

Создано: 09.08.2025 в 20:15

Обновлено: 08.09.2025 в 19:15

<https://penza.move.ru/objects/9283992231>

Собственник

79875022179

**Пензенская область, Пенза, улица
Яшиной, 4**

32 500 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Яшиной, 4

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

30 м²

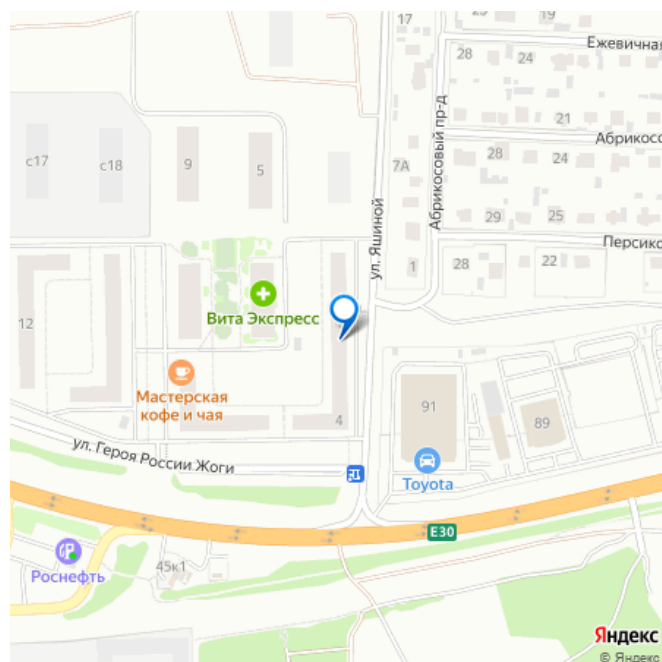
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

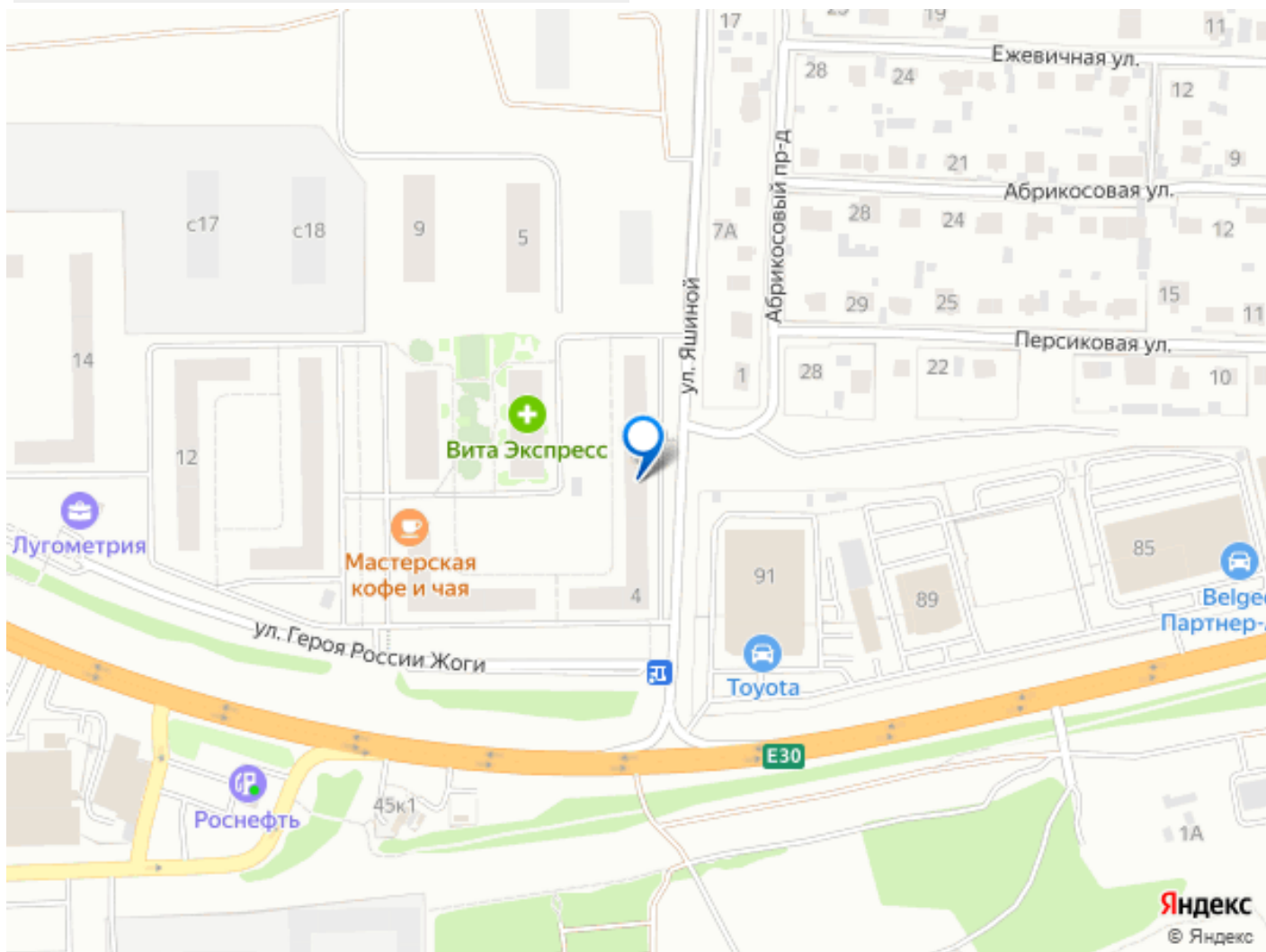


Описание

Сдается офисное помещение площадью 30 кв.м., расположенное на 2 этаже нового жилого дома в ЖК Лугометрия. 1 этаж - торговые помещения, 2 этаж - офисы, 3 этаж и выше - жилые. В помещении произведен ремонт, пока не сдавалось. Установлен кондиционер. На этаже 6 офисов, 2 санузла. Парковка на улице, свободная, всегда можно найти место. Дом расположен около конечной остановки автобусов 54, 66, 70, 130 и троллейбуса 7. Район быстро развивается, заселяется все больше жильцов, которым необходимы самые разные услуги в пешей доступности. Арендная плата 32 500 руб./мес.

включает коммунальные платежи, кроме
электричества - его будет оплачивать
арендатор по счетчику.





Move.ru - вся недвижимость России