

🕒 Создано: 22.05.2025 в 12:48

Обновлено: 28.10.2025 в 17:08

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 9**

90 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 9

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ладожская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

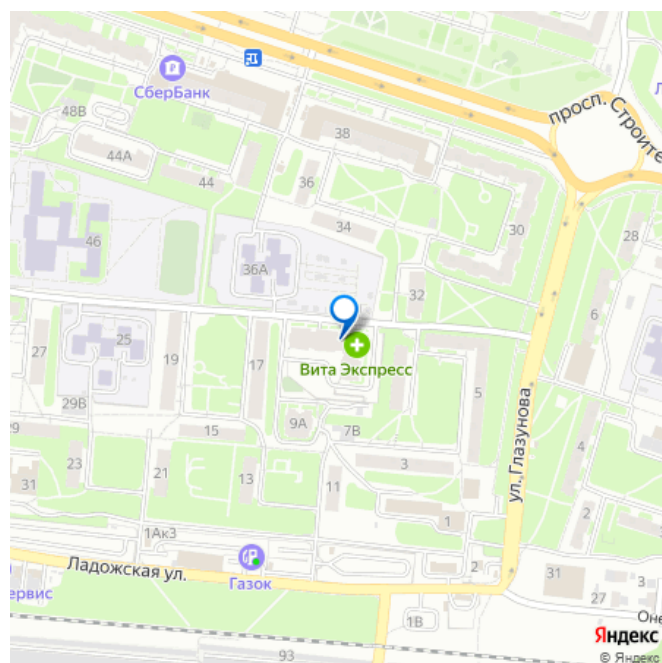
Описание

Сдаётся коммерческое помещение,
расположенное по адресу: г. Пенза, ул.
Ладожская, ЖК «Лермонтов». Параметры и
описание: Общая площадь 100 кв.м. Первая
линия Мокрая точка Отдельный вход
Правильная геометрическая форма с
возможностью зонирования Напряжение
20-25кВт Просторное, светлое помещение с
отдельным входом и высокой проходимостью
в заселенном жилом комплексе. Идеально
под офис, магазин, салон красоты, кафе,
аптеку, детскую студию развития, школу

<https://penza.move.ru/objects/9281549194>

**Самолет Плюс Пенза. Отдел
коммерции, Самолет Плюс Пенза.
Отдел коммерции
79869403316**

для заметок



танцев и другие виды деятельности.

Инфраструктура: Высокий пешеходный

трафик Заселенный спальный район Рядом

школа, детский сад, остановка

общественного транспорта. Условия аренды:

Долгосрочная основа Обеспечительный

платеж за первый и последний месяц

Коммунальные платежи оплачиваются

отдельно Ремонт может выполнен под запрос

Арендатора Иные условия рассматриваются в

индивидуальном порядке Звоните! Осмотр по

предварительной договоренности. Арт.

94957750



