

Создано: 13.08.2025 в 18:59

Обновлено: 19.10.2025 в 14:48

<https://penza.move.ru/objects/9284097295>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, Шоссейная
улица**

72 423 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Шоссейная улица

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

Склад

Общая площадь

1114.19 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

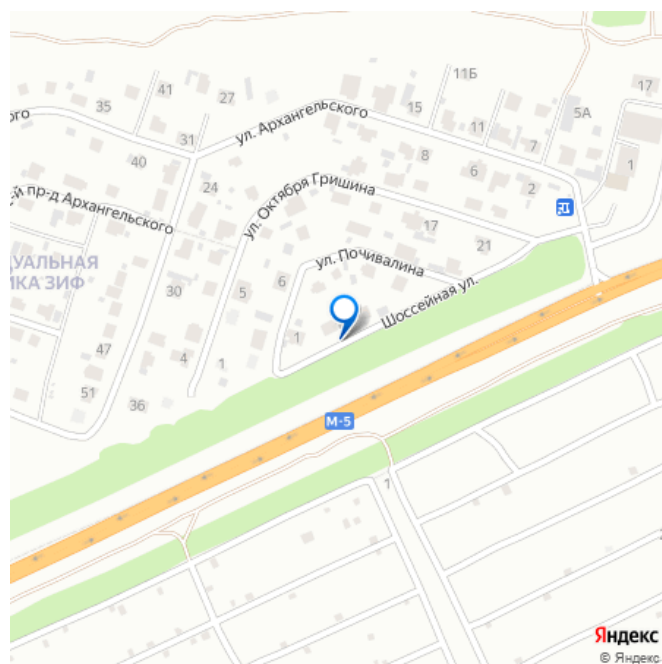
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

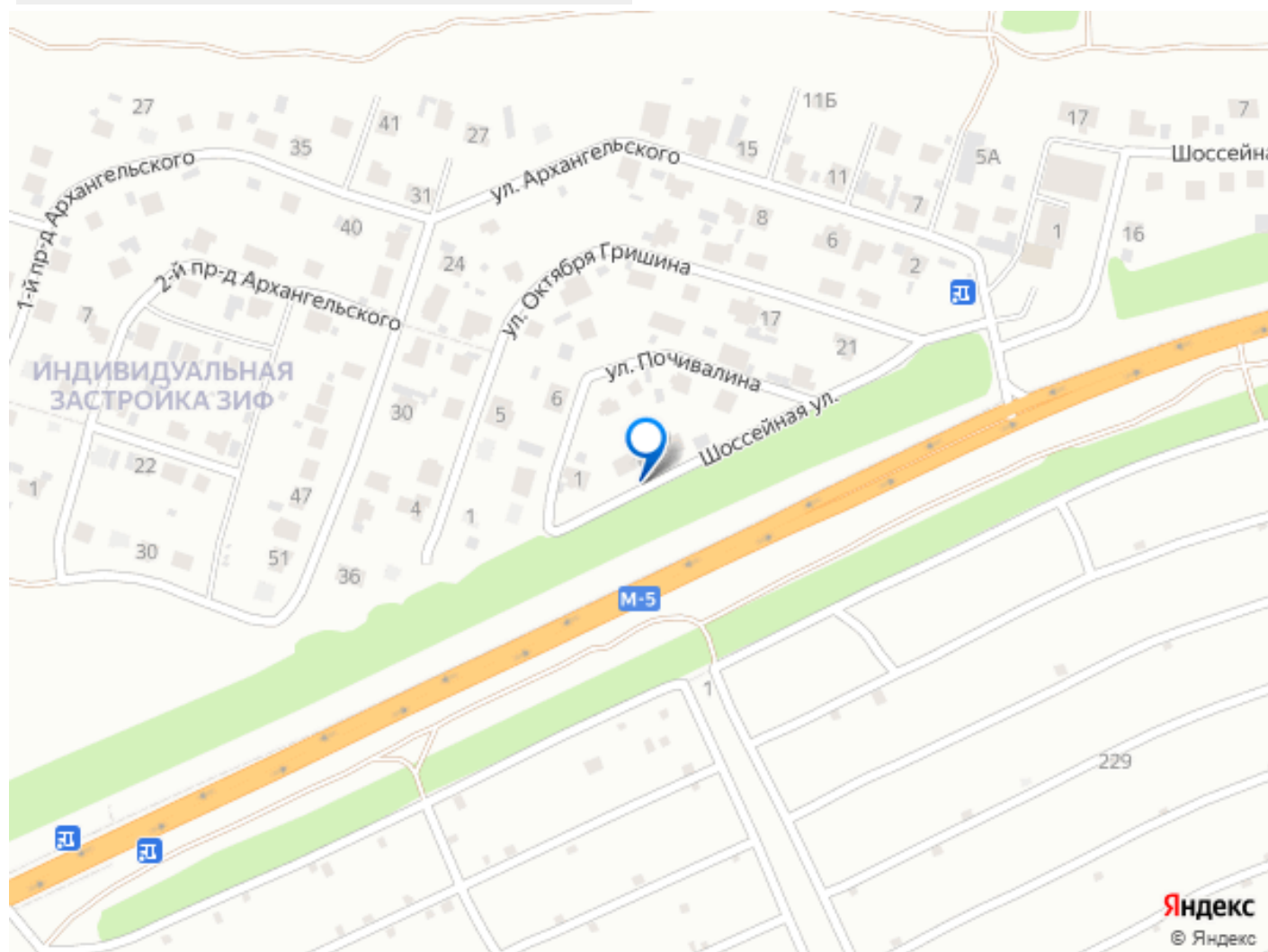
Предлагаем магазин/склад рядом с трассой м5 в районе п. ЗИФ, ул. Шоссейная, 36. Общая площадь 1114,19 кв. м. Качественное здание построенное строго по проектной документации. В здании все коммуникации: газовая котельная, водоснабжение, септик. Освещение -энергосберегающие светильники. Для удобства разгрузки есть ворота + несколько отдельных входных групп. Земельный участок 5839 кв. м. Основные характеристики: -ровные безпылевые полы - возможность обустройства офиса внутри -

для заметок



пожарная сигнализация -хорошие
подъездные пути Стоимость 72 423 000 р.
Арт. 113591062





Move.ru - вся недвижимость России