

Создано: 21.08.2025 в 12:06

Обновлено: 20.10.2025 в 16:40

**Пензенская область, Пенза, улица
Максима Горького**

12 250 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Максима Горького

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Офис

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

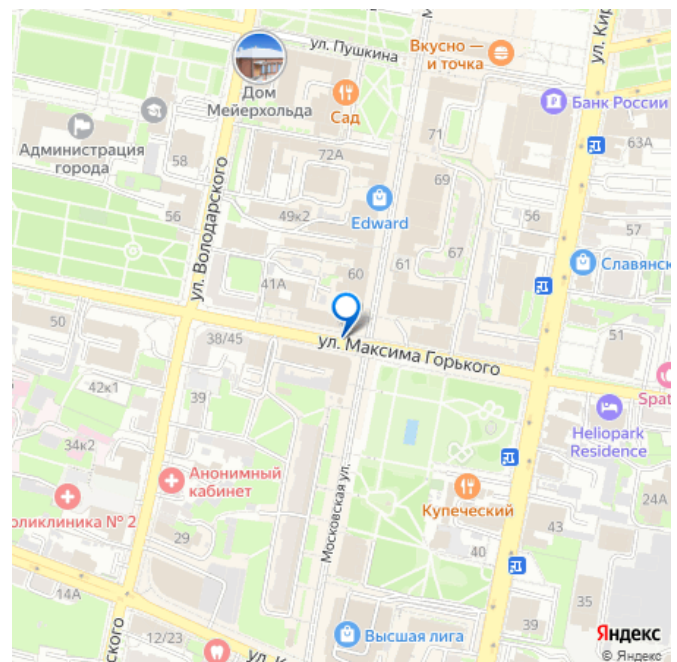
Описание

Вашему вниманию предлагается офис общей площадью 35 кв.м, без окна, но в самом центре города. Вблизи расположены: Центробанк, ТЦ Арбат, HELIOPARK Residence бизнес-отель, пешеходная улица Московская, «Фонтанная» и площадь «Ленина», «Росток» и подвесной мост с набережной, Пензенский драматический театр имени А.В. Луначарского - всё это в пешей доступности. Адрес: г. Пенза, ул. Максима Горького 23. Удобная прямоугольная планировка, есть ремонт, на полу в кабинете линолиум, в

<https://penza.move.ru/objects/9284309524>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



коридорах - плитка; Стены крашенные;
Потолок системы армстронг; Помещение
расположен на цокольном этаже в новом
доме, вход со двора, общей площадью 36
кв.м. ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
ПОКУПАТЕЛЯ. Основные характеристики и
преимущества помещения: - Центр города; -
1-я линия, вход со двора; - Холодная и
горячая вода на этаже ; - Пожарно-охранная
сигнализация; - Возможно разместить
рекламную вывеску на фасаде дома; -
Наличие всех коммуникаций; -Санузел на
этаже; Стоимость 12250 руб. +
коммунальные платежи. Выбирай лучшее,
экономь время, звони прямо сейчас! Арт.
67792822



