

Создано: 21.08.2025 в 16:17

Обновлено: 22.10.2025 в 17:12

<https://penza.move.ru/objects/9284309530>

Регион Бизнес Недвижимость Пенза,

Регион Бизнес Недвижимость Пенза

79869354821

Пензенская область, Пенза, улица

Молодежная

675 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Молодежная

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Молодежная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

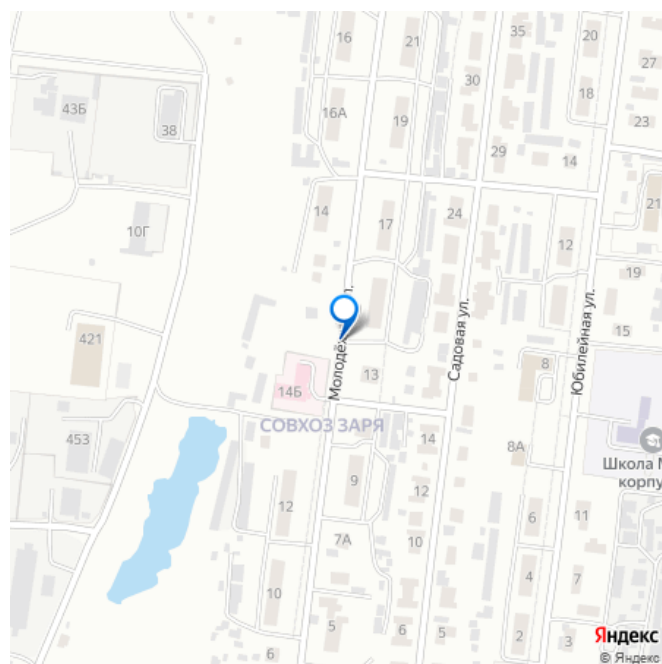
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

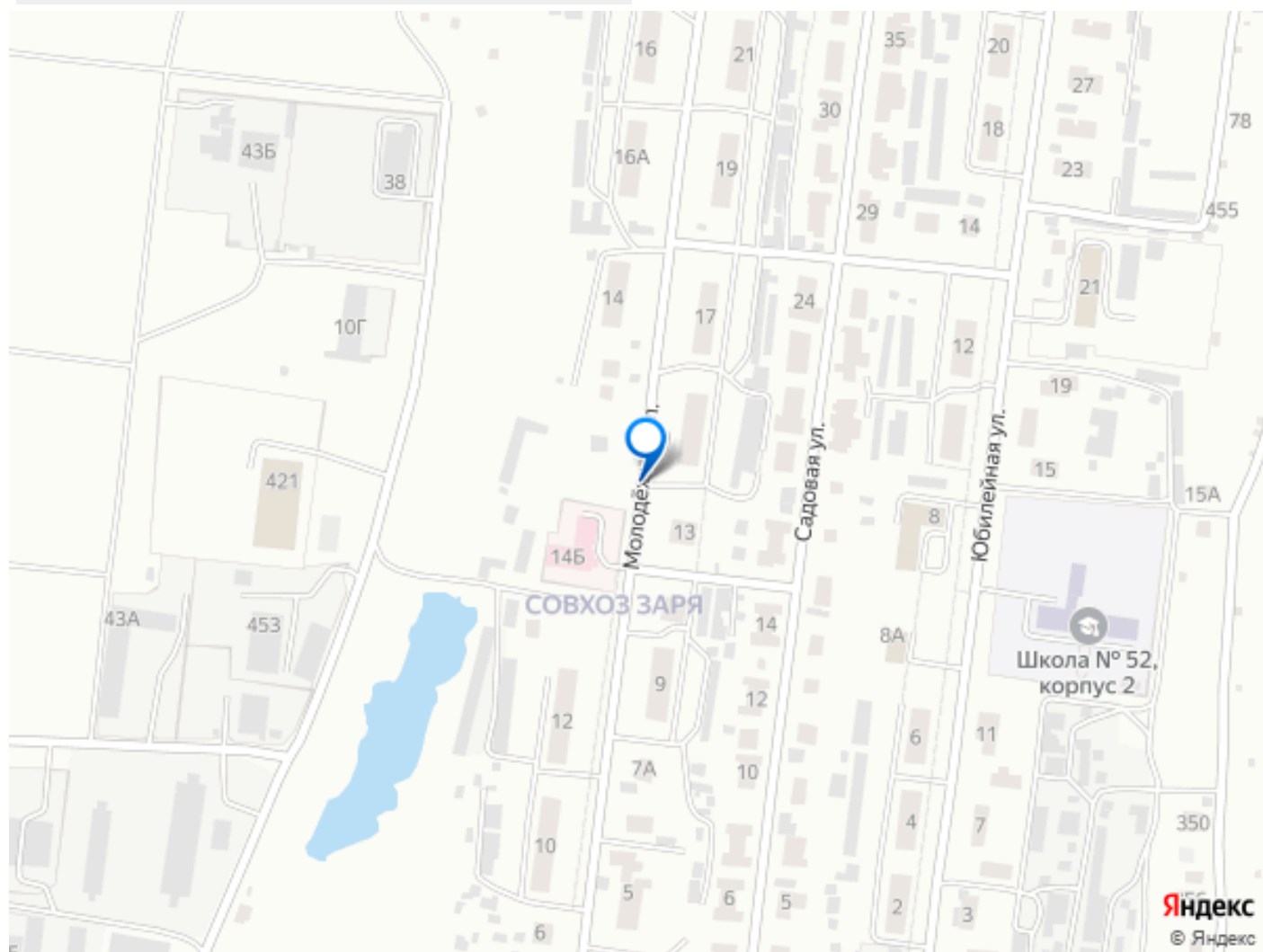
Предлагаем в аренду новый отличный склад/производственное помещение, площадью 1500 кв. по адресу: ул. Молодёжная, Д. 43А (МКР. Заря). От трассы сделали новую дорогу. К складу хорошие подъездные пути для фур (уложены плиты, будет асфальт), которые чистятся зимой, 2 дороги. Для производств возможно увеличение мощности. Объект будет готов до октября. Высота внутри до балки 5м. Строение из качественных материалов (сендвич 120, крыша: профлист

для заметок



150+мембрана) с двумя
воротами+земельный участок 15 сот. для
удобного маневрирования транспорта.
основные характеристики: -отопление,
котельная с 4 котлами; -промышленный пол
15 см.; -септик; -скважина воды; -
огороженная территория; -150квт. Стоимость
аренды 675000р.+небольшие коммунальные
платежи. Арт. 114335831





Move.ru - вся недвижимость России