

Создано: 18.01.2022 в 12:42

Обновлено: 22.10.2025 в 19:03

<https://penza.move.ru/objects/9276230570>

Марина Илюшина, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Калинина, 126А**

3 920 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Калинина, 126А

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[проезд Калинина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

107.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

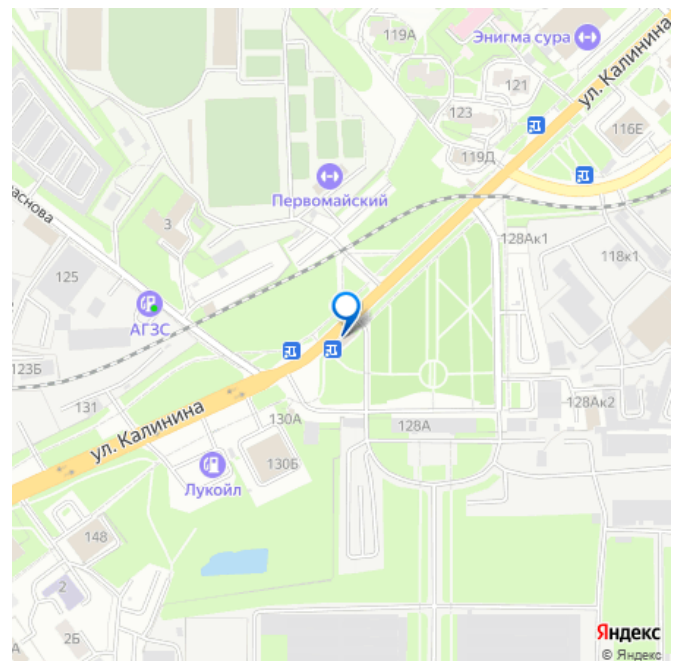
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

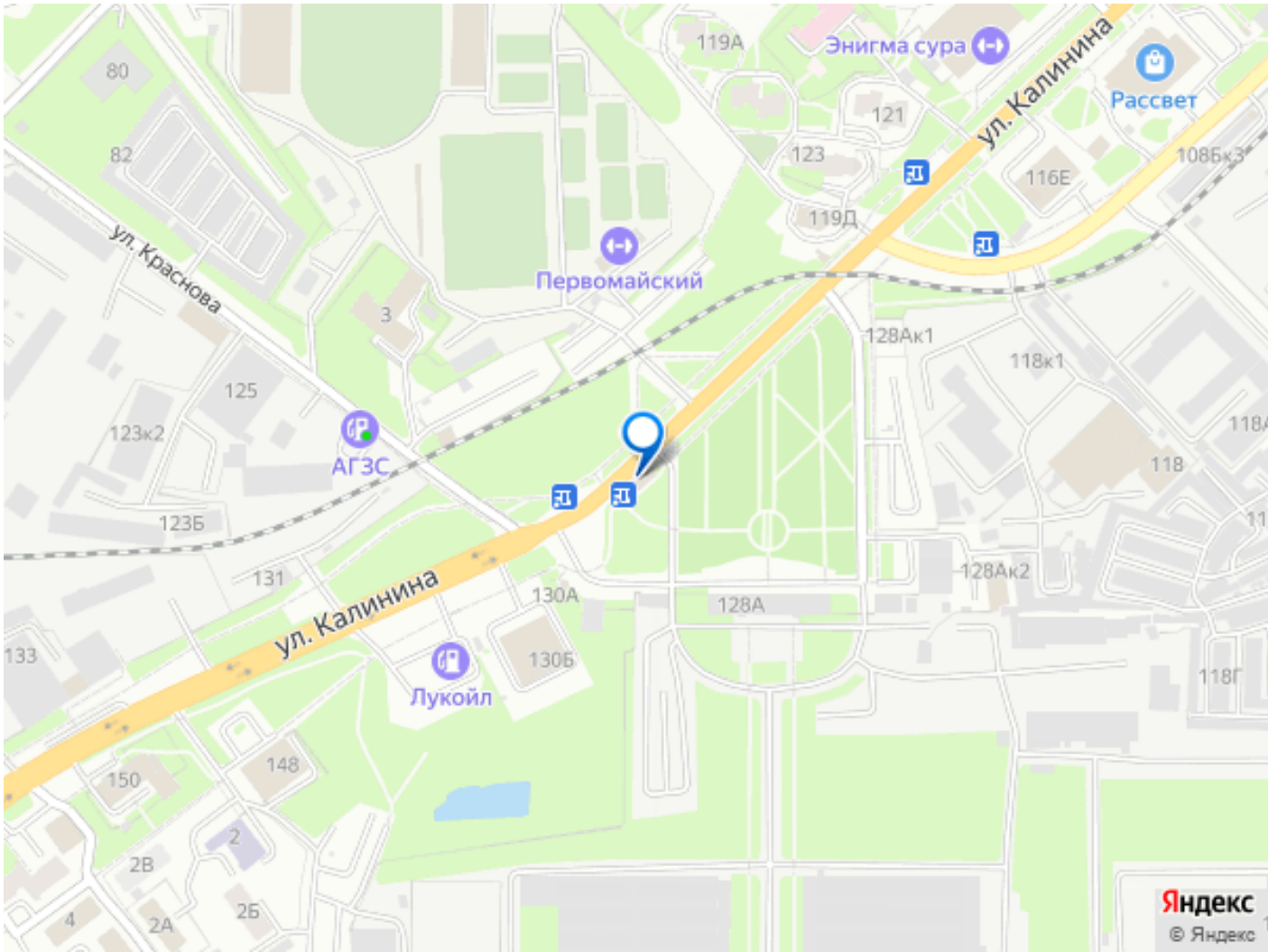
Код объекта: 288631. Предлагаем Вашему вниманию коммерческое помещение на 1 линии по ул. Калинина, 126А. Общая площадь: 107, 9 кв.м. Помещение расположено рядом с остановкой. Материал кирпич + ЦСП с утеплением. В помещении: два основных зала 46,6 + 17,3 кв.м + складские помещения, 2 санузла, 4 отдельных входа. Есть погрузочно-разгрузочная зона, хорошие подъездные пути, интернет, центральное водоснабжение, отопление электрическое, выгребная яма 4

для заметок



кольца. Есть возможность разместить рекламный банер на фасаде, с подсветкой. В данный момент функционирует как магазин, бар. Отлично подойдет под магазин автозапчасти, рекламное агентство, сетевые магазины, интернет магазин. Большой автомобильный и пешеходный трафик. Для получения более подробной информации по данному объекту - ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России