

Евгений Бизин, Владис

79085305312

**Пензенская область, Спасский район,
Спасск, Красная улица, 17**

21 000 000 ₽

Пензенская область, Спасский район, Спасск, Красная улица,
17

Улица

[улица Красная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

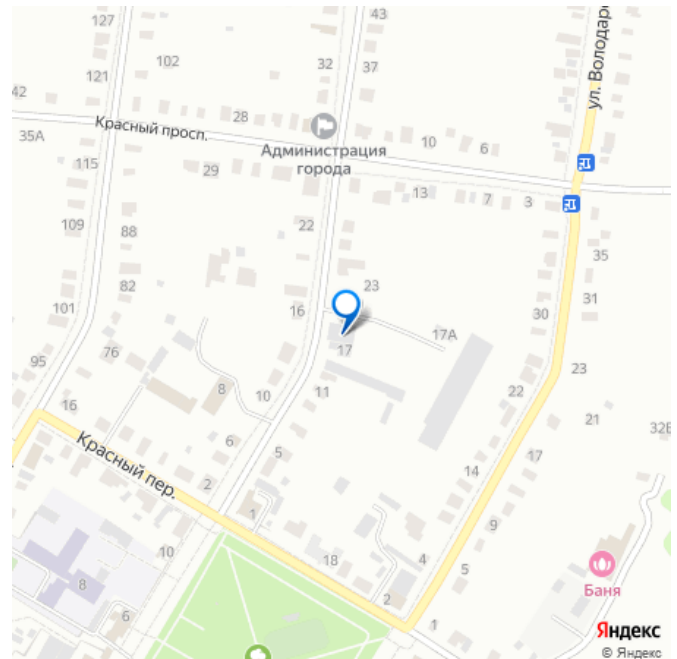
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1383105. Продается база (с комплексом зданий) площадью 3878 кв.м в г. Спасске по ул. Красная, 17, площадь земельного участка 13500 кв.м. Здание 1: площадь 741,2 кв.м.; Здание 2: производственное здание(гараж), потолки 8 м, с административным пристроем: площадь 1911,2 кв.м, Административное здание, 2 этажа: площадь 848,9 кв.м.; АЗС: площадь 112,2 кв.м.; - коммерческое помещение производственно-складского назначения общей площадью 722,7 кв.м. (118 кв.м. и 604,7 кв.м.). Объект продается для

для заметок



размещения производства, складов, торговли и имеет удобное месторасположение в центре районного центра г.Спасск- в 400 м от федеральной трассы М-5«УРАЛ». Технические характеристики и преимущества: - объект состоит из производственных и административных площадей с возможностью перепланировки. - площадь земельного участка позволяет строительство дополнительных коммерческих объектов. - территория огорожена, асфальтированные подъездные пути, удобная зона погрузки и выгрузки. - центральный водопровод, электричество, канализация. -в административном здании индивидуальное газовое отопление. Документы готовы к продаже. Простая, быстрая сделка. Гарантирована юридическая чистота. Подробная информация по телефону! Просмотр в удобное для Вас время!



