

🕒 Создано: 30.06.2025 в 16:48

Обновлено: 20.10.2025 в 16:04

**Пензенская область, Пенза, Ижевская
улица, 1**

428 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ижевская улица, 1

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Ижевская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1424 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду на длительный срок коммерческое помещение в районе Кривоозерья. Описание и параметры: Общая площадь 1424 м². Кирпичное здание на железобетонном фундаменте. Помещение включает в себя производственную, вспомогательные площади, а так же кабинеты, расположенные на 2 этаже. Имеется собственная котельная. Мощность 300 кВт. Огромный участок земли с возможностью заезда большегрузов. Своя стоянка. Хорошие подъездные пути и

<https://penza.move.ru/objects/9282144996>

**Самолет Плюс Пенза. Отдел
коммерции, Самолет Плюс Пенза.
Отдел коммерции
79869403316**

для заметок



погрузочно-разгрузочная зона. Две кран-балки. Два входа с больших ворот.

Помещение подойдёт про производство, металлообработку, склад и другие виды деятельности. Помещение по площади можно разбить. Условия аренды: Долгосрочная основа. Обеспечительный платёж за первый и последний месяц. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Рассмотрим в индивидуальном порядке предложения по цене и площади. Есть возможность продажи объекта по высокой цене. Звоните! Обсудим детали. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Арт. 109122096





