

Создано: 12.04.2024 в 16:15

Обновлено: 17.10.2025 в 14:04

**Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, Измайлова, 60**

11 400 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, Измайлова, 60

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Измайлова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

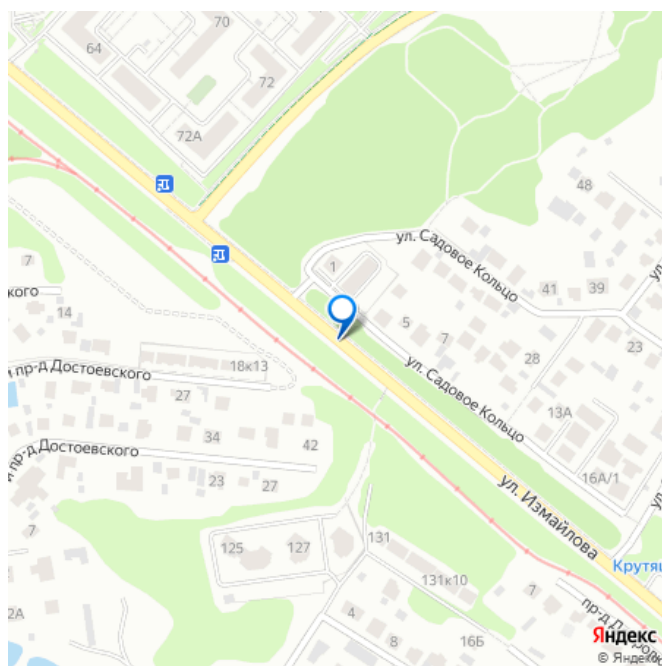
Описание

Продаётся коммерческое помещение общей площадью 95 кв.м. в густонаселенном и динамично развивающемся районе города. Адрес: г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Измайлова, д. 62. ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ! Расположено на первом этаже многоквартирного дома, в непосредственной близости ЖК Измайловский из 7-семи многоэтажных домовладений, ЖК Среда из 2-х домовладений и новый ЖК Квартет из 4-х многоэтажек. Данный район города всегда востребован у потенциальных арендаторов

<https://penza.move.ru/objects/9285226020>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



коммерческой недвижимости, помещение идеально подойдет для магазинов всех видов товаров, студий красоты, различного спектра услуг. Основные характеристики объекта: - расположено в плотном жилом квартале; - рядом остановка общественного транспорта; - помещение с удобной планировкой, отдельный вход; - планировка прямоугольной формы; - панорамное окно, много места для информационной вывески; - высота потолка 3,75м; - сделана финишная стяжка пола, продается с внутренними инженерными сетями центрального отопления, включая стояки отопления и отопительные приборы; водоснабжения стояки холодной и горячей воды, водоотведения без монтажа подводящих сетей; - стоимость объекта - 120 000 рублей за 1 кв.м.! Выбирай лучшее, экономь время, звони прямо сейчас! Арт. 40171148



