

🕒 Создано: 09.03.2025 в 07:27

🔄 Обновлено: 19.09.2025 в 08:26

**Агент**

**79085205788**

**Пензенская область, Пенза, улица Герцена, 28**

**2 970 000 ₺**

Пензенская область, Пенза, улица Герцена, 28

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Герцена](#)

### Квартира

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.82 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

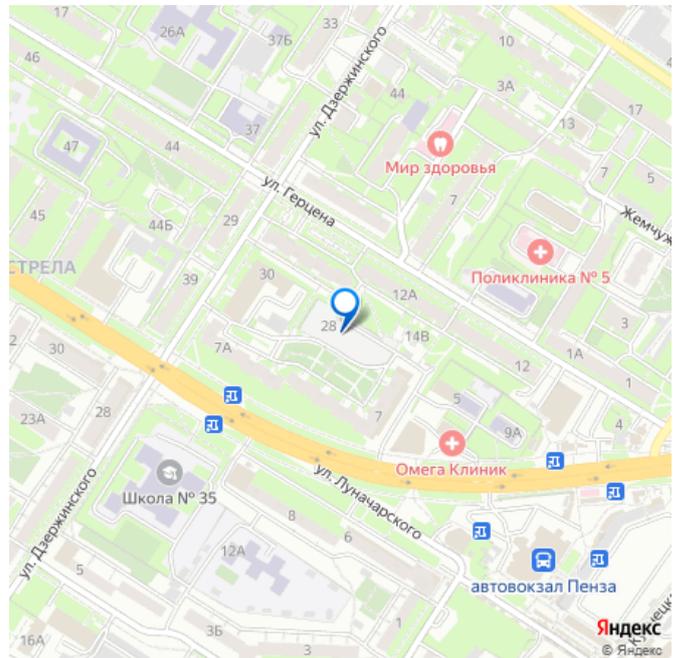
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается Студия в ЖК «Астра» ,ул. Герцена 28 . Район Автовокзала. Дом 10-ти этажный , кирпичный , класса «Комфорт +» .Срок сдачи 2 квартал 2027 года . Общая площадь 31,82 кв.м. . Жилая площадь 10,63 кв.м. . Кухня 7,7 кв.м. .Лоджия 4,16 кв.м. .. Черновая отделка . В квартире будет произведена полусухая цементно-песчаная стяжка, сделана звукоизоляция на полах по всему периметру квартиры , лучевая разводка системы отопления с установкой счетчиков поквартирного учета тепла , установлены. входная металлическая дверь , корзины под кондиционеры . **БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ** . Все виды оплаты: наличные, ипотека, любые сертификаты , **РАССРОЧКА . ОДОБРЕНИЕ ВАШЕЙ ИПОТЕКИ** , без посещения банка. **СЕМЕЙНАЯ и ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА . ДЛЯ ВАС - САМЫЕ ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ !**



