

Создано: 30.05.2024 в 02:47

Обновлено: 26.10.2025 в 14:06

<https://penza.move.ru/objects/9254132119>

Регион Бизнес Недвижимость Пенза,

Регион Бизнес Недвижимость Пенза

79869354821

Пензенская область, Пенза, улица

Измайлова, Измайлова, 60

11 400 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, Измайлова, 60

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Измайлова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

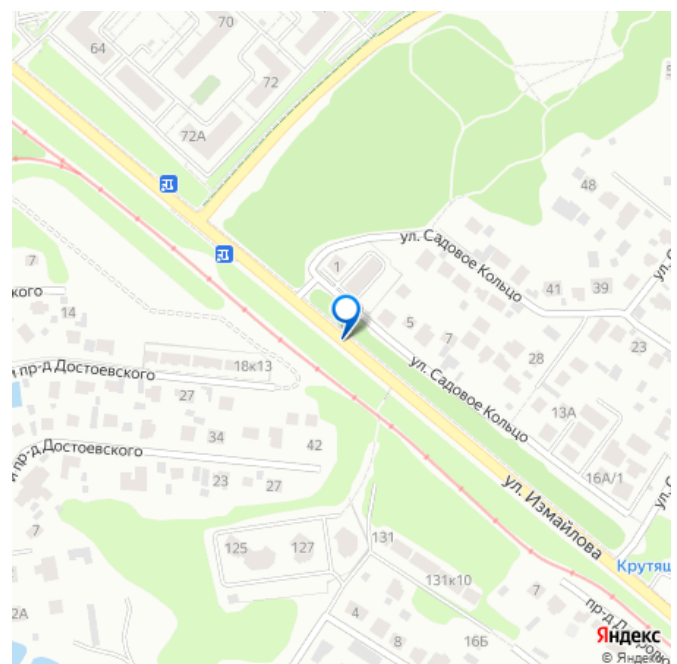
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся коммерческое помещение общей площадью 95 кв.м. в густонаселенном и динамично развивающемся районе города. Адрес: г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Измайлова, д. 62. ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ! Расположено на первом этаже многоквартирного дома, в непосредственной близости ЖК Измайловский из 7-семи многоэтажных домовладений, ЖК Среда из 2-х домовладений и новый ЖК Квартет из 4-х многоэтажек. Данный район города всегда востребован у потенциальных арендаторов

для заметок



коммерческой недвижимости, помещение идеально подойдет для магазинов всех видов товаров, студий красоты, различного спектра услуг. Основные характеристики объекта: - расположено в плотном жилом квартале; - рядом остановка общественного транспорта; - помещение с удобной планировкой, отдельный вход; - планировка прямоугольной формы; - панорамное окно, много места для информационной вывески; - высота потолка 3,75м; - сделана финишная стяжка пола, продается с внутренними инженерными сетями отопления, включая стояки отопления и отопительные приборы; водоснабжения стояки холодной и горячей воды, водоотведения без монтажа подводящих сетей; - стоимость объекта - 120 000 рублей за 1 кв.м.! Выбирай лучшее, экономя время, звони прямо сейчас! Арт. 51412836



