

Создано: 18.11.2024 в 09:20

Обновлено: 22.10.2025 в 03:21

Пензенская область, Пенза, улица
Куприна

75 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Куприна

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Куприна](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

929 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

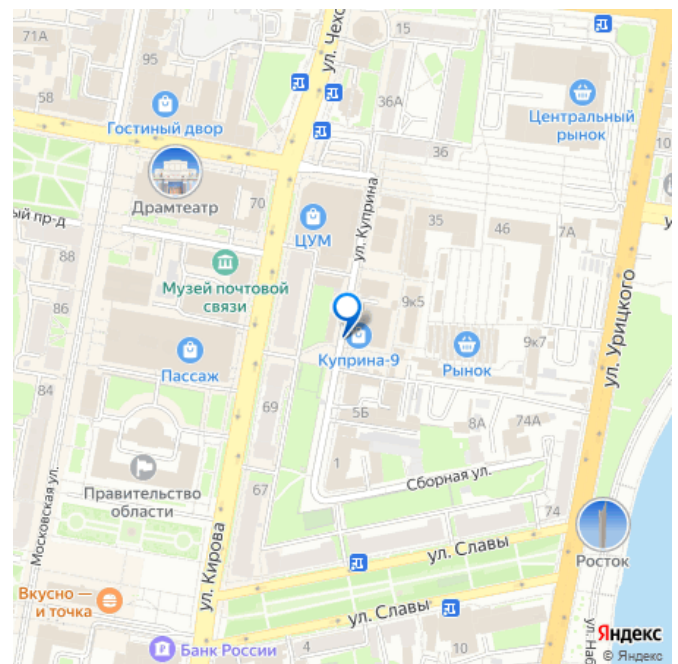
Описание

Продается торгово-офисное здание площадью 929 кв.м., в самом центре города, расположенное по адресу г. Пенза ул. Куприна д. 8. Вблизи расположены: торговые центры ЦУМ, Пассаж, Центральный рынок, вокруг здания проходит огромный пешеходный трафик, что привлекательно для арендаторов. В здание хорошая планировка помещений, при желании легко изменить. 16 помещений сданы в аренду, Основные характеристики и преимущества здания: Центр города; Высокий пешеходный трафик;

<https://penza.move.ru/objects/9266699899>

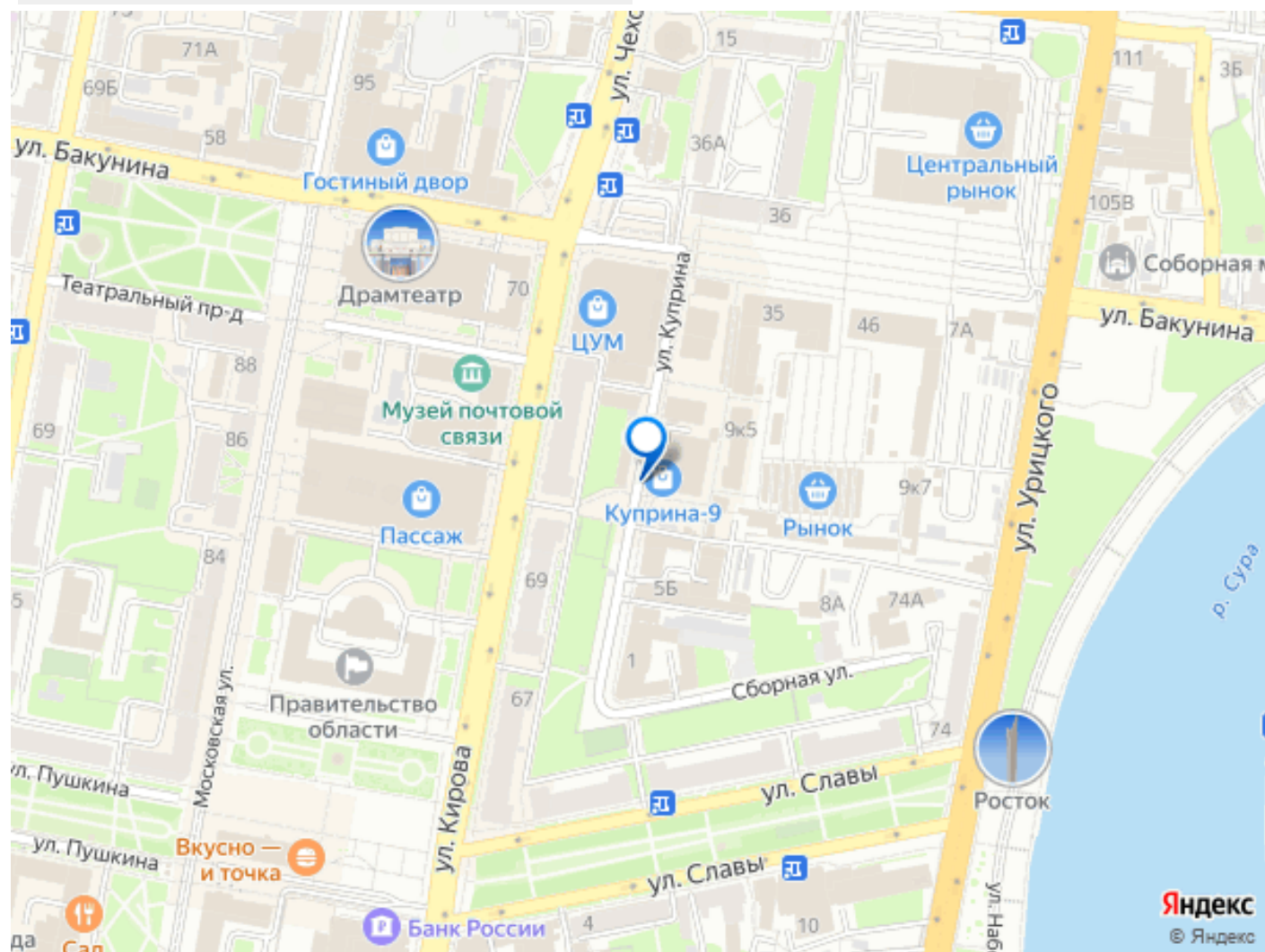
**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



Все площади сданы в аренду; Магазин
создающий дополнительный трафик людей
«Красное и Белое»; Не требует вложений;
Удобная планировка; Вентиляция; 2 котла
отопления (основной и запасной); Наличие
всех коммуникаций; Стоимость 75.000.000
руб. (80.000руб/кв.м.). Арт. 36689384





Move.ru - вся недвижимость России