

Создано: 14.04.2025 в 15:50

Обновлено: 29.10.2025 в 14:12

<https://penza.move.ru/objects/9277112488>

Регион Бизнес Недвижимость Пенза,

Регион Бизнес Недвижимость Пенза

79869354821

Пензенская область, Пенза, улица

Измайлова

98 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Измайлова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

955 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

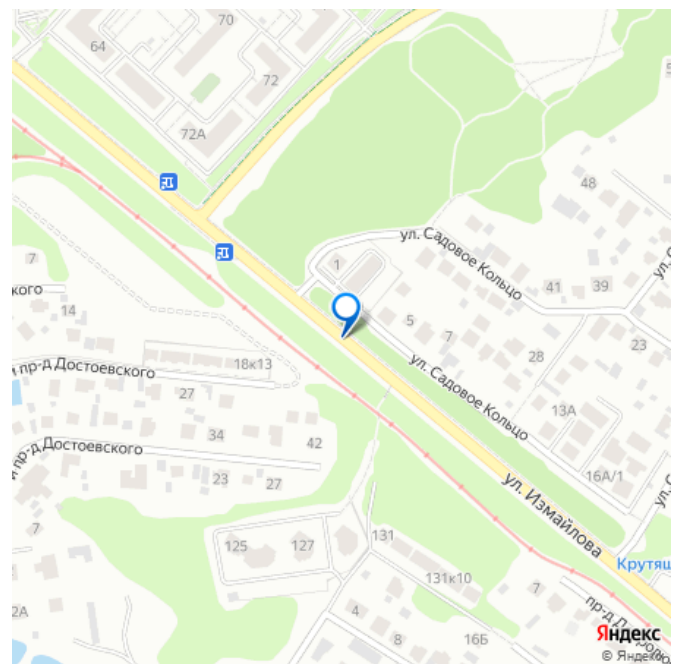
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается двухэтажный прибыльный хостел в 5 минутах от центра общей площадью 955 кв.м по адресу г. Пенза, ул. Измайлова 28а. Хостел успешно работает более 5 лет и имеет отличную репутацию среди гостей. Характеристики хостела: Тип здания - кирпич, панель; Назначение: свободное. Дизайнерский ремонт; В хостеле 24 номеров различной вместимости, от двухместных до десятиместных; Общая кухня, гостиная и столовая; Круглосуточная стойка регистрации; Бесплатный Wi-Fi; Не менее 15

для заметок



мокрых точек; Преимущества покупки:
Прибыльный и хорошо налаженный бизнес;
Срок окупаемости 5 лет; В стоимость входит
все оборудование и мебель; Отличное
расположение рядом с центром ; Высокая
заполняемость и положительные отзывы
гостей; Возможность увеличения прибыли за
счет расширения услуг или повышения цен
Цена продажи: 98 000 000 рублей Хостел
идеально подходит для предпринимателей,
желающих приобрести прибыльный и
стабильный бизнес в сфере гостеприимства.
Не упустите эту уникальную возможность!
Выбирай лучшее, экономя время, звони прямо
сейчас! Арт. 100906672



