

Создано: 03.04.2025 в 11:53

Обновлено: 17.10.2025 в 13:49

<https://penza.move.ru/objects/9276314257>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, проезд
Некрасова**

294 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проезд Некрасова

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

490 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

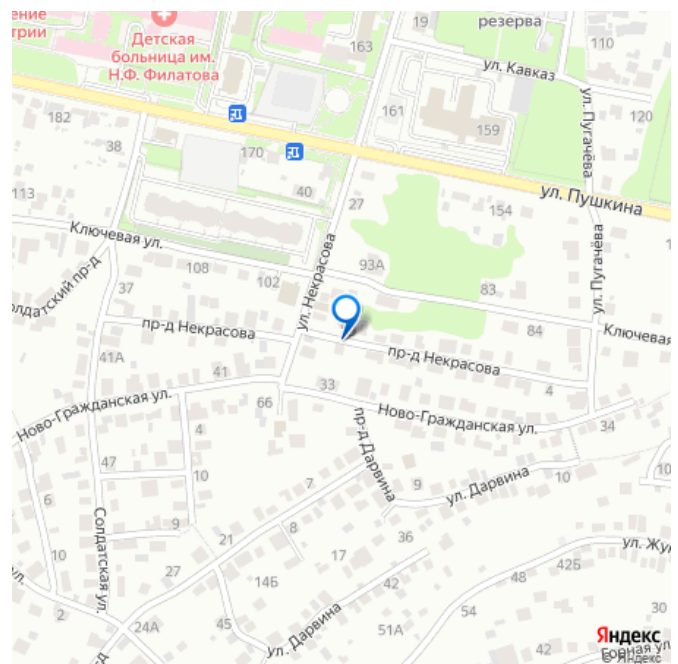
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

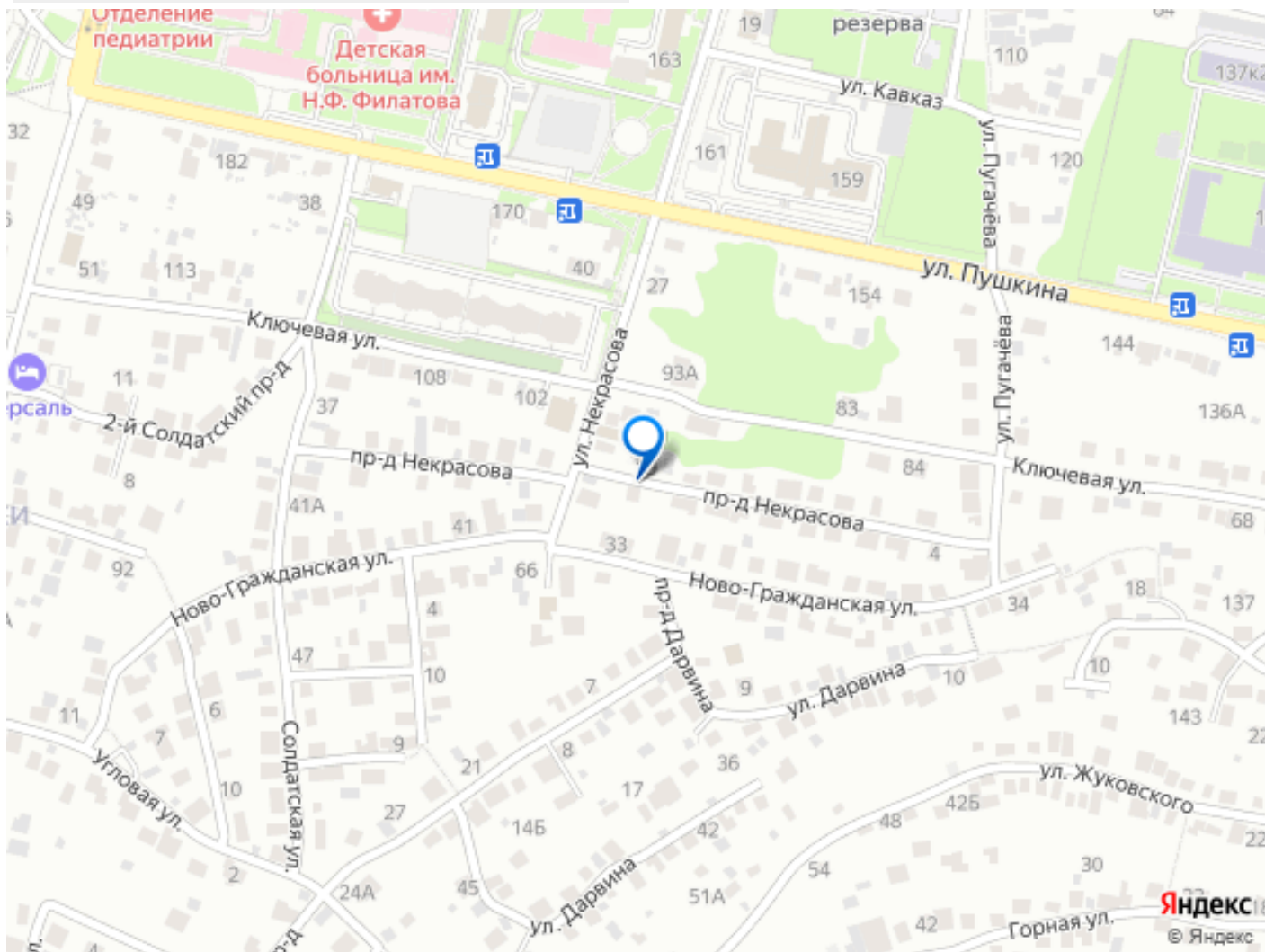
Сдается в аренду новое отдельно стоящее здание в районе ул. Пушкина, общей площадью 490 кв. м. расположенное на земельном участке 400 кв. м. Год постройки - 2014. Наружные стены здания из пеноблока, обложены кирпичом, Железобетонные плиты перекрытия. Назначение здания - гостиничное обслуживание. Адрес: г. Пенза, проезд. Некрасова, д.11. ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА. Основные характеристики и преимущества помещения:
- 5 минут до центра города; - 2-я линия; -

для заметок



Земельный участок в собственности; -
Черновая отделка, много окон, светлые
помещения; - Стены - пеноблок /кирпич,
перекрытия ж/бетонные; - Все коммуникации:
Газ, Электрическая мощность 60 кВт,
Водоснабжение - центральное, канализация
4х камерный септик; - Недвижимость без
обременений, долгов и арестов. Стоимость
аренды 294 000 рублей + коммунальные
услуги Выбирай лучшее, экономя время,
звони прямо сейчас! Арт. 93829926





Move.ru - вся недвижимость России