

Создано: 05.06.2025 в 14:44

Обновлено: 29.09.2025 в 18:59

Пензенская область, Пенза, улица
Лозицкой, 1А

5 100 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Лозицкой, 1А

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лозицкой](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

3/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

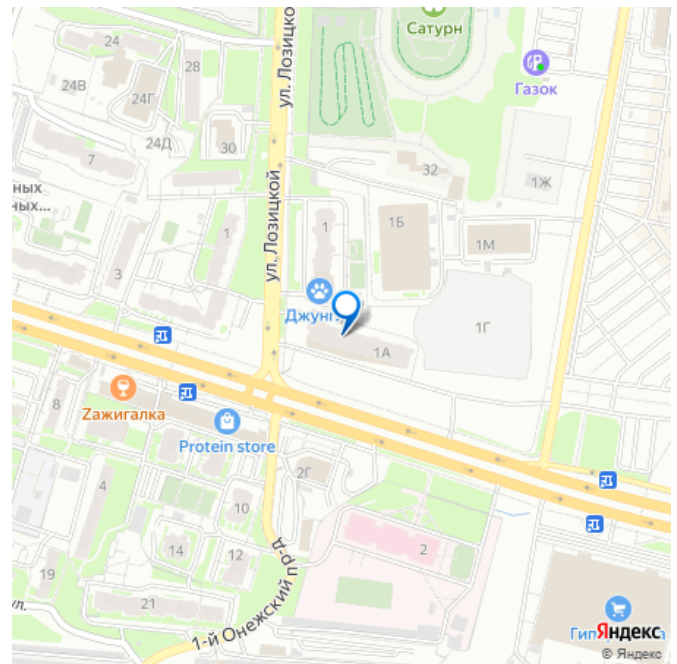
лоджия

Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9280783037>

**Наталья Гречишкина, Самолет Плюс
Володарского
79085205575**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

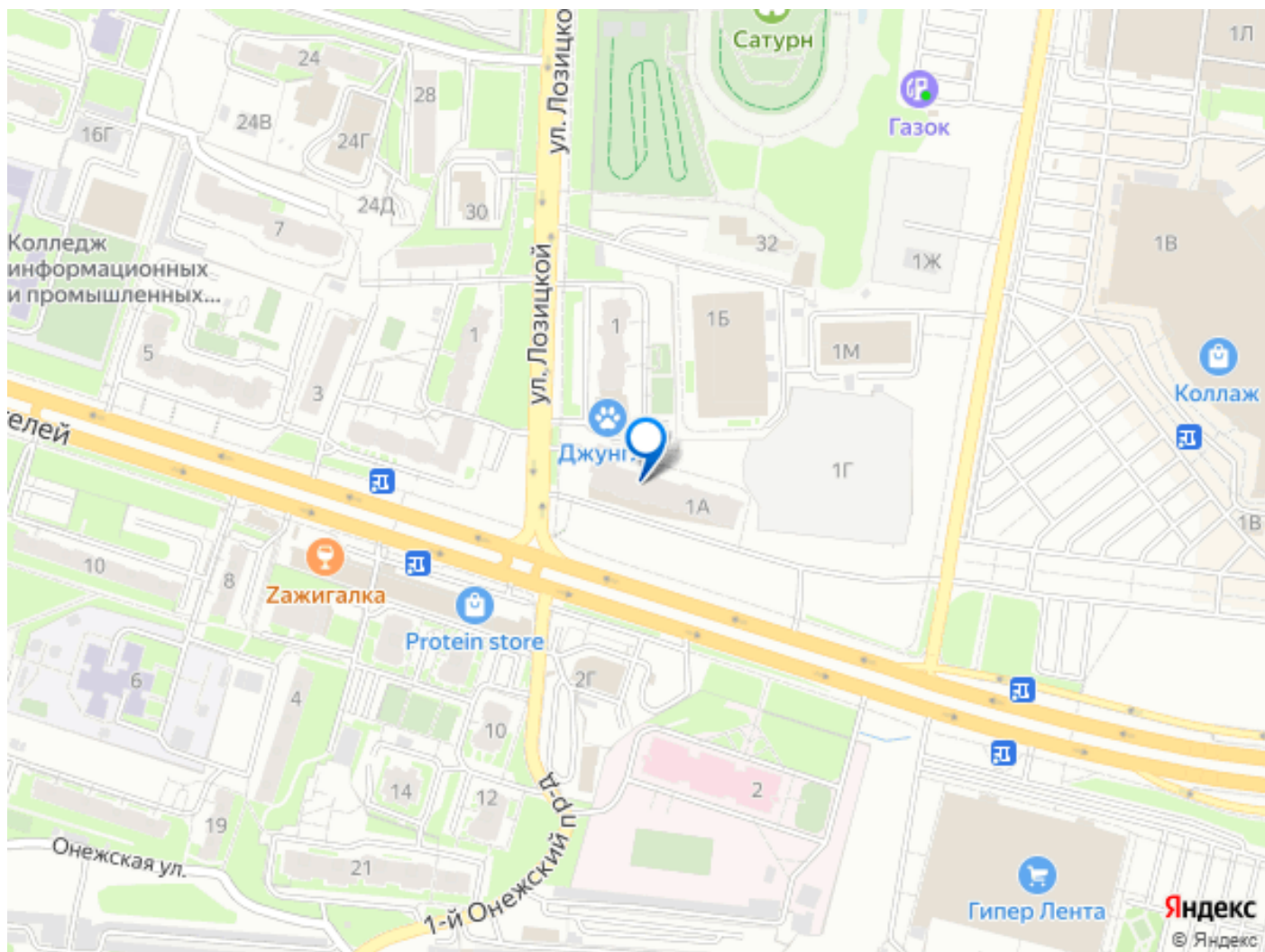
Арт. 74383516 Продаётся квартира-студия на третьем этаже двадцатизэтажного монолитно-кирпичного дома, расположенного по адресу: ул. Лозицкой, 1 а, дом сдан. - Общая площадь 52,3 кв.м. - Жилая площадь 24,3 кв.м. - Кухня 8 кв.м. - Лоджия 5,7 кв.м. Просторная квартира-студия, высота потолков 2,8 кв.м., квартира в предчистовой отделке «White box», что позволит владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. - стяжка пола, - внутренние перегородки, - штукатурка кирпичных стен, - разводка труб горячего и холодного водоснабжения, - радиаторы отопления, - двухкамерные стеклопакеты-панорамное остекление лоджии, - счетчики ГВС и ХВС. Этот объект недвижимости относится к элитному классу. Закрытая территория. Внутри двора-зона отдыха, детская площадка. Закрытый двор без машин. Парковаться с удовольствием - скоростные лифты связывают жилую зону с

отапливаемым паркингом под землей.

Благоустроенная охраняемая территория с ландшафтным дизайном, консьерж-сервис, видеонаблюдение. Жилой комплекс расположен в самом комфортном районе Пензы — Ближнем Арбеково, где мощная инфраструктура развитого жилого района сочетается с высокой транспортной доступностью. Рядом фитнес центры «Олимп», «Онежский», ТРЦ «Коллаж», ТЦ «Лента», бизнес-центр «Кинг», детский сад «141 «Маленькая Страна», Средняя общеобразовательная школа 63, Спортивная школа 4, велотрек «Сатурн», Пензенский колледж информационных и промышленных технологий (ИТ-Колледж), детская поликлиника 6, стоматология, отделения банков, магазины на любой вкус, аптеки, магазин при Хлебзаводе 2, где всегда свежие кондитерские изделия. Агентство недвижимости «Самолет Плюс Володарского» работает по всей России, поможет купить или продать любой вид жилой недвижимости в Пензе, Москве, Санкт-Петербурге, Краснодаре, Сочи, Турции. Звоните!!! Номер объявления V306







Move.ru - вся недвижимость России