

Создано: 21.09.2023 в 15:19

Обновлено: 29.10.2025 в 11:15

**Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, Измайлова, 60**

16 572 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, Измайлова, 60

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Измайлова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

138.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

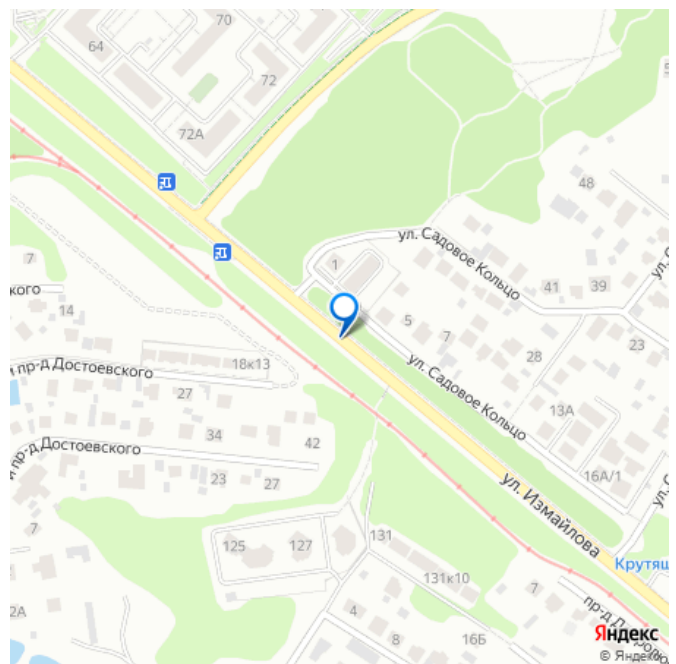
Описание

Продаётся коммерческое помещение общей площадью 138,1 кв.м. в густонаселенном и динамично развивающемся районе города. Адрес: г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Измайлова, д. 62. ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ! Расположено на первом этаже многоквартирного дома, в непосредственной близости ЖК Измайловский из 7-семи многоэтажных домовладений, ЖК Среда из 2-х домовладений и нового ЖК Квартет. Данный район города всегда востребован у потенциальных арендаторов коммерческой

<https://penza.move.ru/objects/9286003896>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

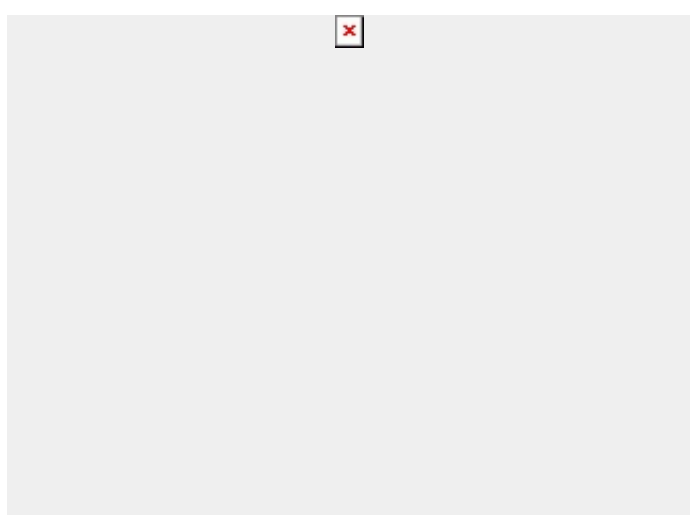
для заметок



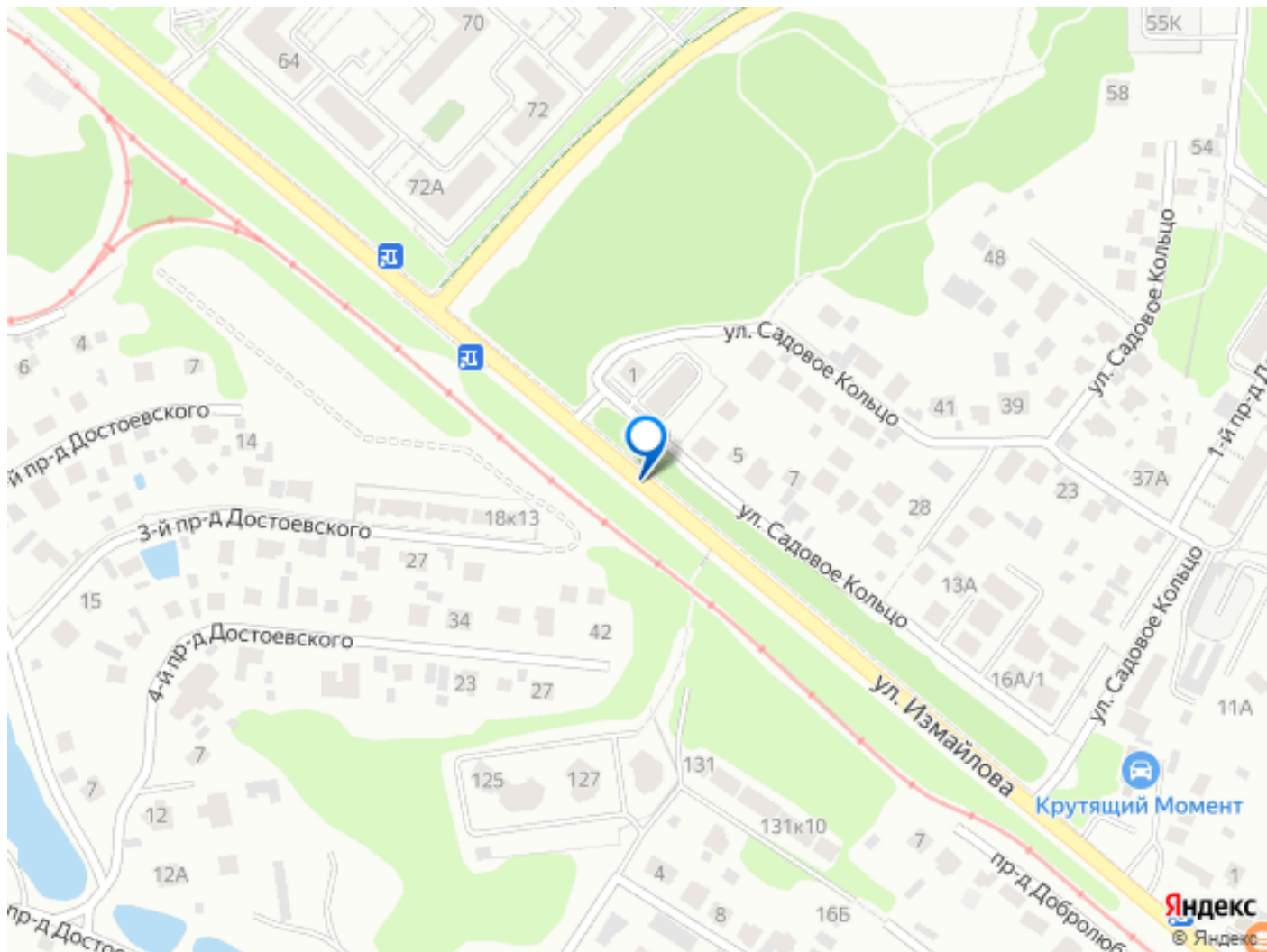
недвижимости, помещение идеально подойдет для медицинских, косметологических центров, центров детского творчества, спорта и развития, студий красоты и ветеринарных клиник.

Основные характеристики объекта: -

- расположено в плотном жилом квартале; -
- рядом остановка общественного транспорта;
- помещение с удобной планировкой, отдельный вход и запасной выход во двор; -
- для медицинских клиник можно лицензировать 2 кабинета с окном; -
- панорамные окна, много места для информационной вывески; - высота потолка 3,75м; - продается в черновой отделке с внутренними инженерными сетями отопления, включая стояки отопления и отопительные приборы; водоснабжения стояки холодной и горячей воды, водоотведения без монтажа подводящих сетей; - стоимость объекта - 120 000 рублей за 1кв.м.! Выбирай лучшее, экономь время, звони прямо сейчас! Арт. 19363382







Move.ru - вся недвижимость России