

Создано: 11.09.2025 в 09:57

Обновлено: 30.09.2025 в 17:16

Пензенская область, Пенза, улица Ново-Тамбовская

25 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Ново-Тамбовская

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Ново-Тамбовская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

86.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

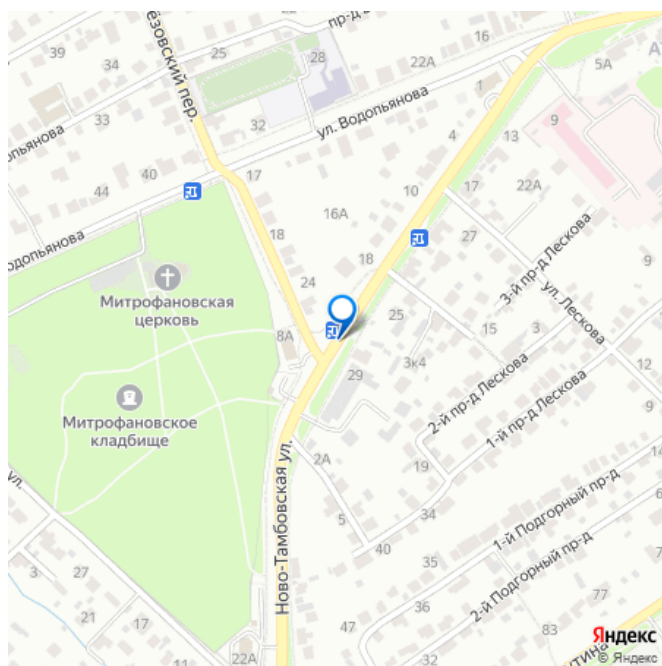
Описание

Сдаётся помещение свободного назначения на первой линии, площадью 86,5 кв.м. в отдельно стоящем здании по адресу: г. Пенза, ул. Ново-Тамбовская, д.8 а. ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ! Основные характеристики и преимущества объекта: - удобная транспортная локация в пяти минутах от центра; - здание расположено на первой линии; - рядом остановка общественного транспорта; - большая парковка; - круглосуточный доступ, отдельный вход; - помещение состоит из

<https://penza.move.ru/objects/9284899588>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



нескольких комнат разной площади, при необходимости можно сделать перепланировку; - наличие всех коммуникаций, вода, слив, индивидуальное газовое отопление; - кондиционер; - мощность эл.энергии до 15кВт; - есть место для размещения заметной информационной вывески; - высота потолков 3,1 м. Помещение подойдет: под специализированный сервисный центр; под СТО; под небольшое производство; под склад и т.д. Стоимость ежемесячной арендной платы - 25 000 рублей. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Выбирайте лучшее, экономьте время, звоните прямо сейчас! Приглашаем на просмотр! Арт. 116404966



