

Создано: 23.09.2025 в 13:04

Обновлено: 23.09.2025 в 13:32

**Пензенская область, Пенза, улица
Ушакова, 16**

6 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Ушакова, 16

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[проезд Ушакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

217.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

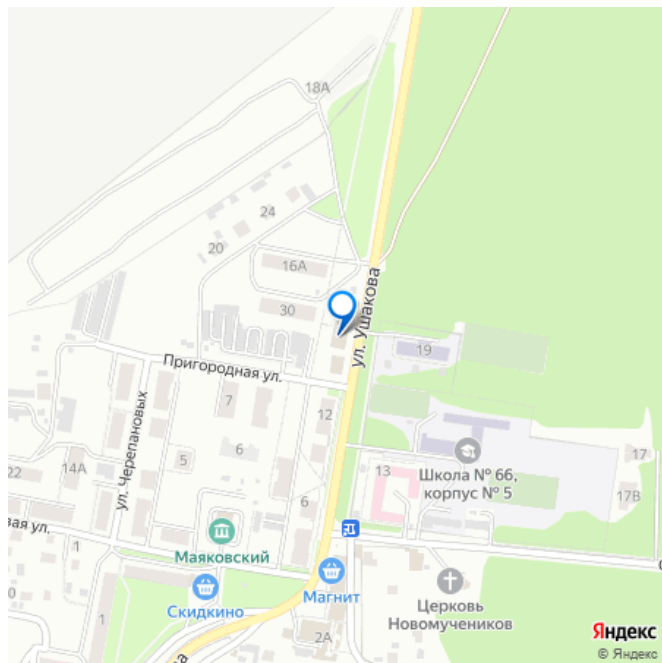
Продаю нежилое здание с зем. участком ул. Ушакова, д. 16 (пос. Монтажный) Находится на 1-ой линии, 1-о этажное, кирпичное здание, 1955 года постройки. Общая площадь здания 217,8 кв.м, расположено на земельном участке 505 кв.м (в собственности). Хорошее внешнее и внутреннее состояние здания, установлены дачки пожарной охраны и сигнализация, проведен телефон и подключен интернет, имеется собственная котельная. На данный момент, в нежилом здании находится

<https://penza.move.ru/objects/9285168566>

Дмитрий Тимонин, Ваш Выбор

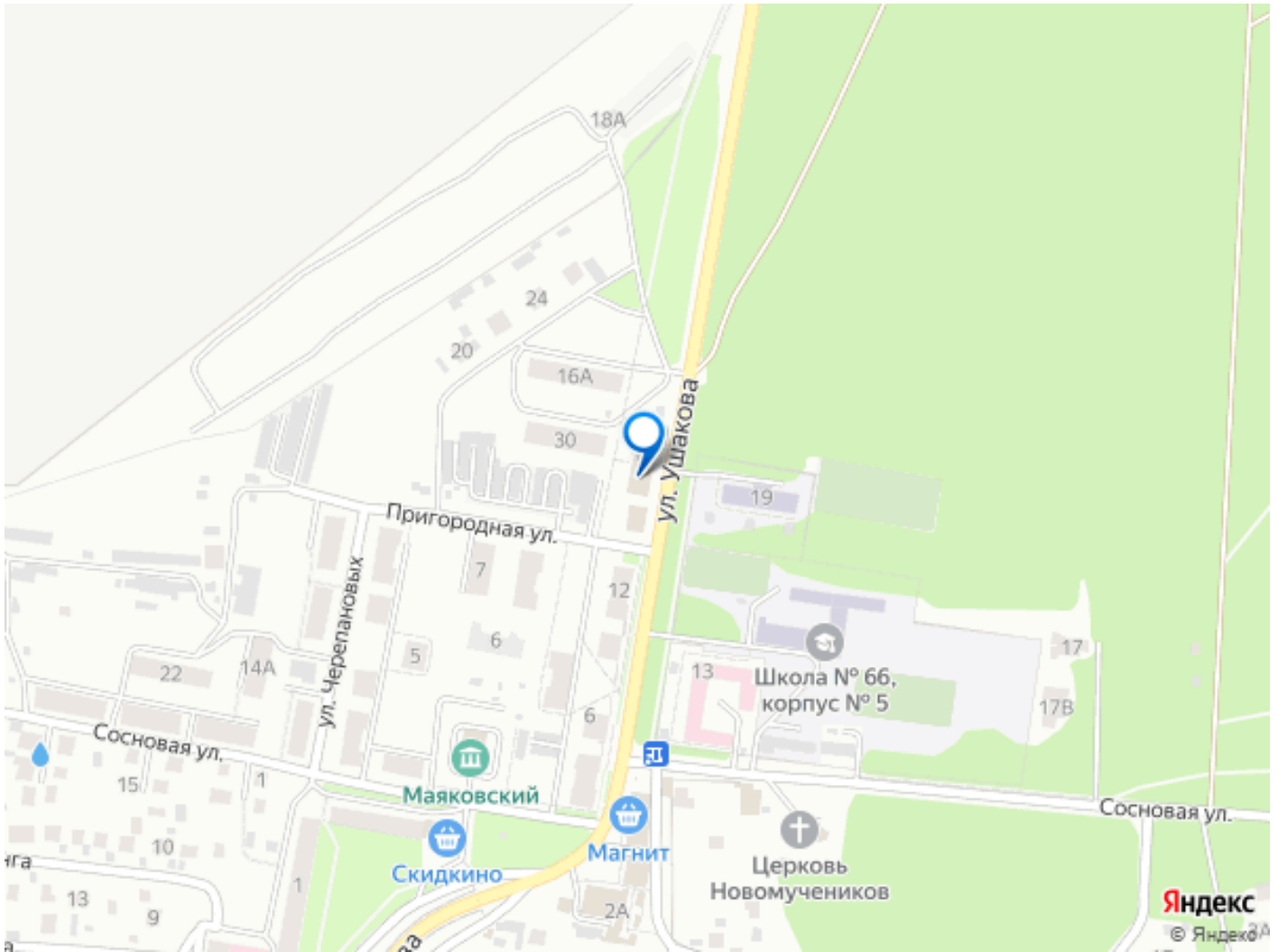
**79875012530,7908530
5488**

для заметок



общественная баня. Все коммуникации
централизованные: вода, газ, электричество
(220/380 вольт), канализация. Цена продажи:
6 500 000 руб. Все условия: по цене, торгу,
формам оплаты обсуждаются
индивидуально!





Move.ru - вся недвижимость России