

Создано: 23.07.2025 в 12:48

Обновлено: 17.10.2025 в 13:52

<https://penza.move.ru/objects/9283369146>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,  
Регион Бизнес Недвижимость Пенза  
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, улица  
Плеханова**

**71 600 ₽**

Пензенская область, Пенза, улица Плеханова

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

**Офис**

Общая площадь

71.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

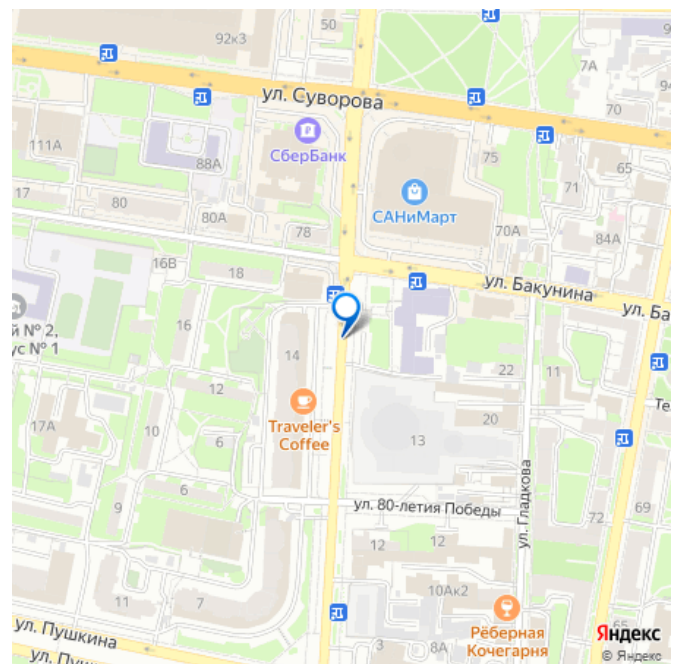
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается офисное помещение площадью 71,6 кв. метров, расположенное на 2 этаже жилого дома по адресу: г. Пенза, ул. Плеханова, д. 14 ЖК «Триумф». Расположен в Самом центре деловой активности! Отличная локация среди центральных улиц Пушкина, Бакунина, Суворова. Рядом расположен Цирк, магазин «Караван», центральный офис Сбербанка, крупный торговый центр «Сан-и-Март» с якорным арендатором «Перекресток» и множество специализированных магазинов и аптек в

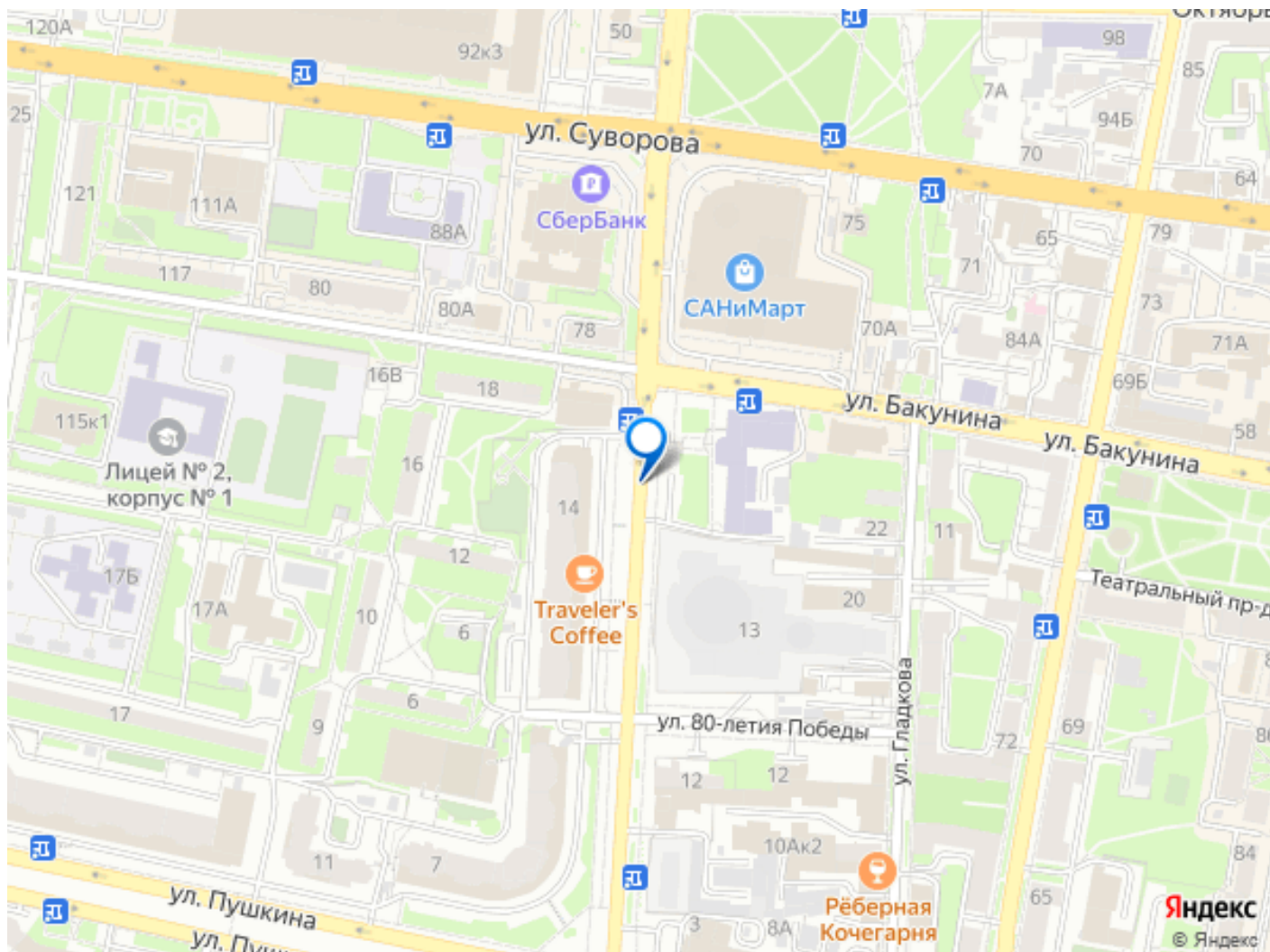
для заметок



округе. Рядом остановки общественного транспорта. От собственника, без комиссии! Помещение прекрасно подойдёт практически под любой вид деятельности: - медицинский или косметический салон; - развивающий детский центр, репетиторский центр; - специализированный магазин; - офис, представительство компании; -офис продаж; Основные характеристики и преимущества помещения: - расположен в центре огромного жилого массива; - 1 линия, 2 этаж жилого дома; - рядом школы, детские сады; - высокий пешеходный и автомобильный трафик; - удобные подъездные пути; - уличная парковка на 100 автомобилей; - рядом остановка общественного транспорта; - специальные места для информационной вывески; -круглосуточный доступ; - современный ремонт; -меблированный; - высота потолков 2,7 м; -электрическая мощность 15 Квт; -меблированный; - наличие всех коммуникаций. Стоимость всего 71 600руб. Выбирай лучшее, звони прямо сейчас! Арт. 110820955







Move.ru - вся недвижимость России