

🕒 Создано: 04.08.2025 в 17:23

🔄 Обновлено: 14.10.2025 в 15:37

**ТОП недвижимость, ТОП  
недвижимость**

**79869402928**

**Пензенская область, Пенза, проспект**

**Победы, 24**

**17 500 ₽**

Пензенская область, Пенза, проспект Победы, 24

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[проезд Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

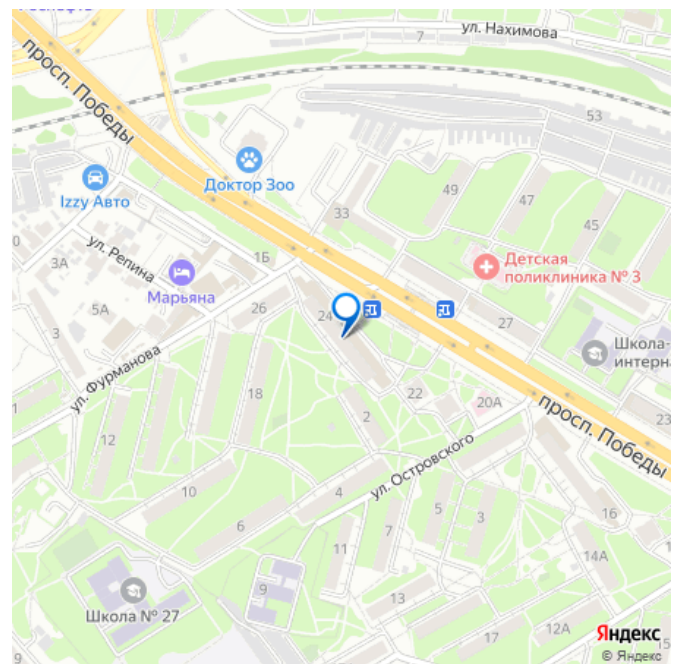
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

На длительный срок сдам уютную 2-комнатную квартиру. Квартира готова к показу и заселению! Квартира расположена на 5-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома по адресу ул. Проспект Победы, д. 24. Общая площадь квартиры 44 кв.м., площадь комнат 30 кв.м., совмещенный санузел, просторный холл, кухня 6 кв.м. Квартира не угловая, не торцевая, теплая и светлая. Квартира прекрасно подойдет для проживания семьи, возможно с детьми. В квартире выполнен косметический ремонт, пластиковые окна, застекленный балкон. На кухне установлена газовая колонка, Холодильник, стиральная машина, кухонный гарнитур, обеденная группа и газовая плита. Кроме того, квартира полностью меблирована. В одной комнате расположено два удобных раскладывающихся дивана и места хранения, в другой комнате расположена односпальная кровать, платяной шкаф. Фантастически удобная транспортная развязка. Отсюда без пересадок можно добраться в любую часть города, институты ПГУ, ПГУАС, ПГТУ, Педагогический институт, Технологическая академия, Автодорожный техникум и т. д, на вокзал, автовокзал, рынок. Остановка

общественного транспорта в шаговой доступности. Транспорт (автобусы 66, 54, 82с, 130 и тд маршрутные такси 1т, 2а, 4, 6, 10, 16, 29, 30, 33, 39, 40, 55, 63, 75, 77, 89, 99 и тд, троллейбусы 1, 2, 6, 7, 8 и др.) ходит каждые 5 минут. Вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания находится в шаговой доступности (Магнит, Пятерочка, ТЦ Василек, ТЦ Центральный гастроном, ТЦ Март и др) Во дворе детская площадка. Парковка открытая во дворе. Оплата: 15000+ ком.платежи. Предоплата коммунальных платежей в размере 5000. Подробности по телефону.



