

Денис Брянский, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, 15Ак1**

19 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 15Ак1

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Измайлова](#)

Склад

Общая площадь

585.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

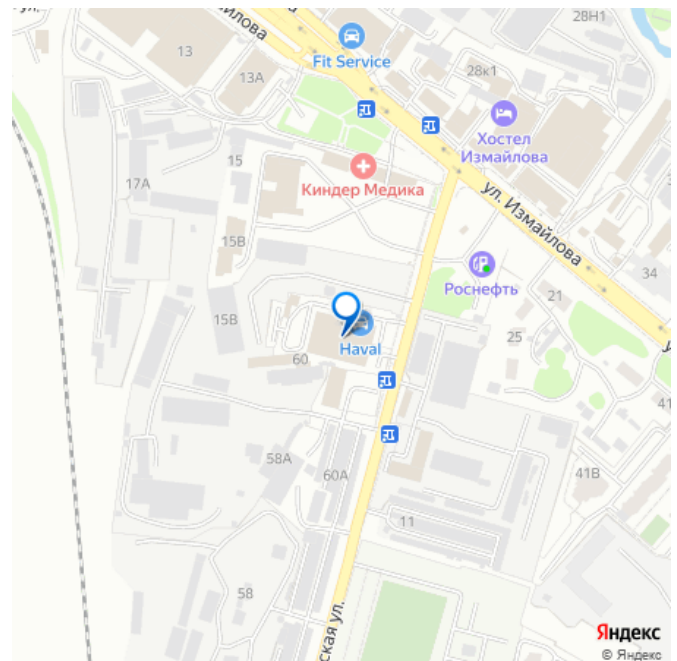
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1252306. В продаже складское помещение общей площадью 585,6 кв.м. с земельным участком площадью 12 соток, расположенное по адресу: г. Пенза, ул. Измайлова, 15А. Большая территория, удобная транспортная развязка Помещение можно использовать как производство, так и под склад. Под производственным помещением есть цокольный этаж, так же есть комфортный офис 2 комнаты и санузел, площадь 41 кв.м. Проведены 2 скважины с технической водой В шаговой доступности

для заметок



остановки общественного транспорта. -

Характеристики помещения и территории:

Земельный участок в собственности общей площадью 1 235 кв.м. ; Индивидуальное отопление, (при необходимости возможно отключить); Высота потолков 4 м;

Электрические мощности:380В (30 кВт.

Возможно увеличение); Газ проходит вдоль помещения; Канализация городская; Удобные подъездные пути для всего транспорта;

Имеется место для маневра транспорта.

Возможно рассмотреть долгосрочную аренду!

Звоните, записывайтесь на просмотр!



