

Виктор, MEGAPROFI

79063954245

**Пензенская обл, Пенза г.о., Пенза,
Каштановая улица, ул Каштановая**

5 700 000 ₽

Пензенская обл, Пенза г.о., Пенза, Каштановая улица, ул
Каштановая

для заметок

Коммерческая недвижимость

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

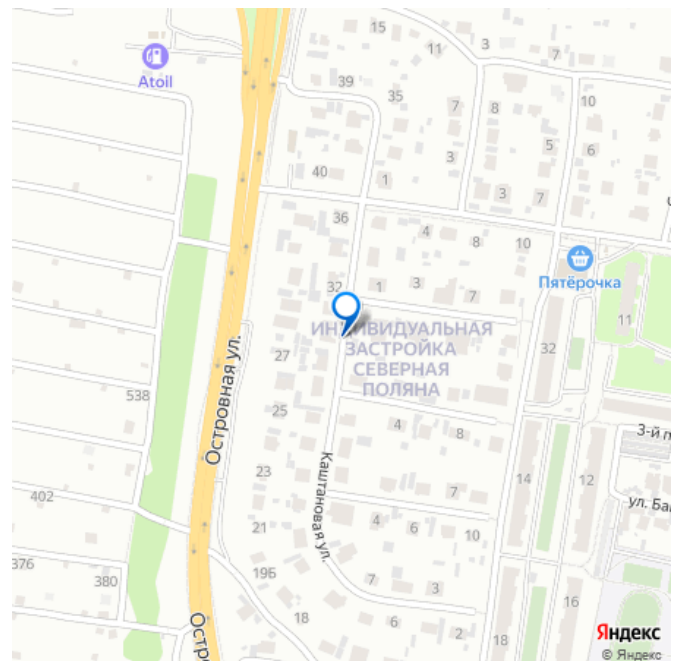
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

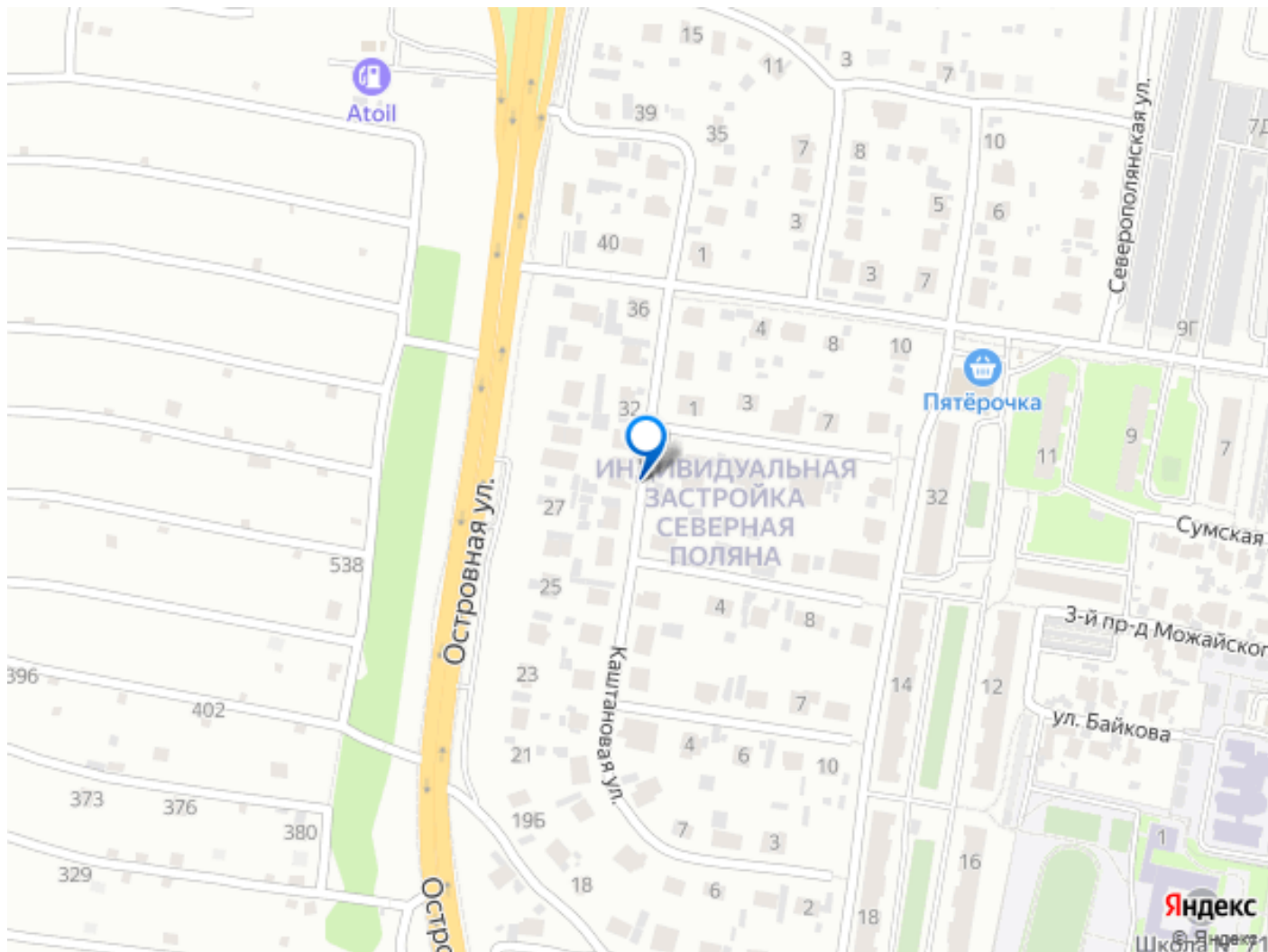
Описание

Продается отдельно стоящее здание, под магазин. Общая площадь 100 кв.м Торговая площадь 70 кв.м Подсобное помещение (склад) 30 кв.м. Основные характеристики и преимущества: - Помещение расположено на границе большого спального микрорайона ЖК Сияние Севера - Свой двор для разгрузки и хранения - Бесплатная парковка - Высокий автомобильный и пешеходный трафик; - 1 этаж, отдельный вход; - Отдельное помещение под склад; - Все коммуникации,(вода, канализация, свой газовый котел); - Интернет, и видеонаблюдение заведены; - Есть место для рекламы; Выгодное местоположение обеспечит необходимый клиентский трафик.



Объект прекрасно подойдет под
продовольственный магазин. Номер в базе:
J3665





Move.ru - вся недвижимость России