

Виктор, MEGAPROFI

79063954245

Пензенская обл, Пенза г.о., Пенза,
Лозицкой улица, 1А

9 200 000 ₽

Пензенская обл, Пенза г.о., Пенза, Лозицкой улица, 1А

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Строение

Тип санузла

Квартира в новостройке

Год сдачи

Продам

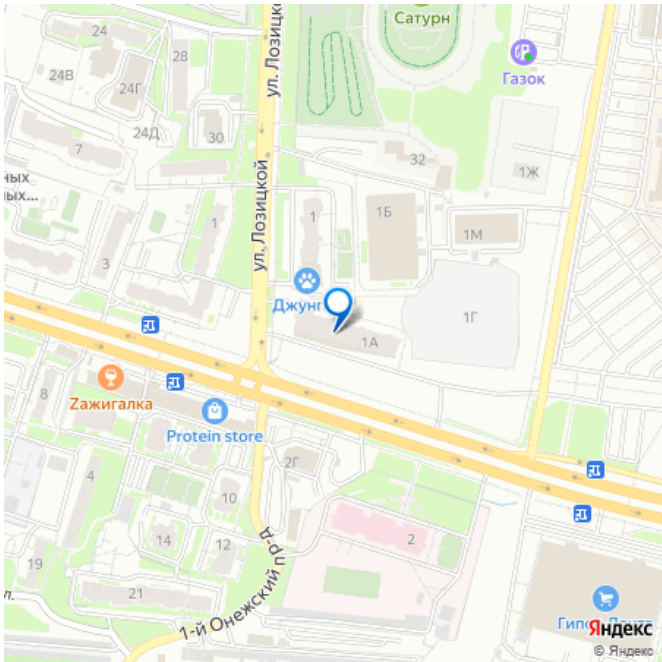
Квартиры

Монолитное

раздельный

да

для заметок



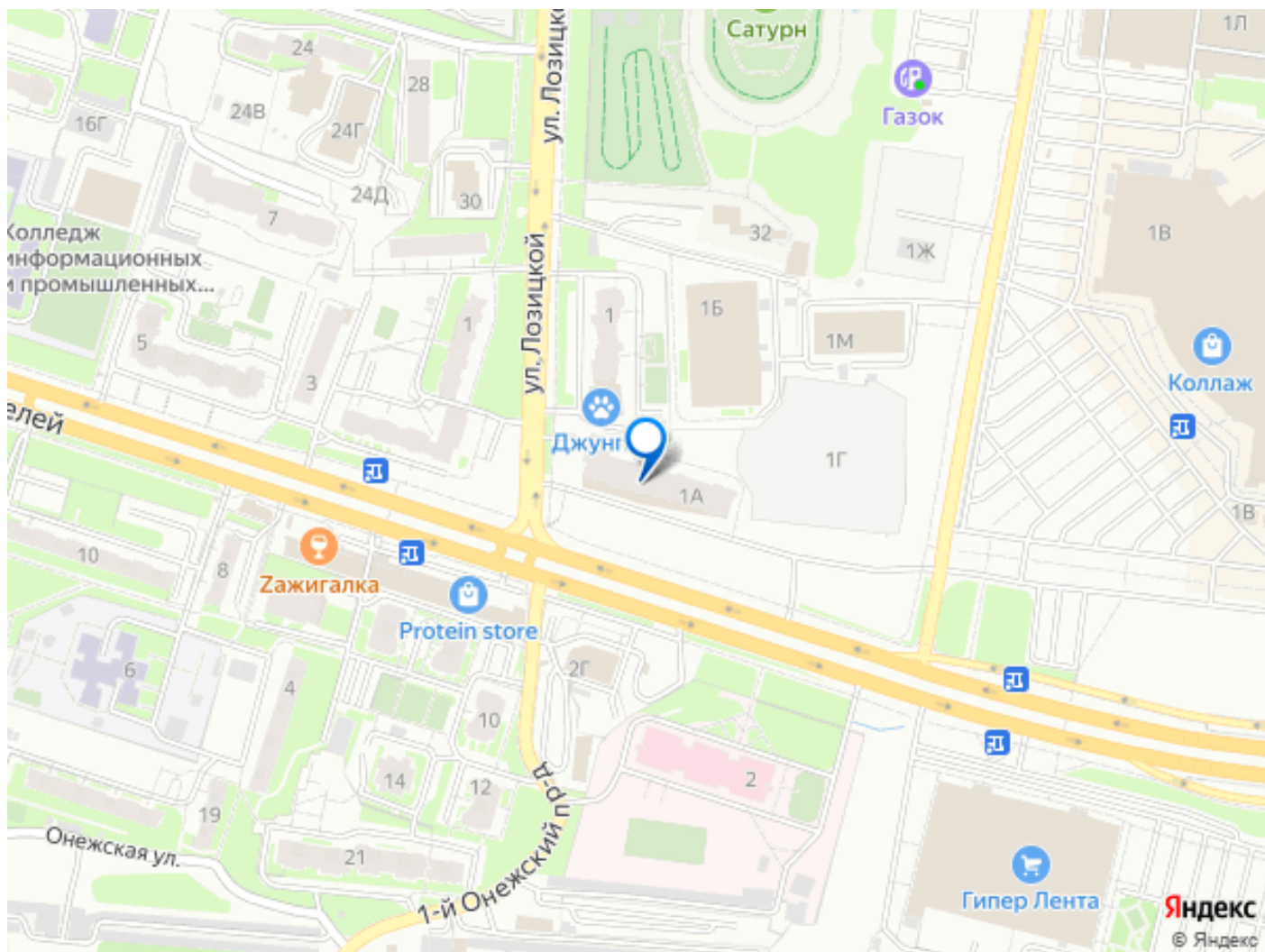
Описание

Квартира с панорамной (стекла в пол) лоджией! Продам видовую 2 комнатную квартиру с отличной планировкой 73 кв.м. Жилом комплексе «Гранд Парк» 17/20 эт., не угловая, вид на Пр.Строителей, Срок ввода в эксплуатацию 3 квартал 2023 Комплекс расположен на пересечении Пр. Строителей и ул. Лозицкая Общая площадь 74 кв.м. В комплексе: - отличная инфраструктура, - закрытый двор без машин, - благоустроенная территория, - собственный пешеходный бульвар, - наземная стоянка для гостей. В доме: - дизайнерские холлы и консьерж-сервис, - современный бесшумные лифты - вместительные колясочные, - отапливаемый паркинг, - охраняемая территория и видеонаблюдение В квартире: - высота потолка 3,0м, - шумоизоляция межэтажных перекрытий и межквартирных стен, - отделка квартир white box Квартира сдается подготовленная к чистовому ремонту. Застройщик выполняет все подготовительные работы, такие, как возведение перегородок, стяжка пола, выравнивание стен и потолка, подводка электричества к розеткам. Продается большая двух комнатная квартира с идеальной планировкой в ЖК Grand Park . Общая площадь: 71.89 кв.м. Комнаты: гостиная 27 кв.м, спальня 22.22 кв.м. Просторный холл 7.63 кв.м .Большая объединённая лоджия 10 кв.м. Видовая стеклянная лоджия! Срок сдачи 3 квартал 2023 года. Данная планировка в единичном наличии! Квартира расположена на 6 этаже 19-этажного дома, с панорамным

остеклением лоджии. Тип дома монолитный, с облицовкой из керамического кирпича. • Высота потолков 2,72 м (в чистоте); • Бесшумные скоростные лифты; • Оригинальный дизайн холла и входных групп; • Подземный отапливаемый паркинг + наземный гостевой; • Собственное профессиональное управление комплексом; • Собственный пешеходный бульвар на первой линии перед комплексом; • Безопасный закрытый внутренний двор без доступа автомобилей; • Комплексная система видеонаблюдения (во дворе, на этажах, на парковке); • Охраняемая территория, консьерж; • Благоустроенный двор со скверами, прогулочными, детскими и спортивными зонами; • Отделка квартир «White box» - идеальное решение для тех, кто намерен самостоятельно определиться со стилем, цветом и материалами отделки, но не желает тратить время и силы на шумные и пыльные работы. Ведь в квартире с white box они уже выполнены. Отделка предчистовая, цементно-песчаная стяжка, штукатурка и шпаклевка стен, металлическая дверь, панорамное остекление. Жилой комплекс Grand Park расположен в самом комфортном районе Пензы — ближнем Арбеково. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни. Во внутреннем дворе ЖК Grand Park спланировано уникальное игровое пространство для детей, а также зоны для тихого отдыха взрослых жителей дома. На первой линии перед ЖК Grand Park разместится благоустроенное пространство для прогулок на свежем воздухе — собственный пешеходный бульвар со скамейками и цветущими клумбами для приятного времяпрепровождения в тёплое время года. Гранд парк - жилой комплекс с премиальным уровнем, на пересечении

проспекта Строителей и ул. Лозицкой, где мощная инфраструктура развитого жилого района сочетается с высокой транспортной доступностью и экологичностью, в непосредственной близости от ТРЦ Коллаж . Квартира реально продается, цена конечная и дополнительных платежей нет. Номер в базе: J3972L23944





Move.ru - вся недвижимость России