

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:47

Обновлено: 18.10.2025 в 11:19

<https://penza.move.ru/objects/9254132109>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, улица
Суворова**

300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Суворова

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Суворова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

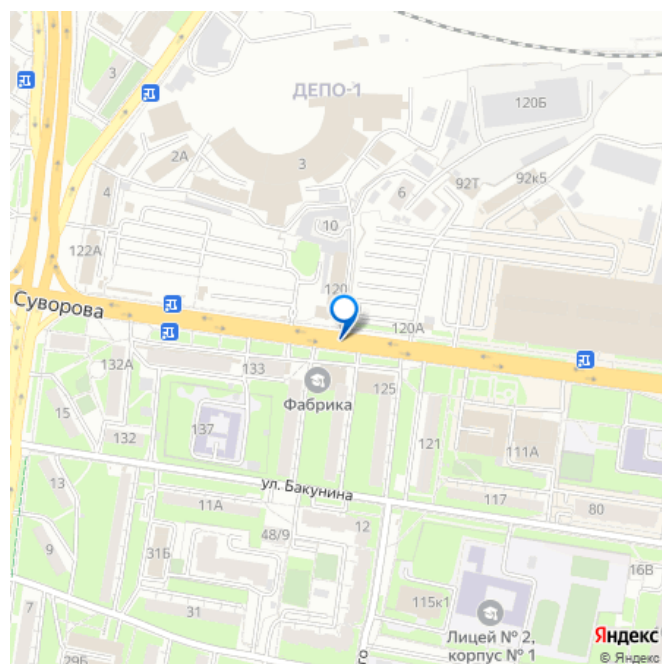
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем торговый павильон, размером 6*3, установленный на Фермерской ярмарке по адресу: ул. Суворова, д. 122а/3. В окружении-торговые ряды с продуктовой и не продуктовой группой товаров. Соседи арендаторы: местные предприниматели и приезжие из других регионов. На территории имеется просторная платная парковка, а вдоль проезжей части- бесплатная, так же рядом остановки общественного транспорта. Со-вторника по воскресенье ярмарка гарантирует огромный трафик

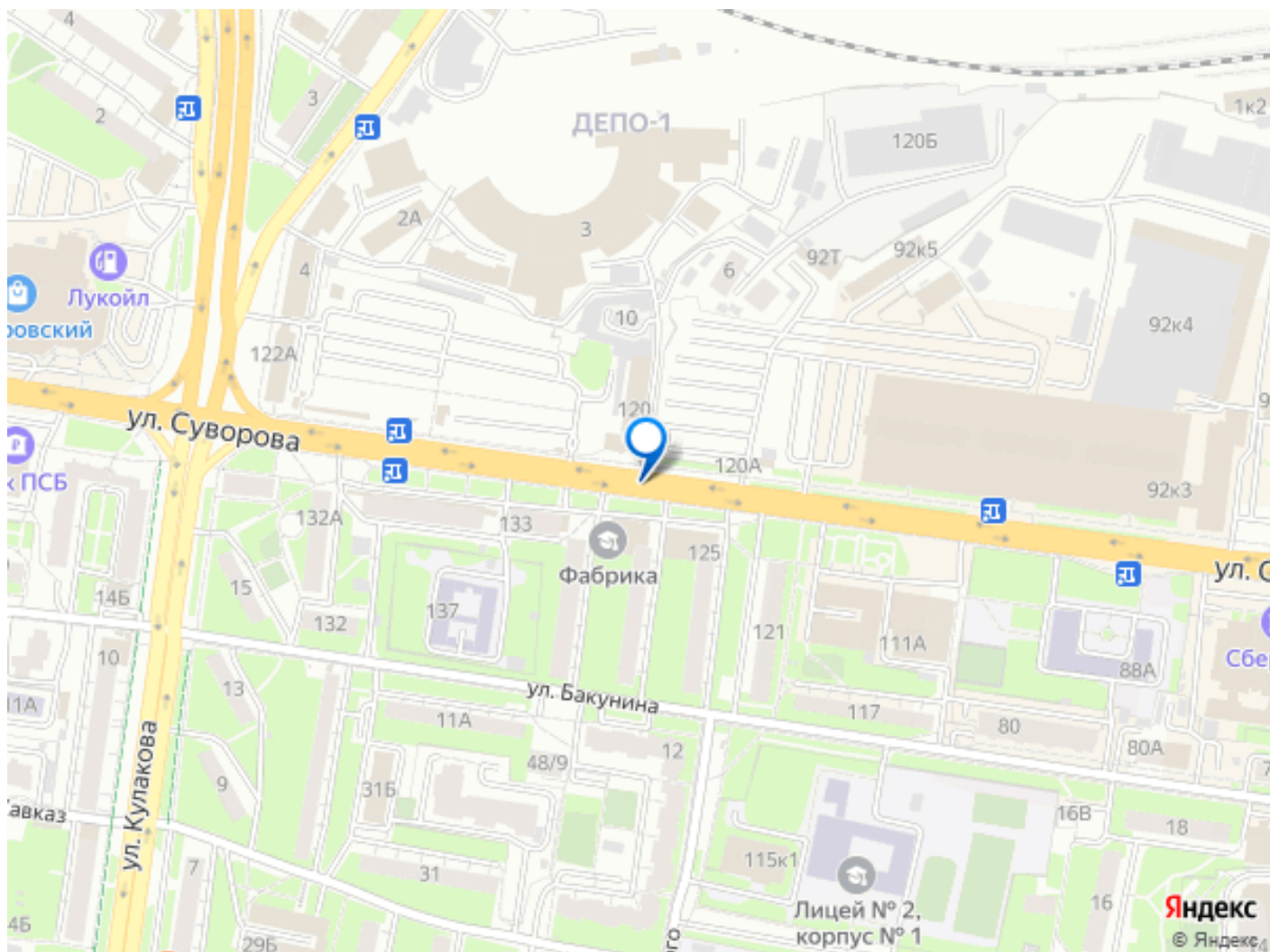
для заметок



потенциальных покупателей. Дополнительно, за аренду земельного участка под торговым павильоном, администрации земельного участка необходимо оплачивать аренду в размере 10000-12000р/мес. Торговый павильон перевозной, имеет съёмную крышу из профлиста. Конструкция каркасная, утепленная с вытяжкой. Стены в павильоне-моющиеся, что обеспечит лёгкость сохранения чистоты в помещении. Конструкция без протечек. На огороженной территории имеется круглосуточная охрана, дворник. Основные характеристики: -18 кв. м.; -электричество 220 и 380; -утепленный металлокаркас, минимум 10см. утеплителя; -эл. счетчик, розетки; -универсальность способа продаж: как из окошка, так и с допуском покупателей во-внутрь помещения. -индивидуальный дизайн фасада; Стоимость 300000р. Возможен вариант оплаты частями в рассрочку. Арт. 42993688







Move.ru - вся недвижимость России