

Создано: 09.10.2024 в 09:53

Обновлено: 20.10.2025 в 11:11

<https://penza.move.ru/objects/9264090044>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, улица
Гагарина**

55 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Гагарина

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Офис

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

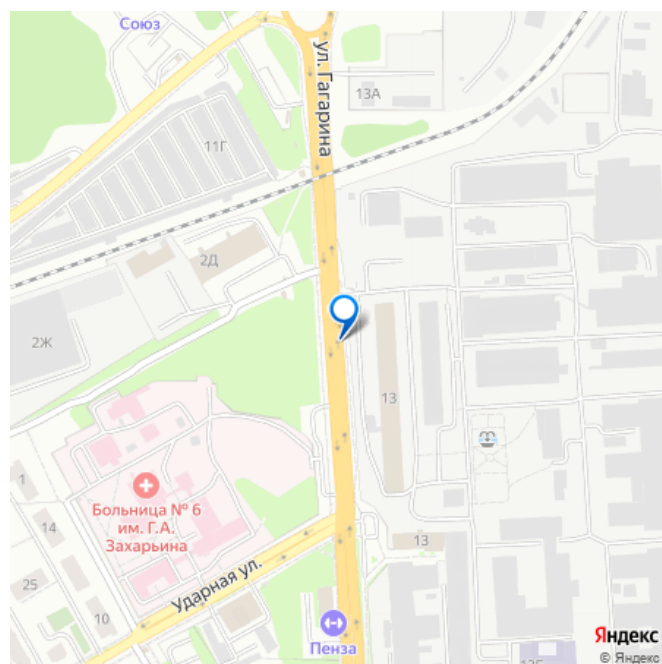
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Реализуется в аренду офисное помещение на 4 этаже в отдельно стоящем четырёхэтажном здании, общей площадью 100кв.м. по адресу: г. Пенза, ул. Гагарина 11Р. Здание расположено максимально удобно для того, чтобы припарковать ваши автомобили и авто ваших клиентов - вся огромная парковка перед зданием относится к данному зданию. Наличие всех коммуникаций и мебели для Колл-центра, отличный свежий ремонт, высота потолка более 3м. ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ

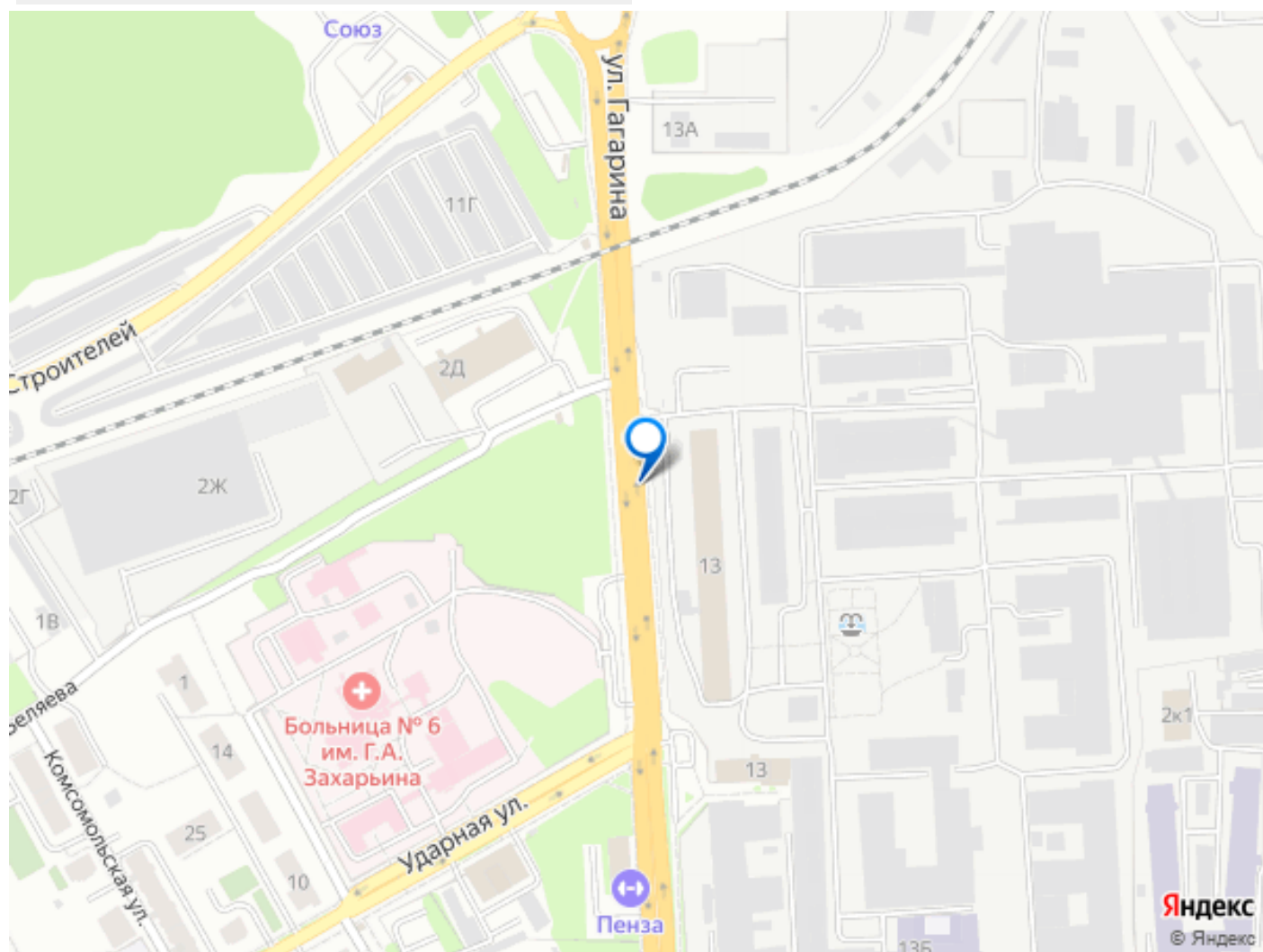
для заметок



КОМИССИИ! Основные характеристики и преимущества помещения: Огромная парковка; Рядом остановка общественного транспорта; Светлое помещение, большие окна, много искусственного освещения, высокие потолки 3,2м; Кондиционеры; Приточно-вытяжная система вентиляции; Мебель и готовая электрика для Колл-центра; Высокий автомобильный трафик; 10 минут от Центра города; Круглосуточный доступ для арендатора; Холодная и горячая вода; с/у; Пожарная сигнализация; Наличие всех коммуникаций; Стоимость 55 000р. (550 руб/кв.м.) + коммунальные платежи. Выбирай лучшее, экономя время, звони прямо сейчас!

Арт. 75248042





Move.ru - вся недвижимость России