

Создано: 01.10.2024 в 09:35

Обновлено: 22.10.2025 в 01:09

<https://penza.move.ru/objects/9263574034>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, улица
Захарова**

282 600 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Захарова

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Захарова](#)

Офис

Общая площадь

314 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

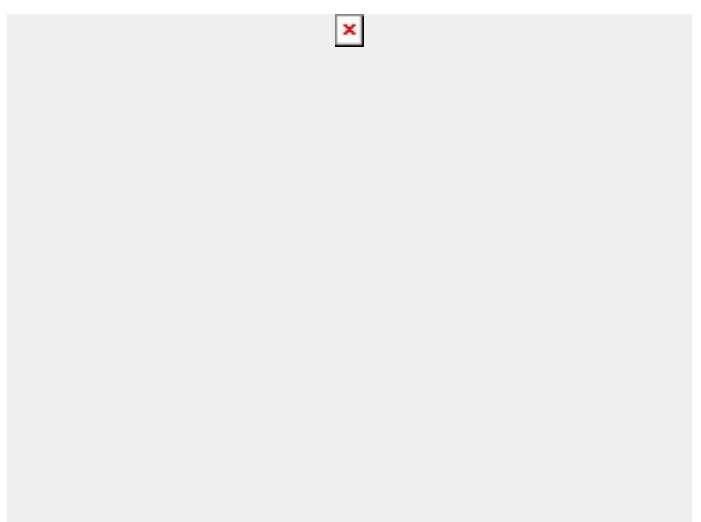
Описание

Реализуется в аренду офисное помещение, в отдельно стоящем здании, общей площадью 314 кв.м. по адресу: г. Пенза, ул. Захарова, д.19. Данный офис идеально расположен по отношению к доступности сотрудников и клиентов - в Центре города. Эксклюзивность данного объекта заключается в наличии большой собственной парковки и просторной прилегающей территории для отдыха сотрудников. Здание расположено максимально удобно для того, чтобы припарковать ваши автомобили и авто ваших

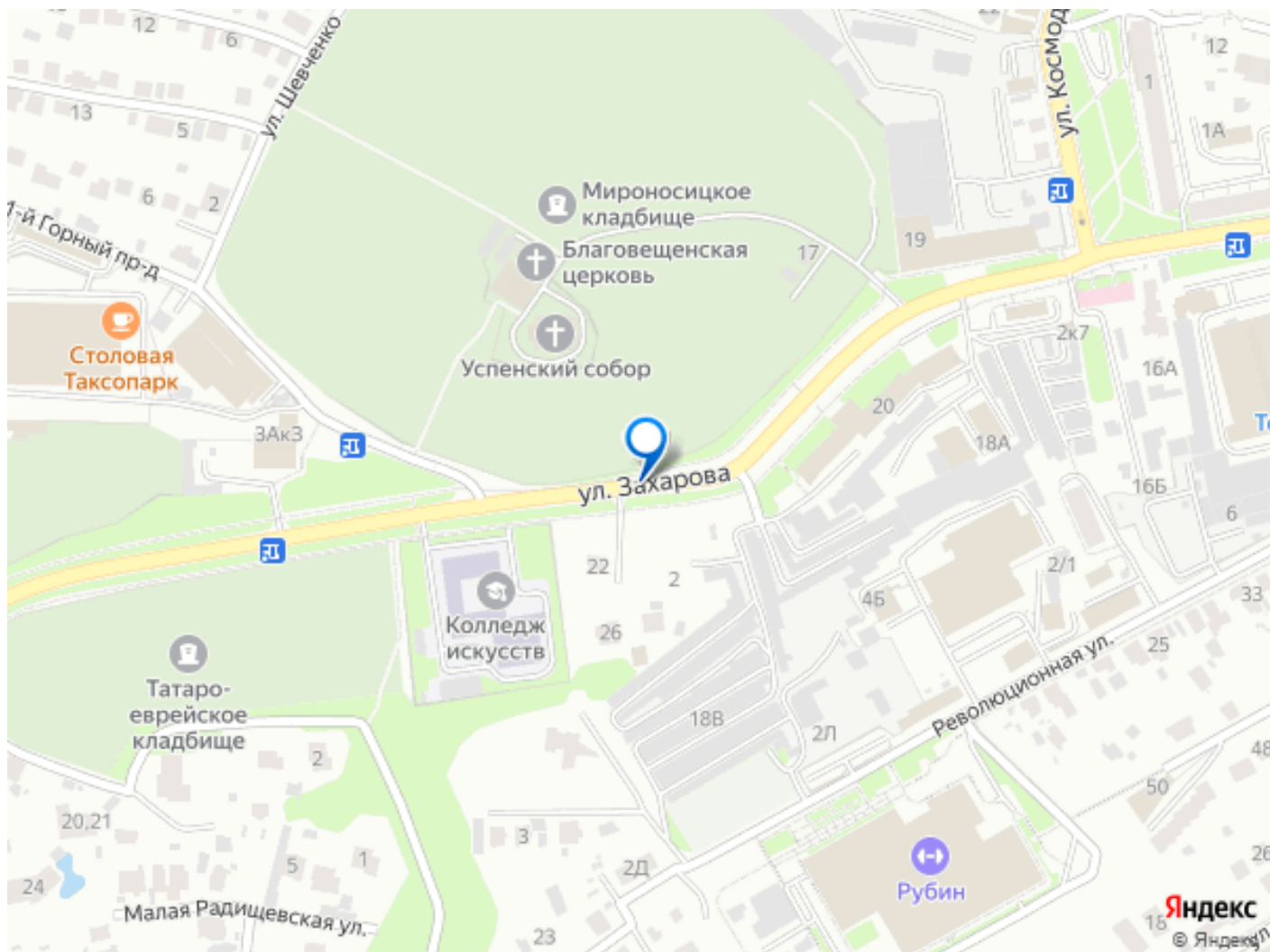
для заметок



клиентов - большая парковка у главного входа. Отличный свежий ремонт в совокупности с высотой потолка 4м делает помещение очень привлекательным в сравнении с остальными помещениями офисного назначения в городе. По мимо этого в помещение есть место для приема пищи с водой и канализацией, переговорная и 2 отдельных с/у. Основные характеристики и преимущества помещения: Центр города; 1-я линия; СКС сеть; Светлое помещение, большое окно, высокие потолки 4м; Большая парковка; Высокий автомобильный трафик; Круглосуточный доступ для арендатора; Пожарно-охранная сигнализация; Наличие всех коммуникаций; Место для приема пищи, 2 отдельных с/у; Стоимость 282.600р. (900 руб/кв.м.) + свет, вода. Отопление включено в стоимость аренды. Выбирай лучшее, экономь время, звони прямо сейчас! Арт. 19356098







Move.ru - вся недвижимость России