

🕒 Создано: 04.07.2025 в 18:44

Обновлено: 04.08.2025 в 12:59

<https://penza.move.ru/objects/9282433988>

Собственник

79875116541

Пензенская область, Пенза

518 000 ₽

Пензенская область, Пенза

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2072 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

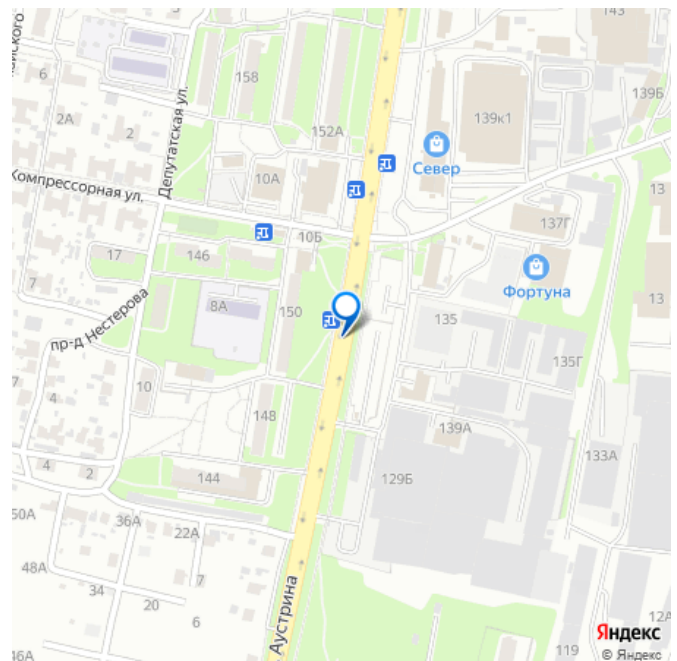
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду действующий участок для механических работ. Стены здания кирпичные. Фермы — железобетонные. Высота до низа ферм — 6 метров. Колонны железобетонные, шаг 6м. Длина здания 47м. Ширина 17 м. Вдоль наружной стены выгорожены производственные помещения в 2 этажа. Площадь второго этажа 277 м кв. В углу цеха располагается котельная площадью 72 м кв в один этаж. тепловой мощностью 1.3 МВт. Цех имеет двое противопожарных ворот. Полы бетонные 200 мм толщиной. Крыша скатная покрыта ЖБ плитами покрытия. В покрытии выполнены зенитные фонари в количестве 6 штук.

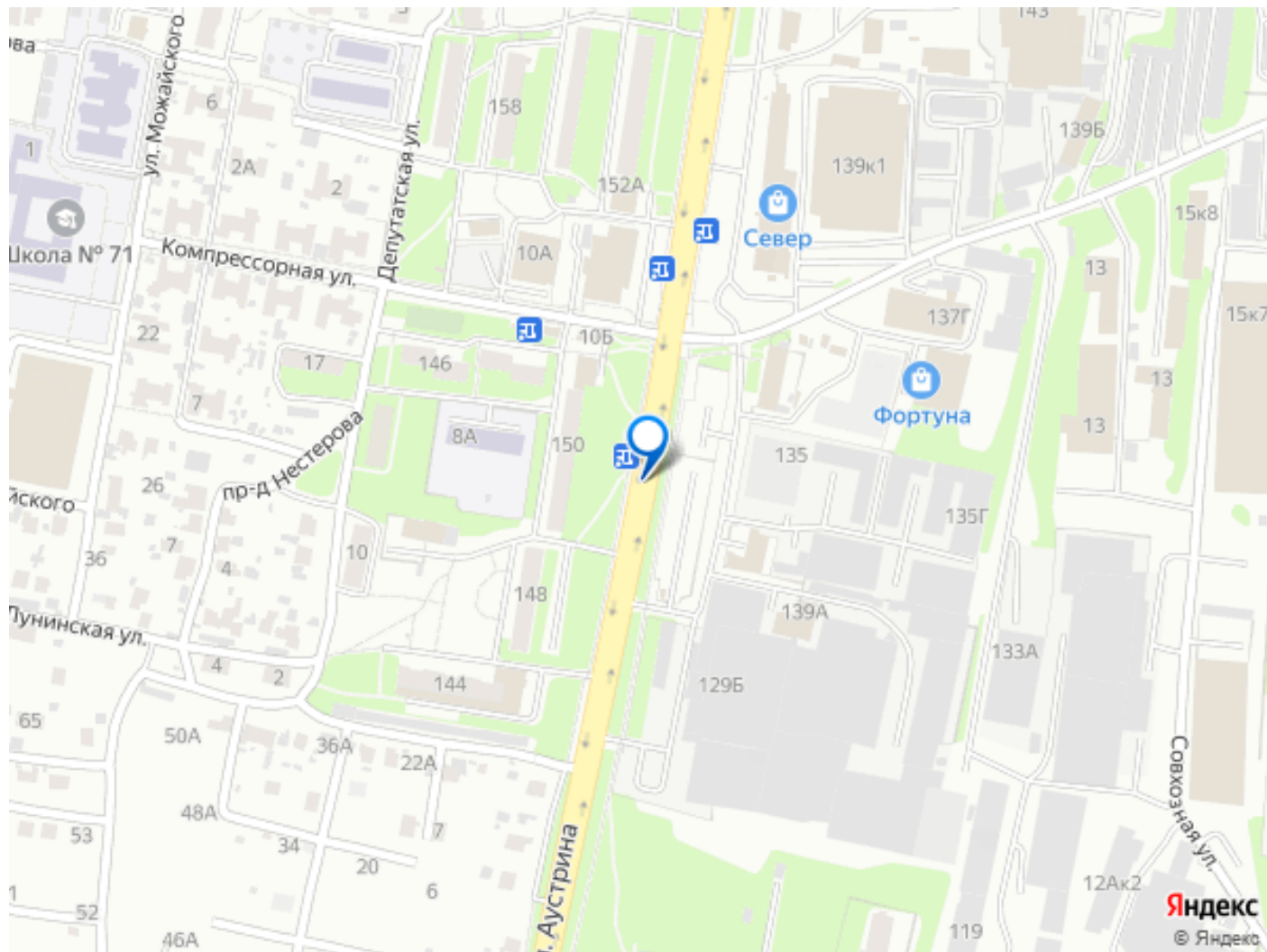
для заметок



Утепление крыши -ЦСП плита 150мм.

Гидроизоляция — рубероид.





Move.ru - вся недвижимость России