move.ru
10 лет вместе

https://penza.move.ru/objects/9284525798

Создано: 29.08.2025 в 20:59

Обновлено: 05.10.2025 в 21:16

Александр Кочетков, Частный маклер

79869409849

для заметок

Пензенская область, Пенза, улица Беляева, 41

1 250 000 ₽

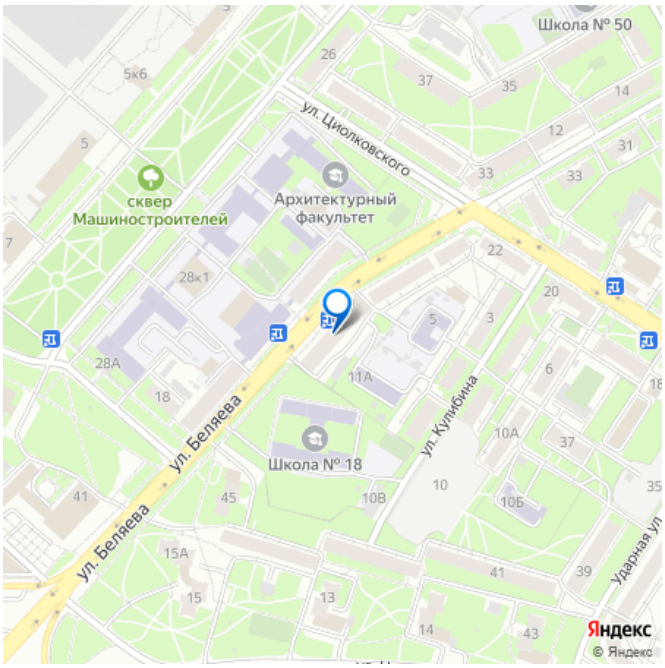
Пензенская область, Пенза, улица Беляева, 41

Округ

Пенза, Октябрьский район

Улица

улица Беляева



Квартира

Высота потолков	2.5 м
Жилая площадь	12 м^2
Площадь кухни	4.5 м^2
Общая площадь	16.8 м^2
Этаж	5/5

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	

на улицу

Ремонт

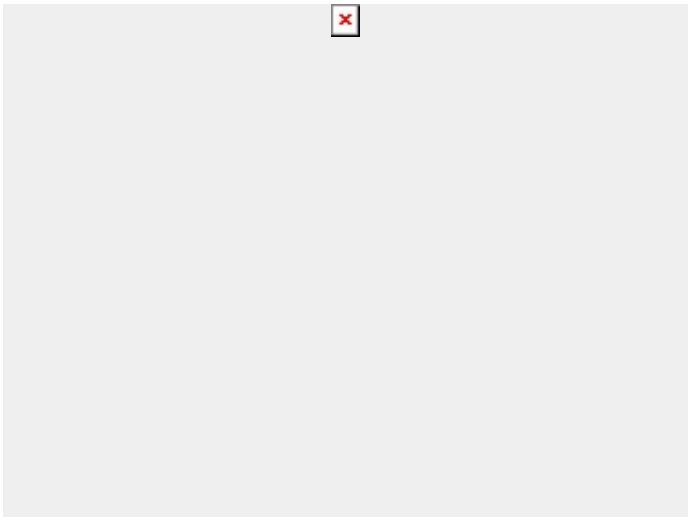
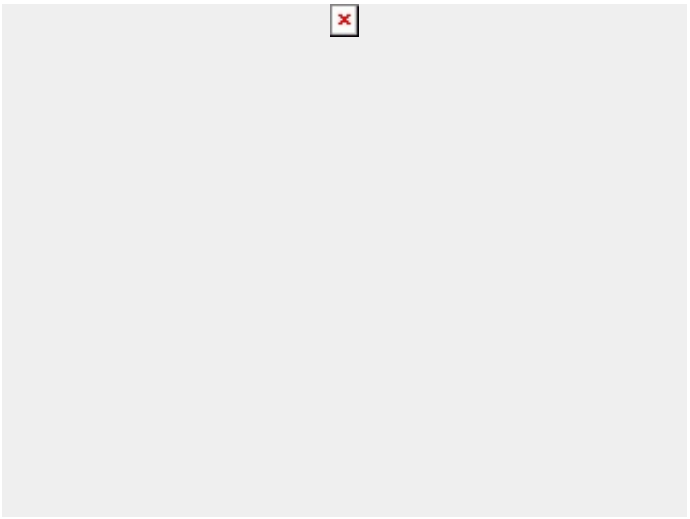
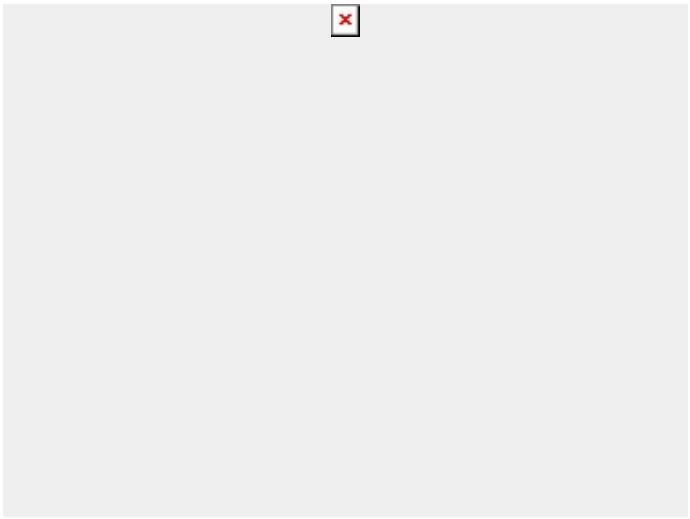
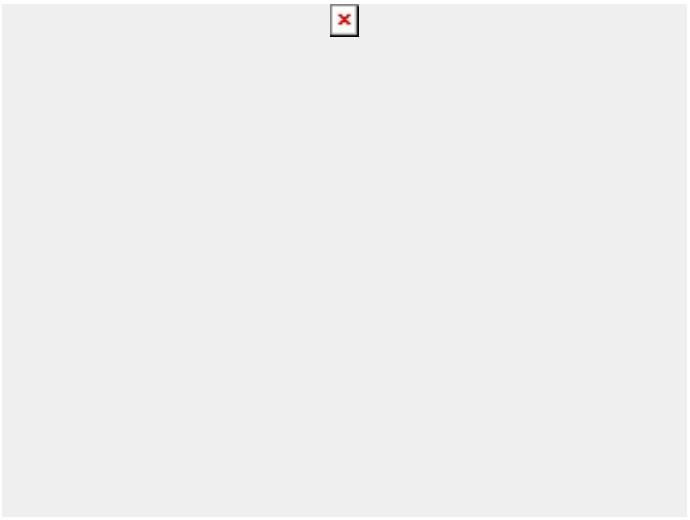
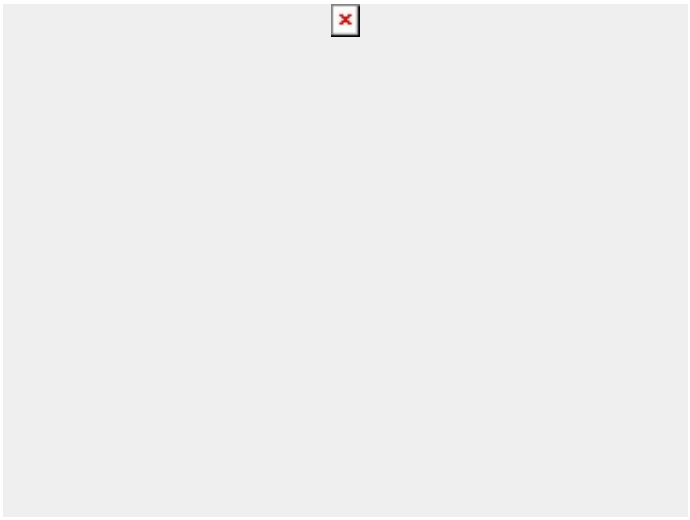
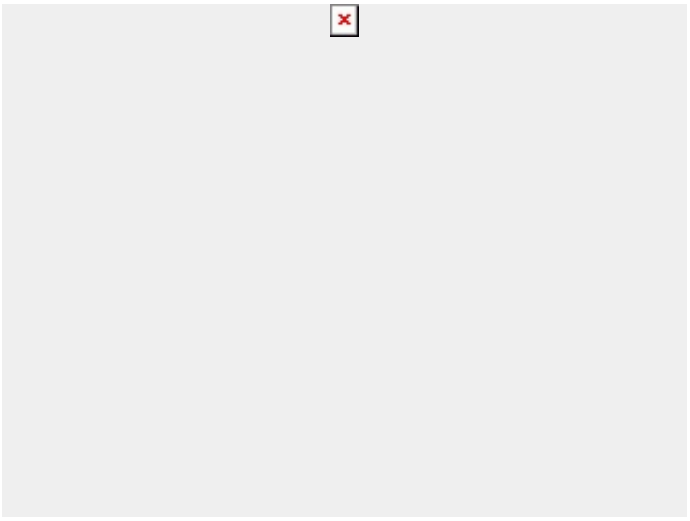
косметический

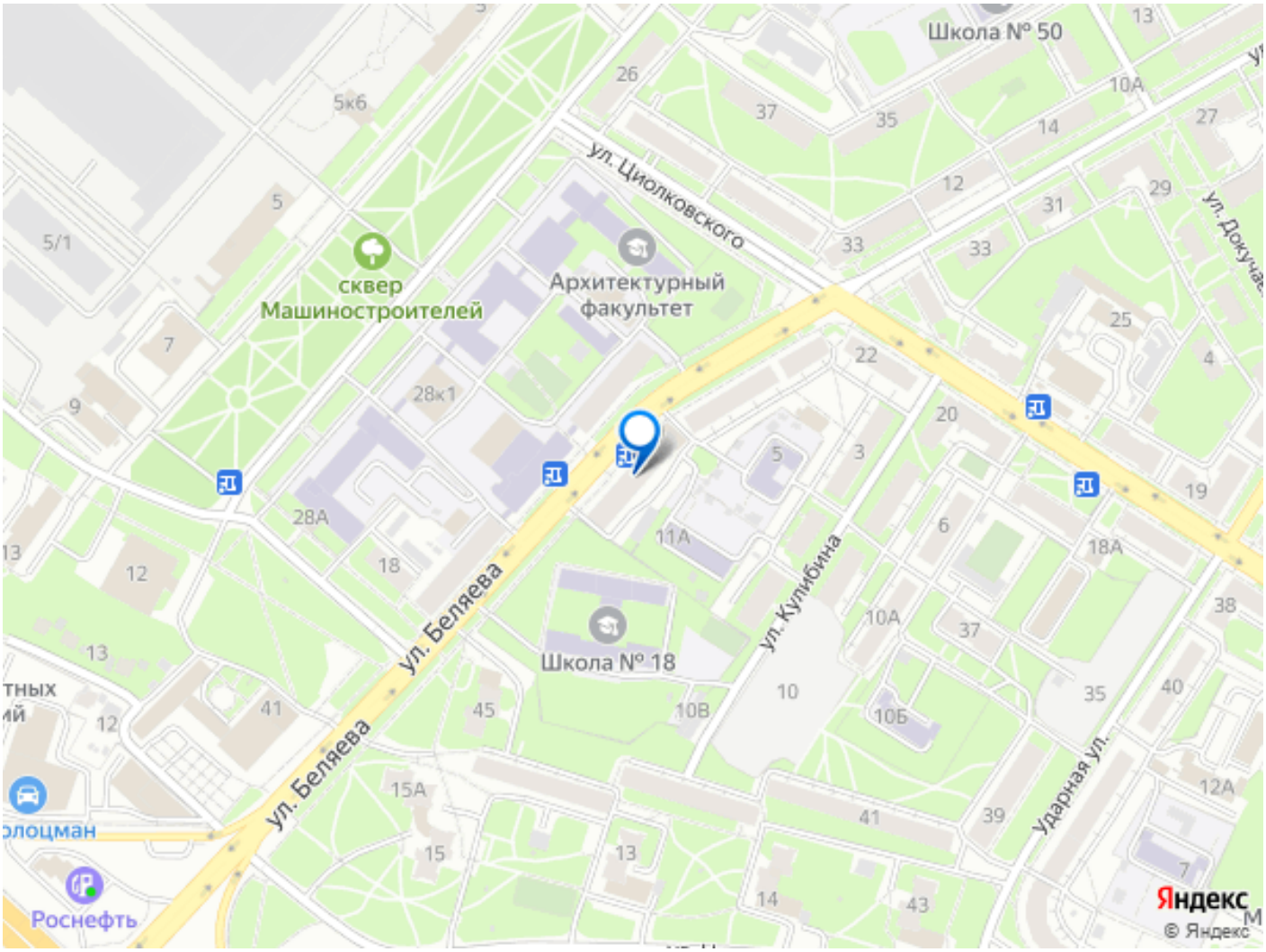
лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели, предлагаю к продаже современную квартиру-студию с качественным косметическим ремонтом и полной меблировкой в кирпичном доме на 5 этаже. Обременений и задолженностей нет, юридическая чистота подтверждена. О квартире: Адрес: ул. Беляева, 41 Дом: 5-этажный, кирпичный. Площадь: общая — 16.7 кв.м, жилая — 11.8 кв.м. Ремонт: Хороший косметический ремонт. Новая электропроводка, линолеум 33 класса, ровные стены с обоями, пластиковое окно. Санузел: Раздельный, обшит панелями. Коммуникации заменены на полипропиленовые трубы, есть вывод для стиральной машины. Важный бонус: При продаже остается вся мебель и бытовая техника (диван, шкаф, холодильник, телевизор, стиральная машина), что делает покупку максимально выгодной. Финансовые условия: Низкие коммунальные платежи. Возможны различные формы расчета: наличные, ипотечное кредитование, материнский капитал, жилищные сертификаты. Расположение и инфраструктура: Один из главных плюсов объекта — развитая инфраструктура рядом с домом и отличная транспортная доступность. В пешей доступности находятся: Учебные заведения: институты, колледж. Остановки общественного транспорта. Аптеки, банки, отделение почты. Салоны красоты, магазины. Квартира представляет собой отличное

предложение для покупки с целью проживания или для вложения денежных средств с целью последующей сдачи в аренду. Готов показать квартиру в удобное для вас время. Звоните для согласования просмотра.



Move.ru - вся недвижимость России