

Создано: 22.08.2025 в 15:24

Обновлено: 21.10.2025 в 11:58

**Пензенская область, Кузнецк, улица
Строителей**

112 500 ₽

Пензенская область, Кузнецк, улица Строителей

Улица

[проезд Строителей](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

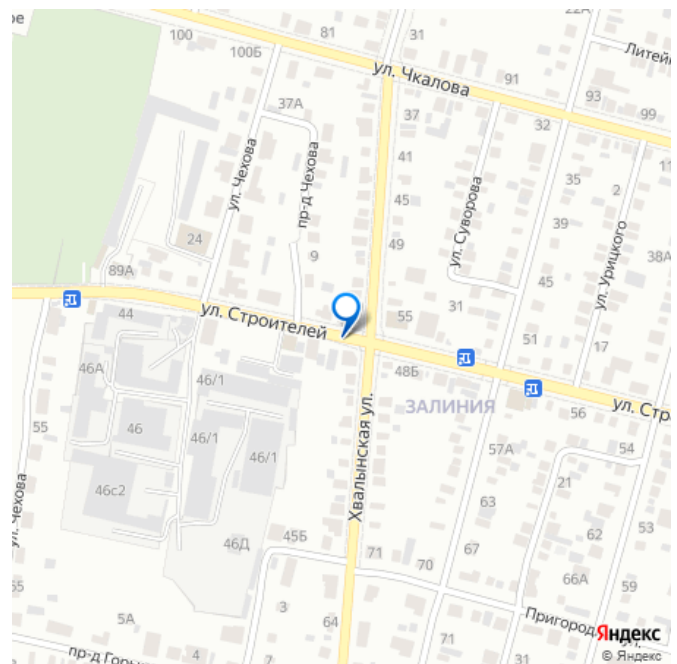
Описание

Предлагается в аренду теплый склад 450 кв.м. в г. Кузнецке по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Строителей д. 85. Идеально подойдет под мебельное производство и иное производство легкой промышленности, склад или сортировочный центр. ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Основные характеристики и преимущества: - хорошее расположение от федеральной трассы М5; - первая линия, высокий автомобильный трафик; - недалеко остановка общественного транспорта; - удобные подъездные пути; - своя большая парковка, асфальтированная территория; - наливные

<https://penza.move.ru/objects/9284335366>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

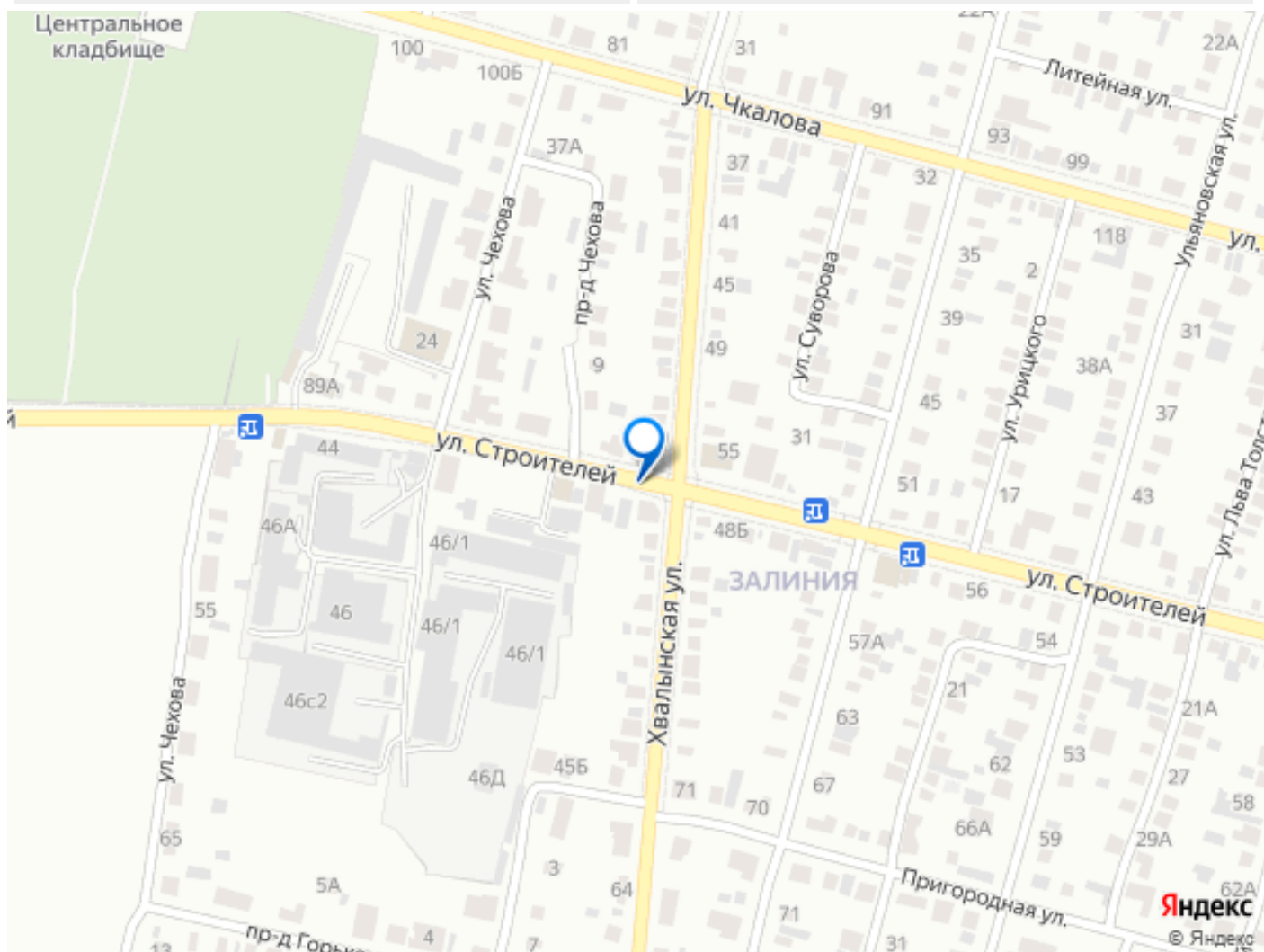
для заметок



качественные полы, высота помещения 6м; -
индивидуальное отопление с газовым
котлом, помещение отапливается
производственными тепловым пушками; -
разрешенная максимальная нагрузка
эл.сетей до 50кВт; - косметический ремонт,
хорошее освещение; - центральное
водоснабжение, водоотведение - яма; - есть
возможность арендовать офисные
помещения для бухгалтерии или заведующих
складов, дополнительную площадь для
торговли и выставочного зала, склада; - к
каждому Потенциальному арендатору
индивидуальный подход исходя из
требований к помещениям; - стоимость
аренды 1 кв.м. 250 руб. + КУ. Выбирай
лучшее, экономя время, звони прямо сейчас!

Арт. 114363564





Move.ru - вся недвижимость России