

Сергей Царев, Актив

79085311877

Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, 46

3 350 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 46

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Измайлова](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

7 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

19.7 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

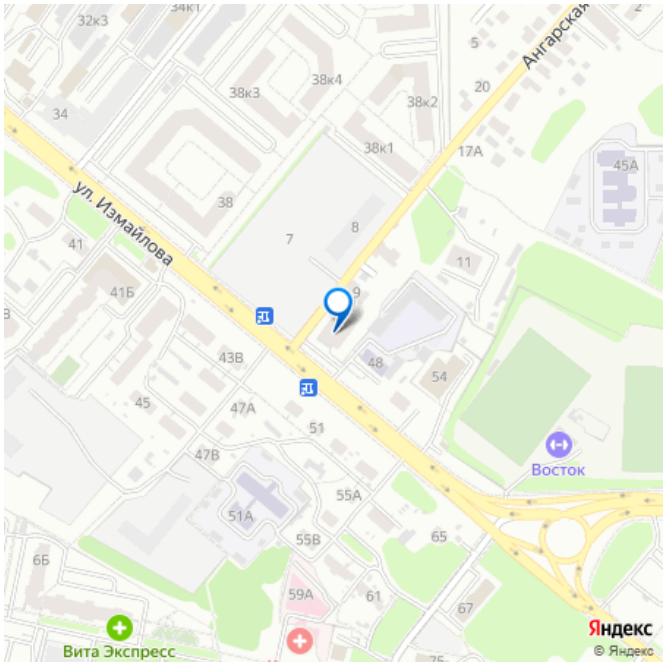
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

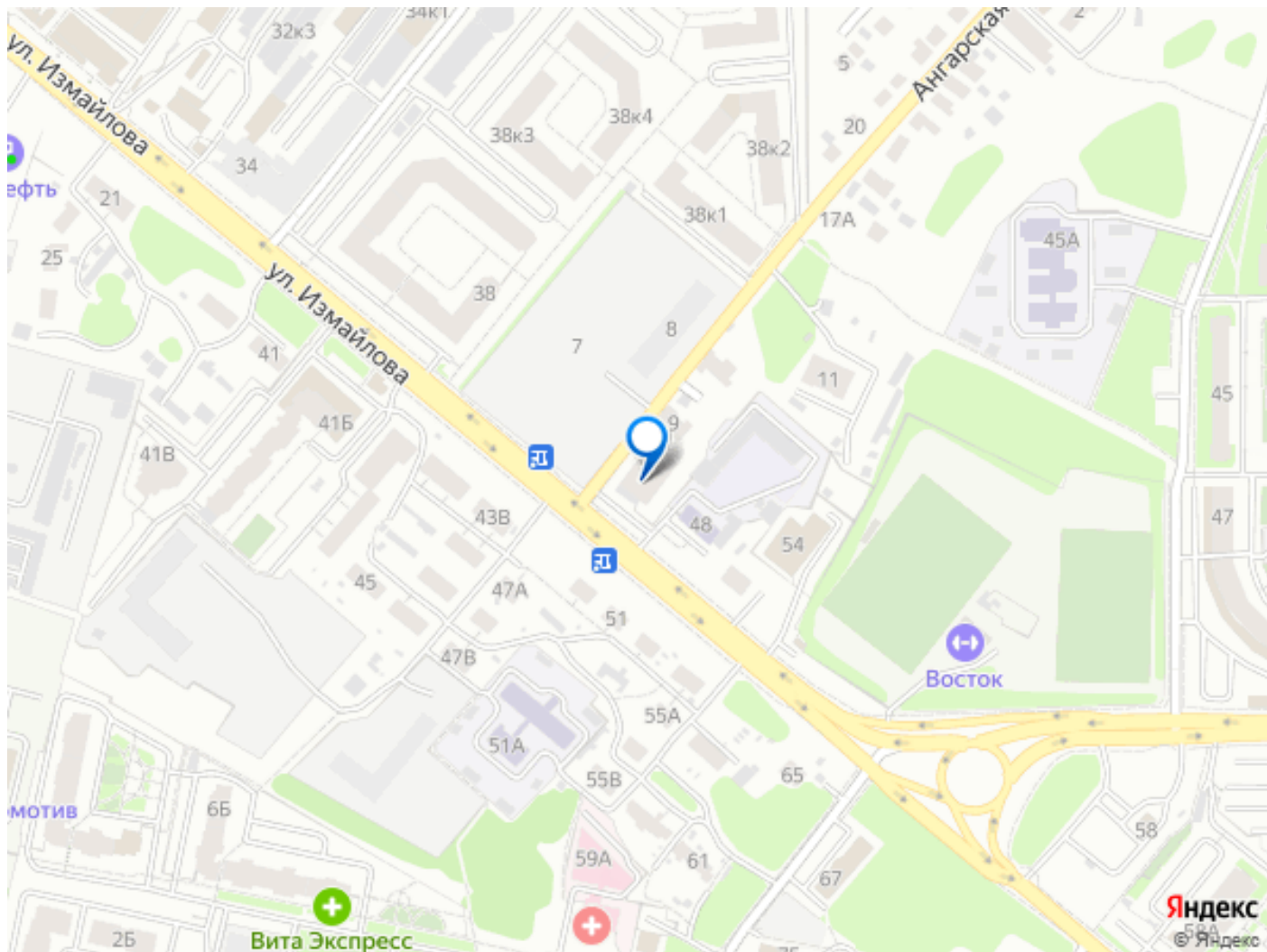
парковка

Описание

Арт. 84965331. Видовая студия в ЖК «Движение» - ваш старт в престижном районе! Представляем уютную и стильную студию в новом кирпичном доме ЖК «Движение», расположенном в одном из самых привлекательных районов города! Эта квартира идеальный выбор для студентов или технических специалистов, которые ценят комфорт, современный дизайн и близость к центру города. Основные преимущества: Престижное расположение: ЖК «Движение» расположен в дорогом и востребованном микрорайоне ГПЗ, совсем близко к центру из всех спальных районов! До ТЦ «Высшая лига» и Фонтанной площади всего 3-4 минуты на автомобиле. Новый дом сдан в 2025 году: Забудьте о проблемах старых домов! Вы будете жить в современном кирпичном доме с гарантированным качеством строительства. Шикарный вид с 15 этажа: Наслаждайтесь потрясающими панорамными календарями города прямо из окон своей студии. Качественный дизайнерский ремонт: В квартире выполнен стильный и современный

ремонт с использованием дорогих материалов, что позволит вам сразу въехать и жить с комфортом. Огороженная территория и безопасность: Живите спокойно и безопасно! Территория ЖК огорожена, проведено видеонаблюдение, а для детей оборудована современная игровая площадка. Уникальные особенности дома: Оцените дизайнерскую отделку холлов, удобные колясочные и смотровую площадку на крыше, доступную только для местных жителей это место, где можно наслаждаться закатами и панорамными огнями города! Вся инфраструктура в шаговой доступности: Рядом с ЖК вы найдете все необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, технические учреждения, медицинское обслуживание и остановки общественного транспорта. Низкие коммунальные платежи: Экономьте на коммунальных услугах! Благодаря пониженному тарифу на электроэнергию, индивидуальному счетчику на отопление и отсутствию оплаты за капитальный ремонт в первые годы, содержание квартиры обойдется дешевле, чем в хрущевке! Идеально подходит для студентов и молодых семей: Функциональная планировка студии площадью 19,7 кв. м. Позволяет создать уютное и комфортное пространство для одного или двух человек. Не упустите свой шанс приобрести эту замечательную студию в престижном районе! Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, стиль и выгодное расположение!





Move.ru - вся недвижимость России