move.ru
10 лет вместе

https://penza.move.ru/objects/9278291575

Создано: 30.04.2025 в 22:30

Обновлено: 28.08.2025 в 11:50

**Марина Вяткина, ИП Вяткина М. Н.**

**79870710120**

**Пензенская область, Пенза, проспект Победы, 97**

# 13 900 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Победы, 97

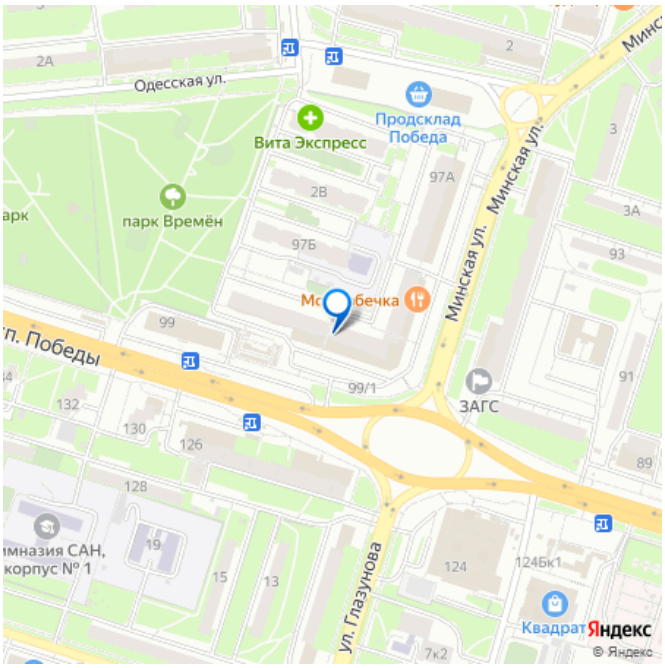
для заметок

Округ

Пенза, Октябрьский район

Улица

проспект Победы




**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53 м$^2$

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

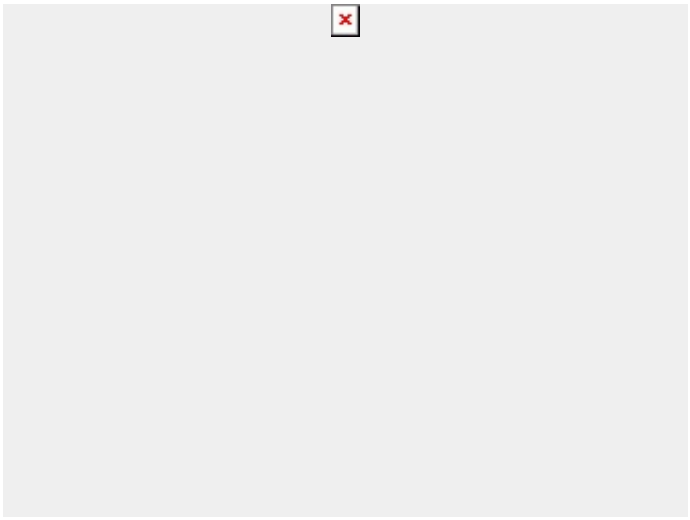
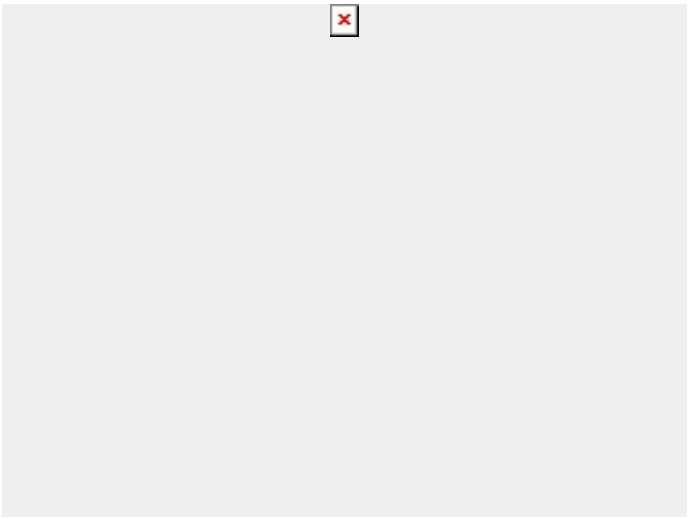
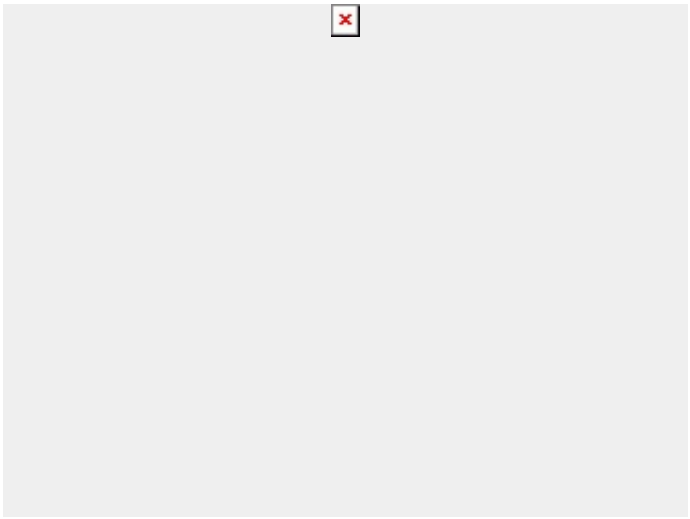
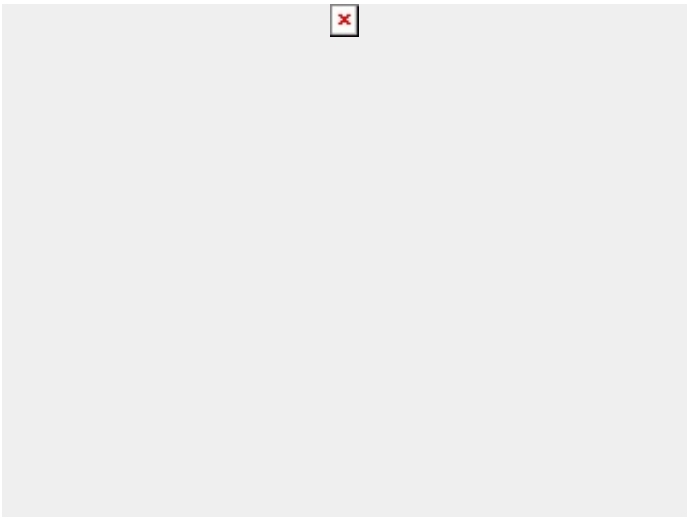
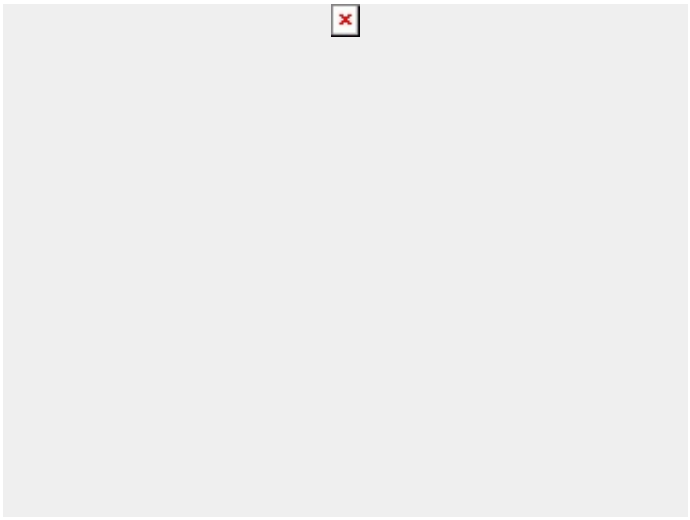
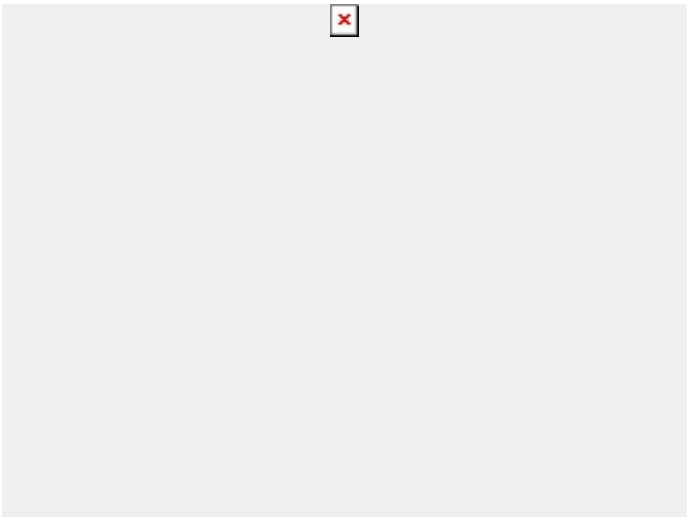
Раздел

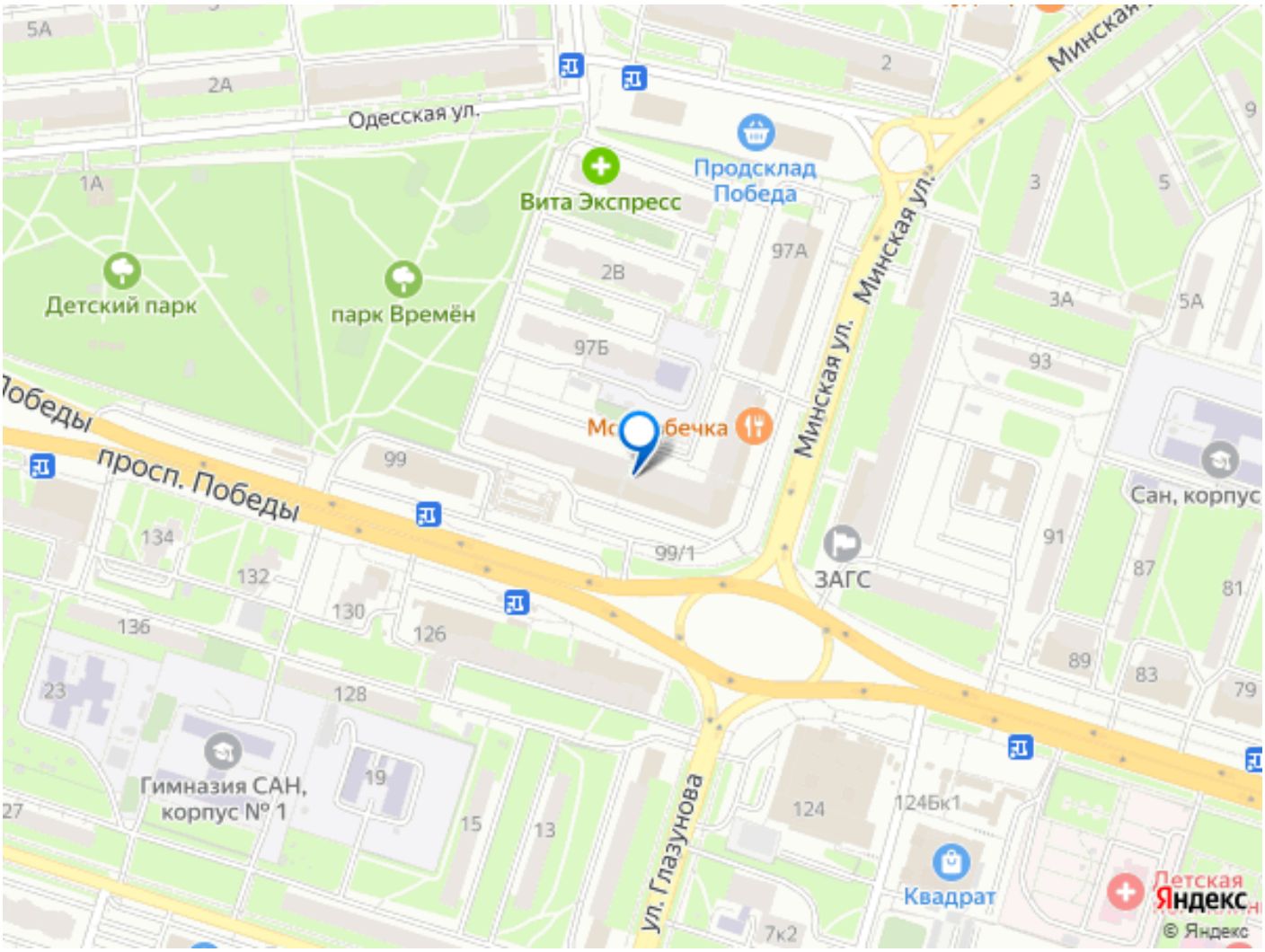
Коммерческая недвижимость

**Описание**

Продаю коммерческое помещение по ул. проспект Победы 97, ЖК Новые Сады, дом сдан в 2020 году, в доме 14 этажей, помещение расположено на 1 этаже, отдельный вход, первая линия, площадь помещения 53 кв.м, помещение с современным ремонтом (свой санузел, все коммуникации, кондиционер), есть возможность зонирования пространства. Помещение подходит для любого вида коммерческой деятельности, отличное месторасположение, место с высоким

пешеходным и автомобильном трафиком, удобная транспортная развязка, рядом остановка общественного транспорта, большая автостоянка. Отличный вариант для инвестиций, площадь занимает надежный арендатор.




Move.ru - вся недвижимость России