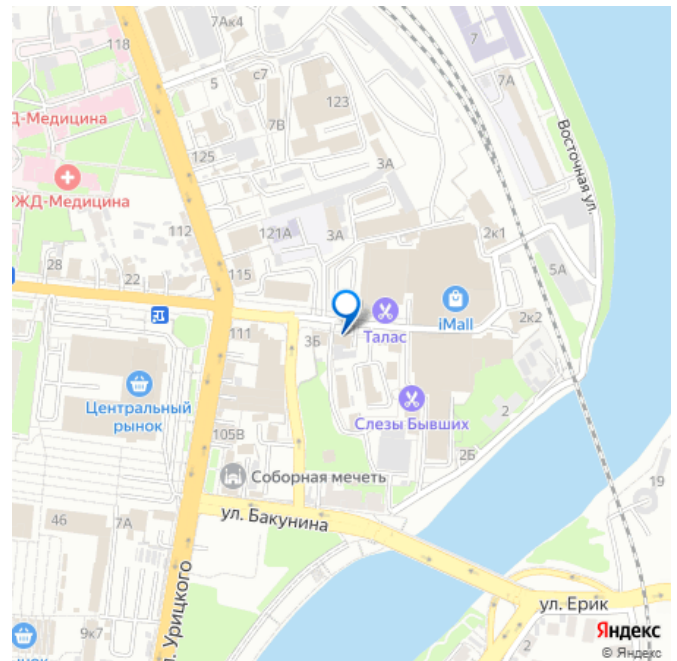
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



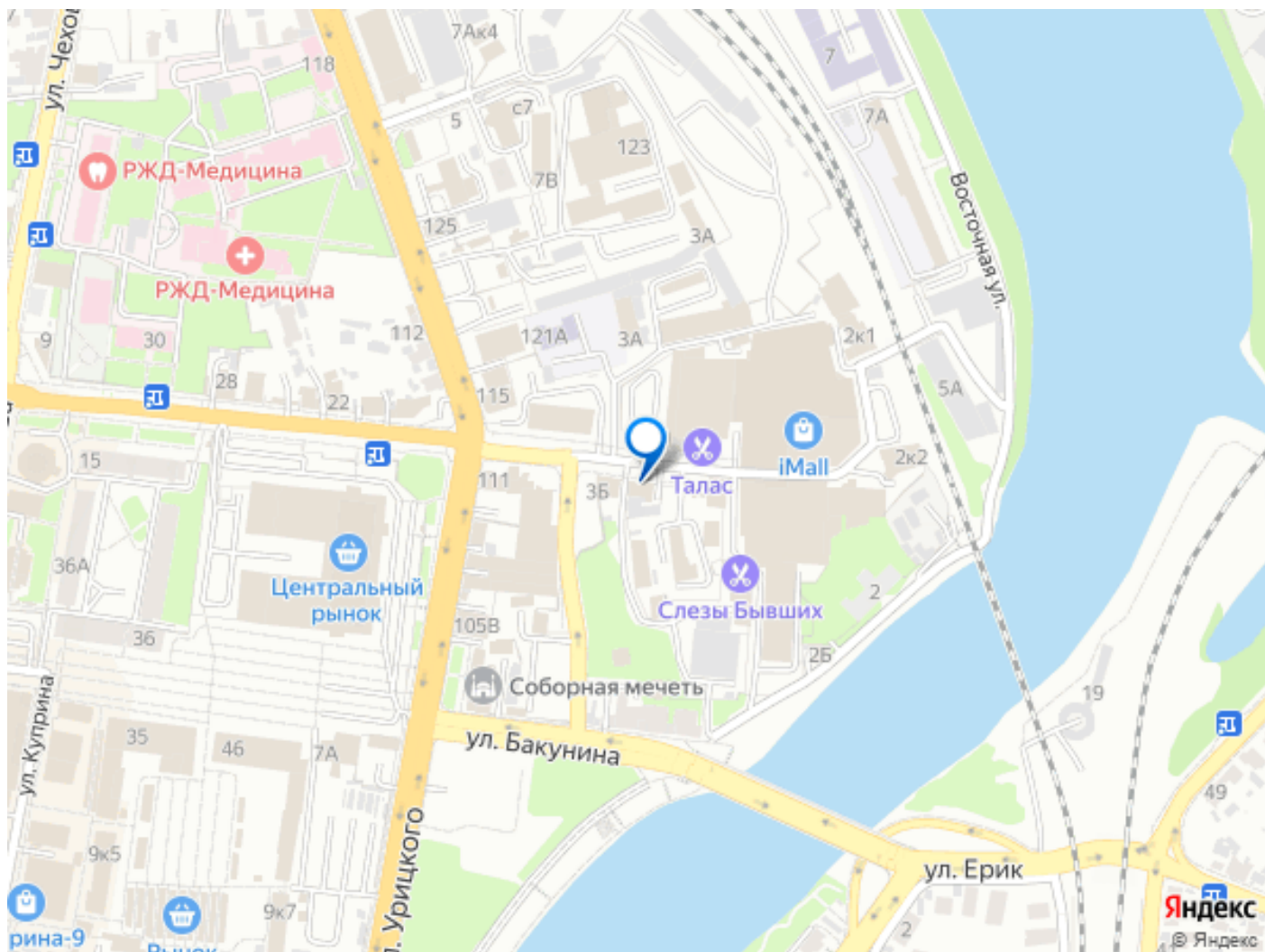
Описание

Арт. 74673068. Ваш бизнес заслуживает лучшего расположения! 127 м² в самом сердце Пензы ждут вас. Забудьте о поисках идеального места для вашего бизнеса! Мы предлагаем вам коммерческое помещение площадью 127 м² по адресу: ул. Суворова, д. 3к1 в самом центре города, с гарантированным потоком клиентов. Преимущества, которые говорят сами за себя: Первая линия: Ваше помещение будет на виду у тысяч потенциальных клиентов каждый день! Отличное расположение: Рядом

с ТЦ iMOLL, в окружении популярных торговых центров максимальная проходимость и узнаваемость вашего бизнеса. Удобства: Отдельная входная группа, большая парковка на 10 машиномест, собственная зона разгрузки, санузел, центральные коммуникации (водоснабжение, водоотведение, котельная), разрешенная мощность 30 кВт. Просторное помещение: 127 м² с большими окнами, идеально подходящее для магазина, салона красоты (ногтевой сервис, массаж, татуаж), парикмахерской, офиса, представительства компании или финансовых услуг. Готовность к работе: Документы готовы к сделке! Идеально для: Магазина, Салона красоты, Парикмахерской, Офиса, Представительства, Финансовых услуг. Цена: 16 500 000 рублей. Поможем с оформлением коммерческой ипотеки. Не упустите этот шанс! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы получить ИНДИВИДУАЛЬНОЕ предложение, узнать подробности и записаться на просмотр. Ваш путь к успеху начинается здесь!







Move.ru - вся недвижимость России