

Валерия Железникова, Владис

79085305312

2 200 000 ₽

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

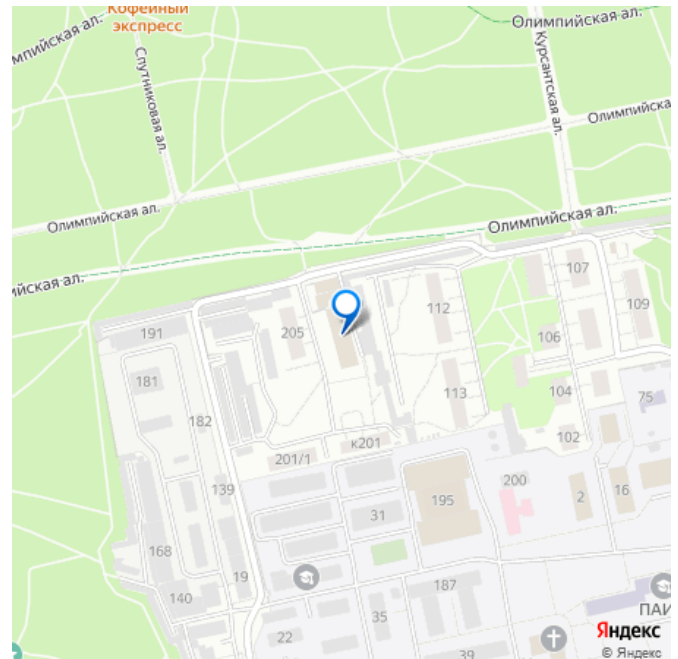
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1770890. Уникальное предложение для успешных предпринимателей Пензы! Продается помещение свободного назначения по адресу: Военный городок, 201. Прибыльный актив с высоким потенциалом доходности ждёт своего владельца. Объект идеально подходит как для личного бизнеса, так и для получения пассивного дохода через аренду. Подходит и для комфортного проживания, рядом есть всё для повседневной жизни — от продуктовых магазинов до мест для отдыха и детских учреждений. Основные характеристики: - Общая площадь: 33,2 кв. м. - Санузел - 3,2 кв. м. - Высота потолков: 2,7 м. - Отопление: своя котельная и регулируемые теплые полы. Ремонт и планировка:

для заметок

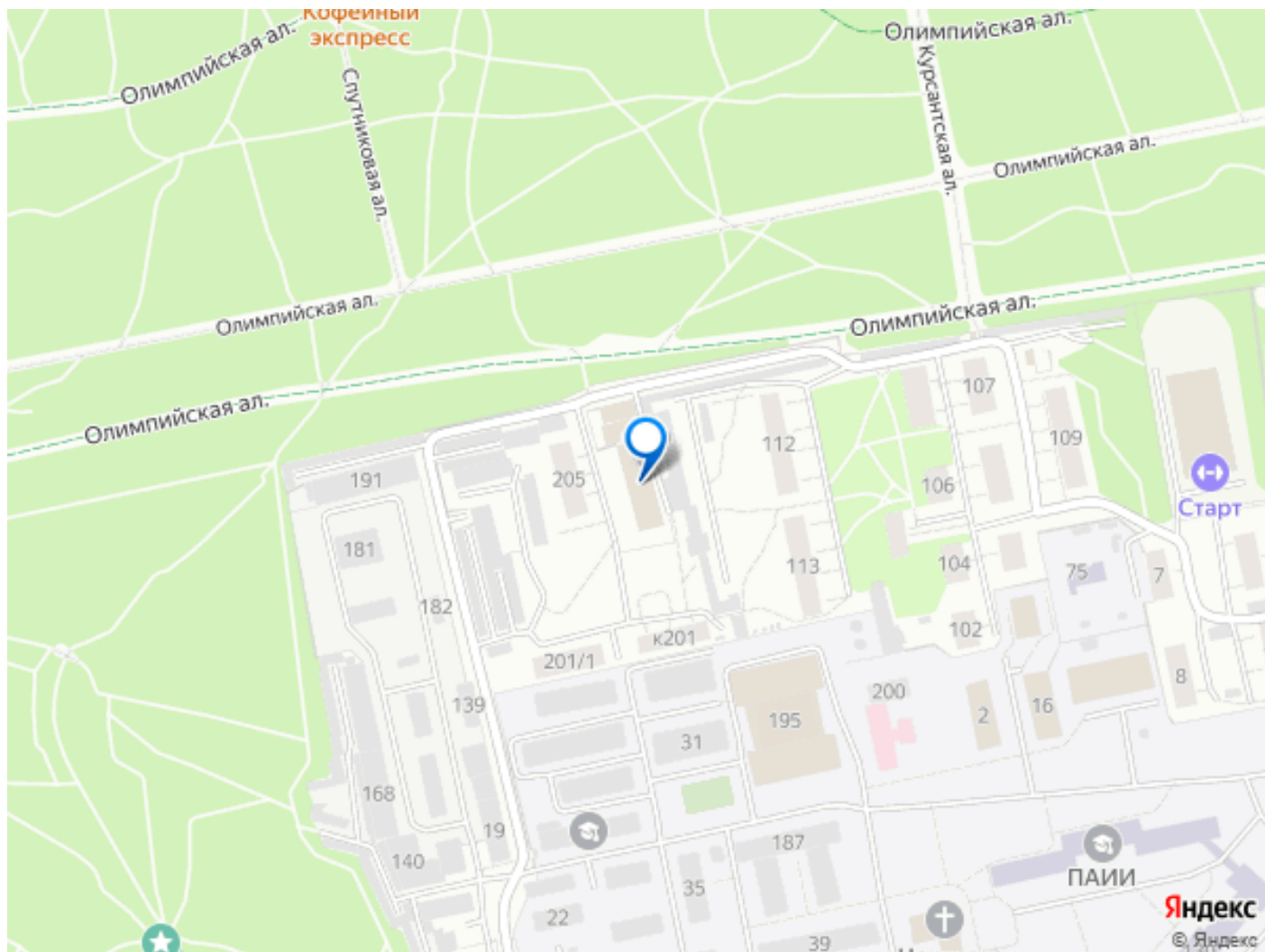


Косметический ремонт делает помещение полностью функциональным, позволяя новым владельцам сразу приступить к его использованию. Просторное помещение с высокими потолками открывает широкие перспективы для создания уникального дизайна и размещения необходимого оборудования. Может использоваться для проживания, ведь условия позволяют создать комфортный домашний интерьер.

Инфраструктура: Выгодное место для тех, кто хочет иметь всё и сразу: активная жизнь в окружении спального района и учебных заведений сочетается с уединённостью и спокойствием лесного массива, что благотворно влияет на рабочий процесс! Если вы ищете выгодное предложение по доступной цене, данные апартаменты — то, что вам нужно! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России