

Сергей Зуб, Коммерция+

79875021783

**Пензенская область, Пенза, улица
Кижеватова, 10**

35 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кижеватова, 10

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Кижеватова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

261 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

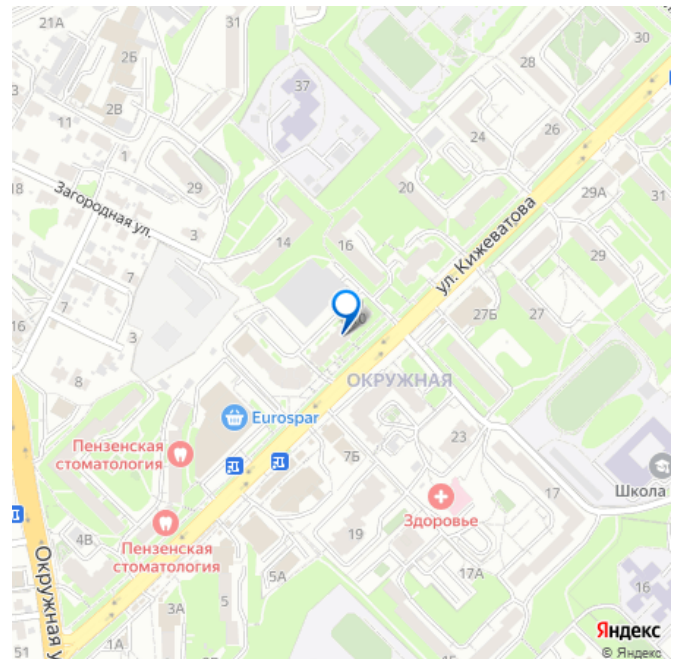
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 77511997. Представляем вашему вниманию просторное коммерческое помещение общей площадью 261 кв.м (185,9 кв.м. - 1 этаж, 75,1 кв.м. - подвал) , расположенное на первой линии крупного жилого массива. Помещение оимеет 4 отдельных входа и возможностью разместить яркую рекламную вывеску на фасаде здания, которая будет привлекать внимание автомобилистов и прохожих. Развитая инфраструктура района включает такие крупные объекты, как EuroSPAR, Rostics,

для заметок



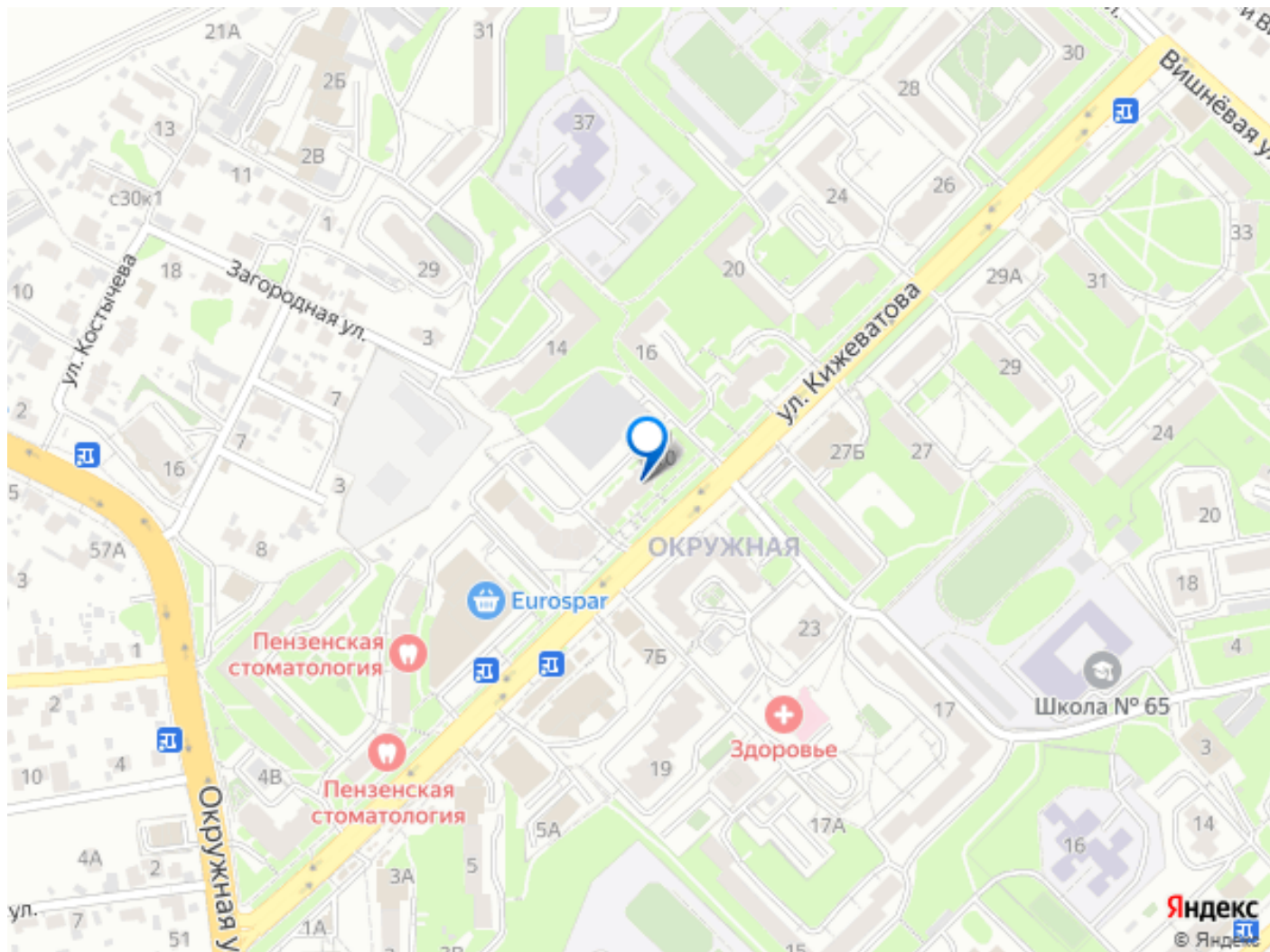
банки «Кузнецкий» и Сбербанк, магазины «Магнит», «Караван», а также торговый центр «Горизонт». Всего в 100 метрах от вас остановки общественного транспорта, обеспечивающие легкий доступ для ваших будущих посетителей и сотрудников.

Просторное пространство подойдет для самых разных видов бизнеса: - Торговое помещение - Пункт выдачи заказов - Офис продаж - Представительство компании - Детский развивающий центр - Медицинская деятельность - Туристическое агентство

Жилой массив рядом с помещением обеспечит постоянный приток клиентов, а отличная транспортная доступность позволит легко добраться до вашего места работы. В помещении выполнен качественный ремонт: пол выложен плиткой, потолки типа Armstrong высотой 3,6 метра, стены готовы под покраску. Мощность электросети составляет 35 кВт достаточно для любого вида коммерческой деятельности. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше деталей и договориться о просмотре. Ваш успех начинается здесь.







Move.ru - вся недвижимость России