

🕒 Создано: 14.09.2025 в 10:39

Обновлено: 15.10.2025 в 11:20

Собственник

**79875204138,7987502
2476**

**Пензенская область, Пенза, улица
Минская, 21**

1 290 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Минская, 21

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

2.7 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

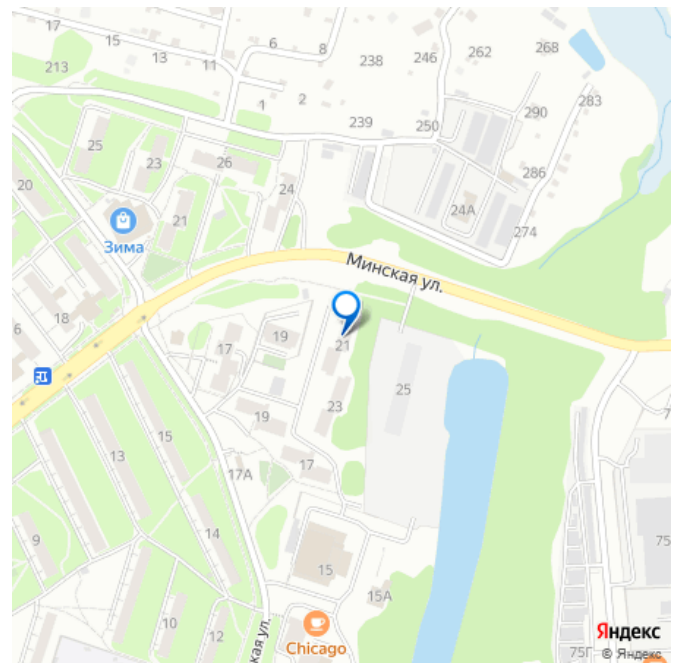
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

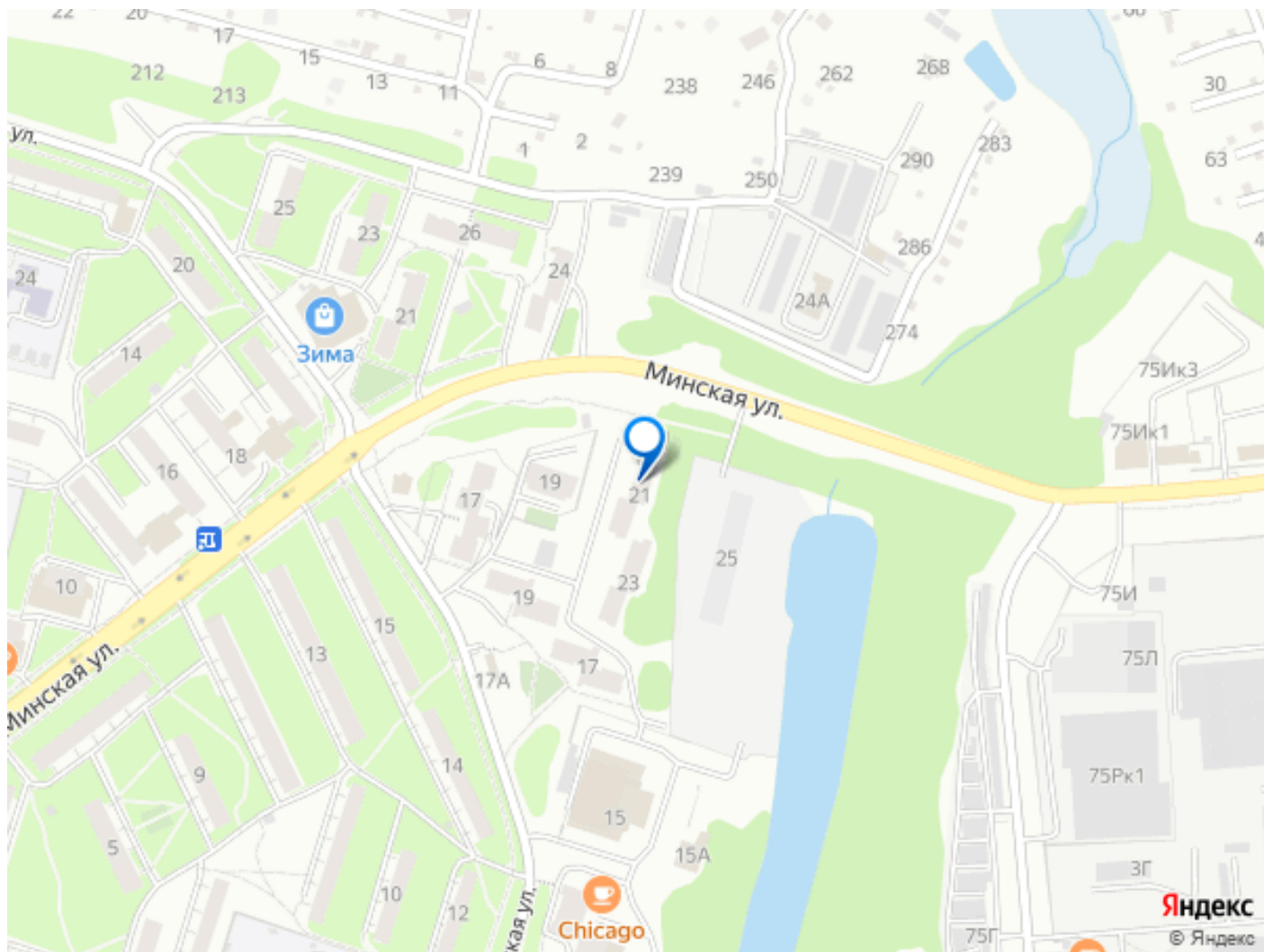
возможна ипотека, лифт

Описание

Продажа от собственника. Продается студия в Пензе в Арбеково, по адресу ул. Минская, 16, район магазина Океан. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 20 кв. м, из которых жилая 16 кв. м. Высота потолков 2.5 метра. Окна выходят во двор, что добавляет тишины и уюта. Удобная планировка. Выровненные потолки, полы - стяжка. Вся электропроводка заменена в 2024 году. После сдачи в аренду квартире требуется косметический ремонт. В принципе, можно переклеить обои, линолеум переложить и заезжать. Для молодой семьи - это прекрасный старт. Район с удобной инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, магазины Магнит и Пятерочка в соседних домах, остановка общественного транспорта расположена с торца дома. Собственник один, обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России