

🕒 Создано: 12.09.2025 в 14:04

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 18:21

**Удача, Удача**

**79867304052**

**Пензенская область, Пенза, улица  
Измайлова, 41В**

**3 562 900 ₺**

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 41В

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Измайлова](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.39 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

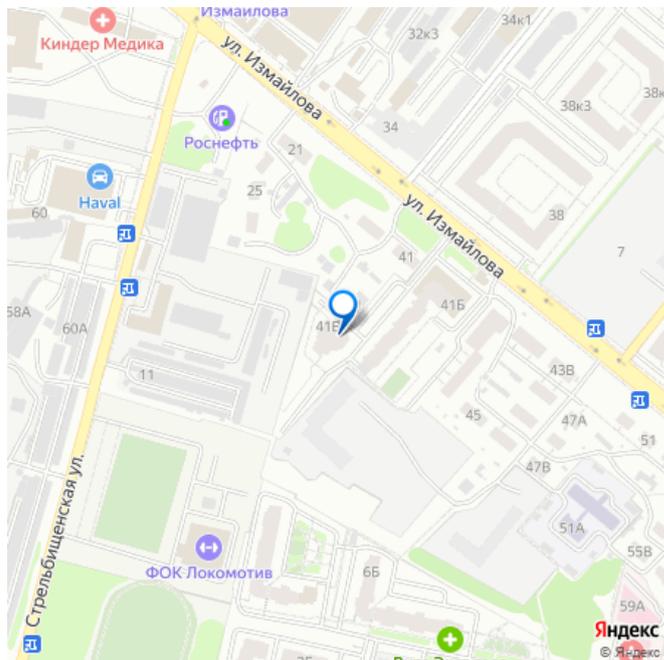
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

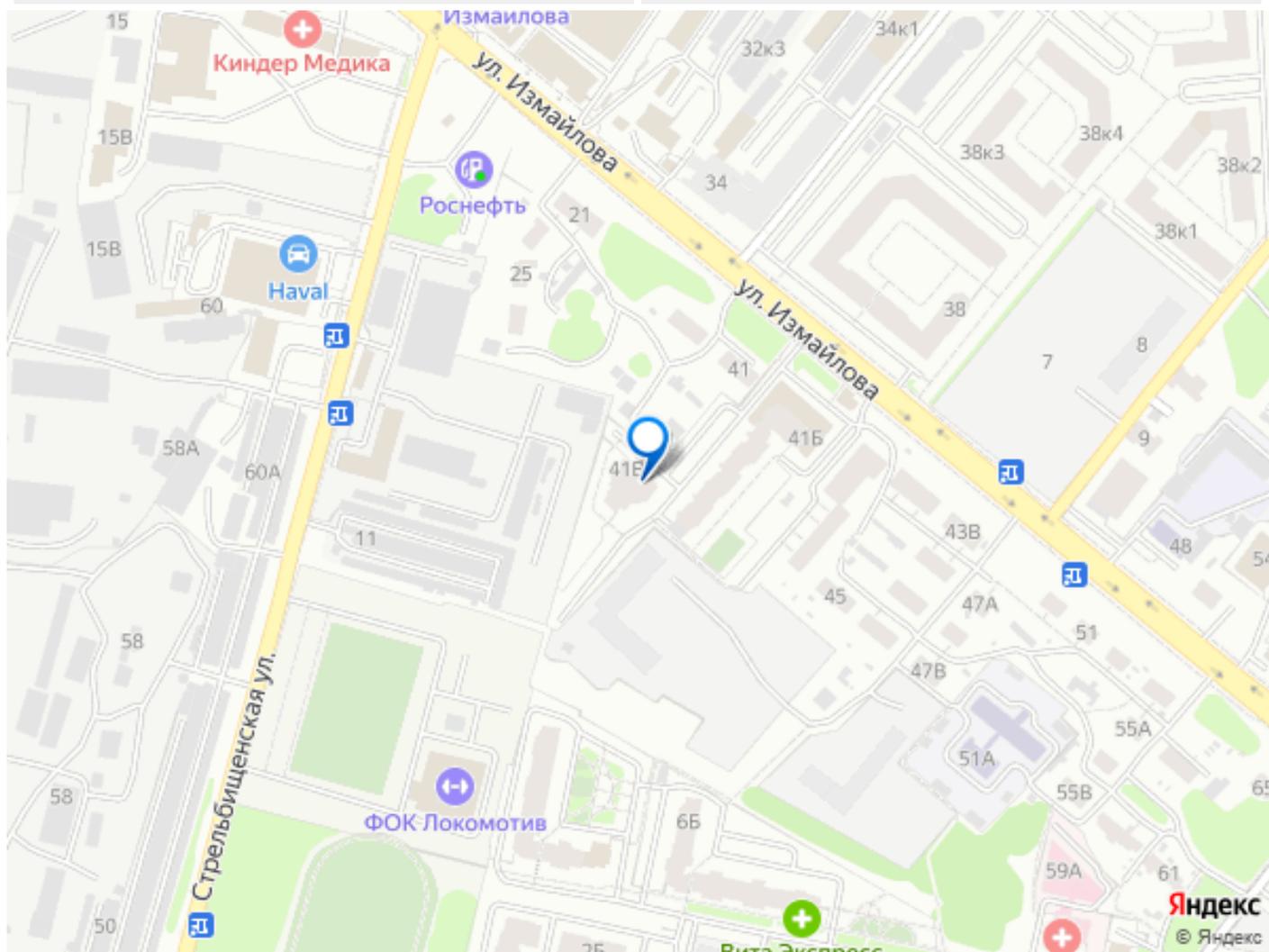
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам современную студию в г. Пенза, ул. Измайлова, 41в! Квартира общей площадью 32,39 кв.м с уютной жилой зоной 14,96 кв.м и кухней 5 кв.м находится на 12 этаже 17-этажного дома, сданного во 2 квартале 2025 года. Светлая, комфортная планировка идеально подходит для проживания или инвестиций. Преимущества: Дом новый, в эксплуатацию введен недавно. Отличное расположение с развитой инфраструктурой: магазины, транспорт, школы и детсады рядом. Юридически чистая, без обременений, можно купить с ипотекой. Высокий этаж с прекрасным видом и хорошей инсоляцией. Низкие коммунальные платежи благодаря современным системам отопления. Цена адекватная, возможен торг. Звоните, чтобы договориться о просмотре и сделать выгодное приобретение!



Move.ru - вся недвижимость России