

🕒 Создано: 19.09.2025 в 11:23

Обновлено: 17.10.2025 в 10:26

**Пензенская область, Пенза, улица
Баталина, 31**

8 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Баталина, 31

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

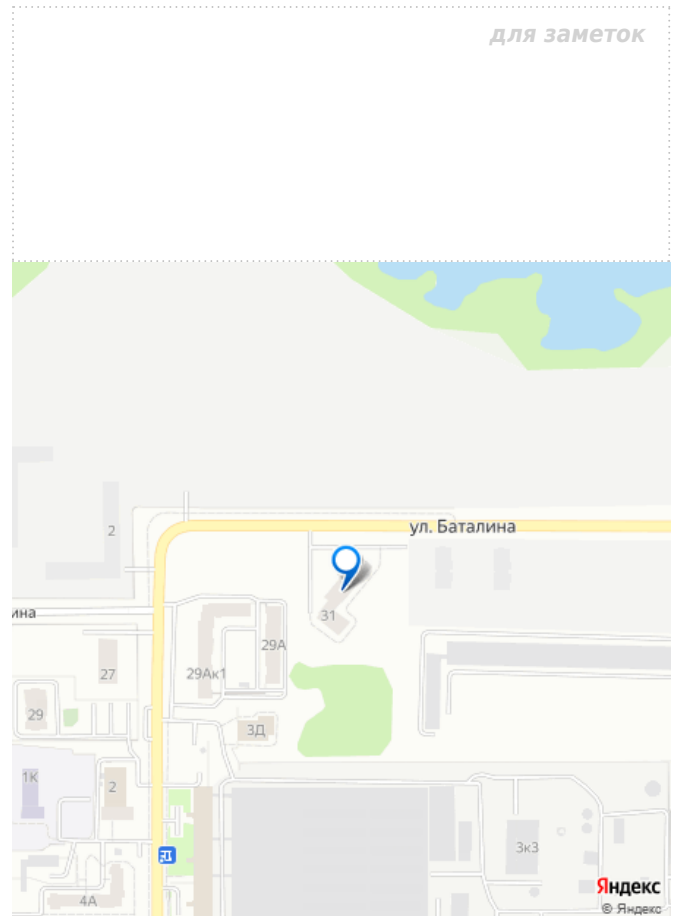
Продам

Раздел

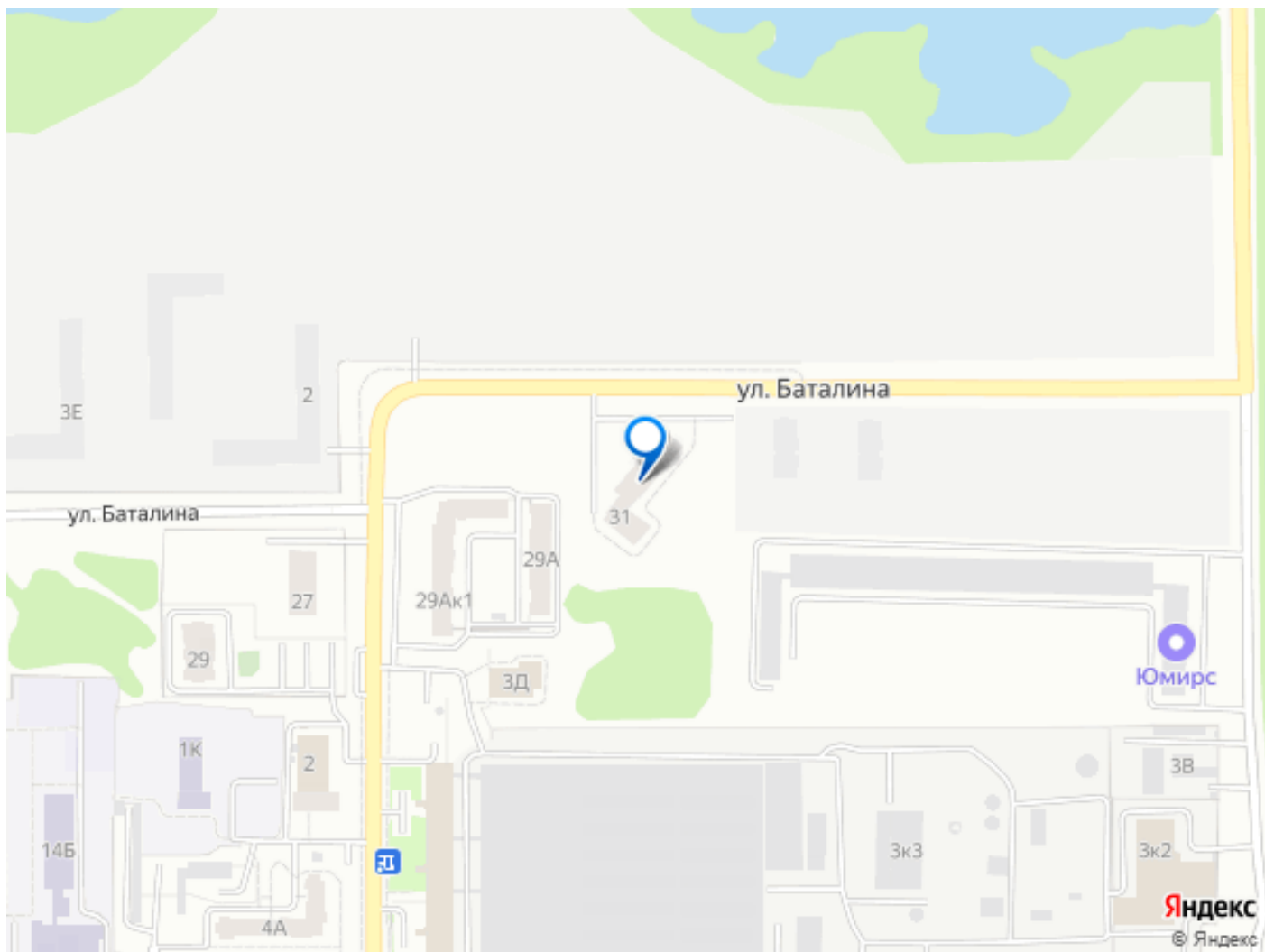
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается престижное помещение общей площадью 57,9 кв.м. на 1 этаже с отдельным входом и круглосуточным доступом по адресу: г. Пенза, баталина 31 Помещение прекрасно подойдет под любую форму деятельности. Рядом банки, продуктовые магазины, бизнес-центр остановки общественного транспорта, парковка. Основные характеристики и преимущества помещения: - густонаселенный, спальный район с хорошо развитой инфраструктурой и плотной жилой застройкой, -- круглосуточный доступ для арендатора; - холодная и горячая вода на этаже; - наличие



всех коммуникаций, пожарно-охранная
сигнализация; - возможна рекламная вывеска
и навигация для клиентов; Буду рад ответить
на все интересующие вопросы Арт.
117221194



Move.ru - вся недвижимость России