

🕒 Создано: 29.10.2025 в 20:01

Обновлено: 29.10.2025 в 18:45

**Пензенская область, Пенза, проспект
Победы, 97**

35 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Победы, 97

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

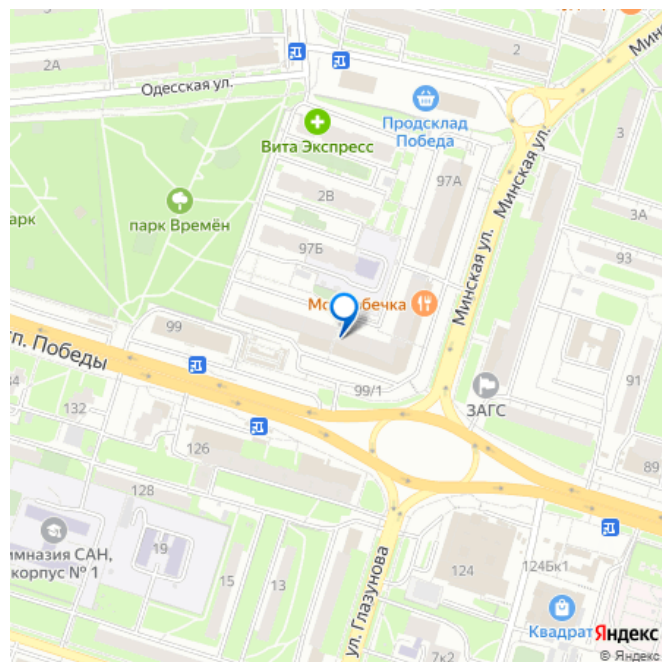
Квартира в новостройке

<https://penza.move.ru/objects/9286155118>

Собственник

**79085209401, 7908520
9524**

для заметок



да

Год сдачи

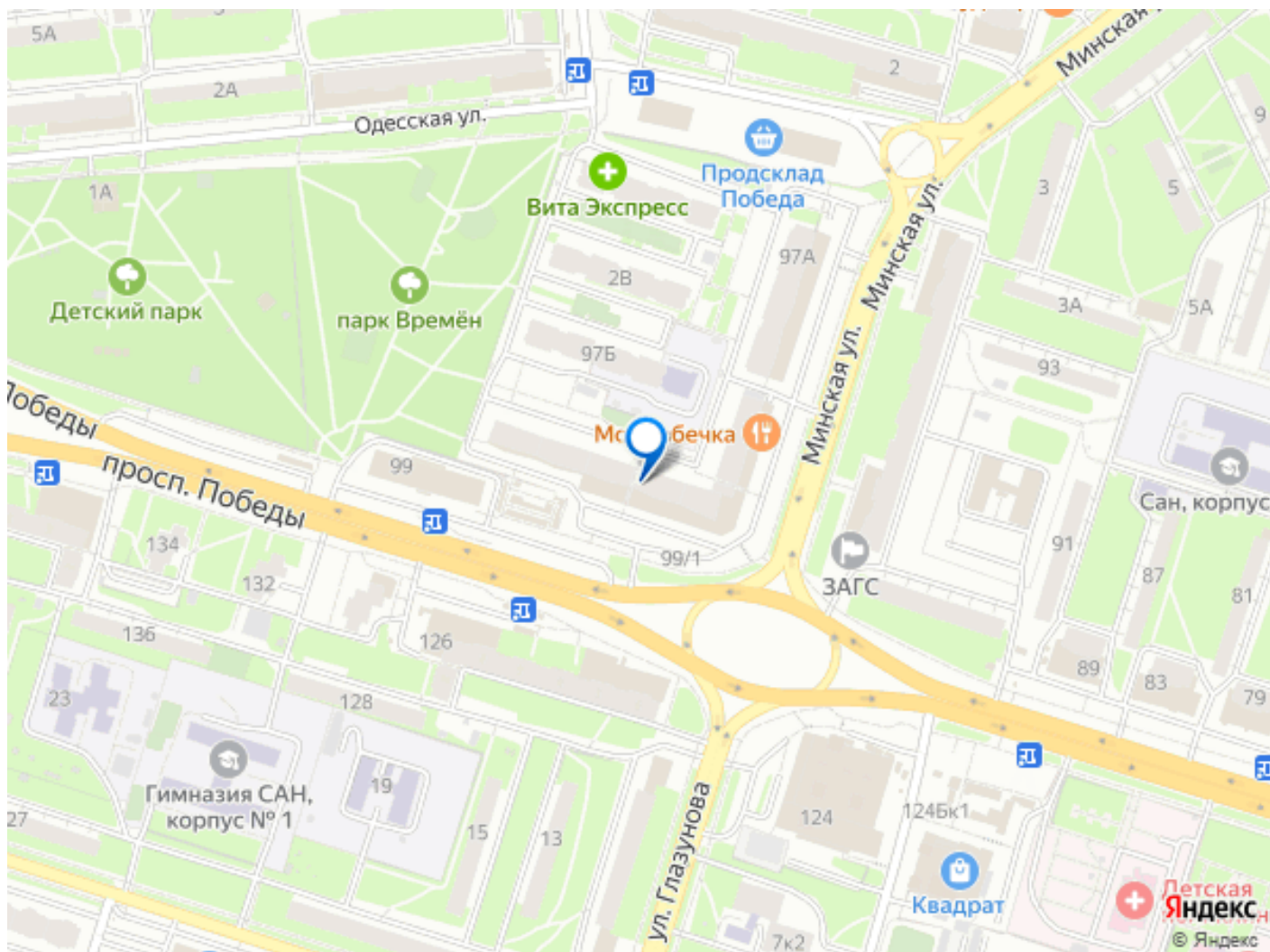
2020 г.

лифт, парковка

Описание

Сдам на длительный срок квартиру в Арбеково. Адрес: пр. Победы д.97 ЖК Новые Сады Квартира на 4 этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома. Квартира не угловая, уютная и теплая. Общая площадь -62.3.кв.м. 2 изолированные комнаты ,удобная кухня, лоджия, совмещенный просторный санузел,кладовое помещение. В квартире сделан современный ремонт. Имеется все самое необходимое для комфортного проживания: спальные места, стиральная машина, холодильник, кондиционер,кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, телевизор, микроволновая печь, шкафы для хранения вещей. Фото соответствуют. Квартира ранее не сдавалась в аренду. Рассмотрим порядочных жильцов -семейная пара, женщина с ребенком, девушка студентка,работающий мужчина. Оплата за первый месяц проживания 30 000 + залог 20 000 от арендной платы. ЖКУ 4 000 + оплата по счетчикам. Отличное расположение дома, вся социальная инфраструктура в шаговой доступности: д/сад , Гимназия 42, школа 37, Крупные торговые центры, сетевые магазины,в пешей доступности Парк Времен. Хорошая транспортная доступность, в 5 минутах ходьбы , остановка общественного транспорта Магазин Океан Звоните, отвечу на ваши вопросы и организую оперативный просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России