

🕒 Создано: 16.09.2025 в 12:27

🔄 Обновлено: 16.09.2025 в 11:30

**Собственник**

**79085209299**

**Пензенская область, Пенза, улица Ново-Казанская, 2**

**23 000 ₺**

Пензенская область, Пенза, улица Ново-Казанская, 2

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Ново-Казанская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

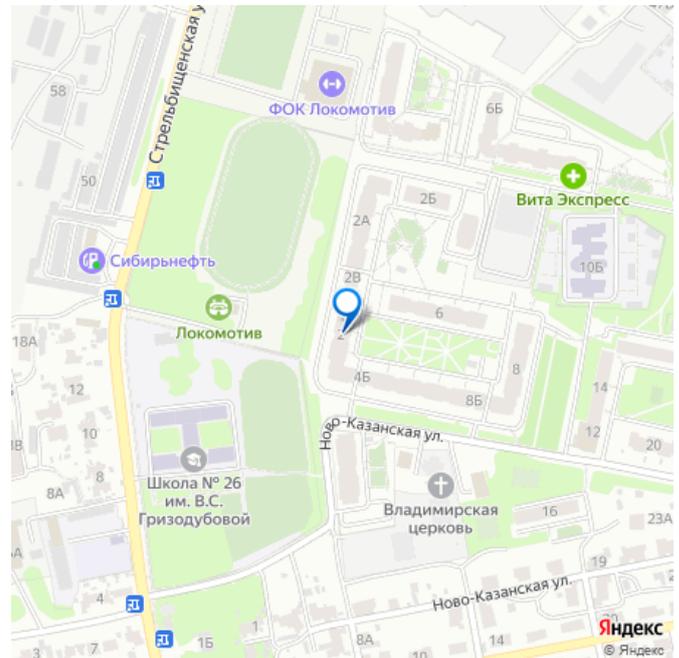
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Пензе на Ново-Казанской улице, 2. Общая площадь квартиры составляет 41 кв. м, она расположена на 2 этаже 11-этажного монолитного дома, построенного в 2007 году. Высокие потолки 2,6 метра добавляют пространству объем и свет. Квартира с евроремонтом, что обеспечивает комфортное проживание. Просторная кухня площадью 12 кв. м полностью оборудована необходимой мебелью и техникой: холодильник, стиральная машина и телевизор. В комнате также есть мебель. Санузел раздельный, в ванной установлена удобная ванна. Балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом, не выходя из квартиры. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом, что удобно для перемещения. Во дворе предусмотрены парковочные места, поэтому можно не беспокоиться о том, где оставить автомобиль. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру отличным вариантом для семейного проживания. Удобная транспортная развязка позволяет легко добраться до любой части города. Предусмотрен залог, сумма оговаривается при встрече. Идеально подойдёт для одного

или двух человек. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам этот замечательный вариант.

