

**Пензенская область, Пенза, улица
Лозицкой, 1А**

135 200 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Лозицкой, 1А

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Лозицкой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

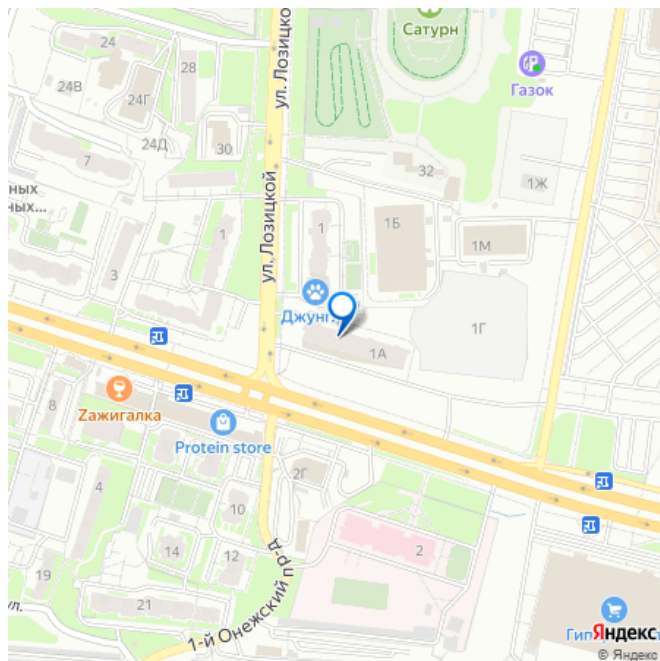
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

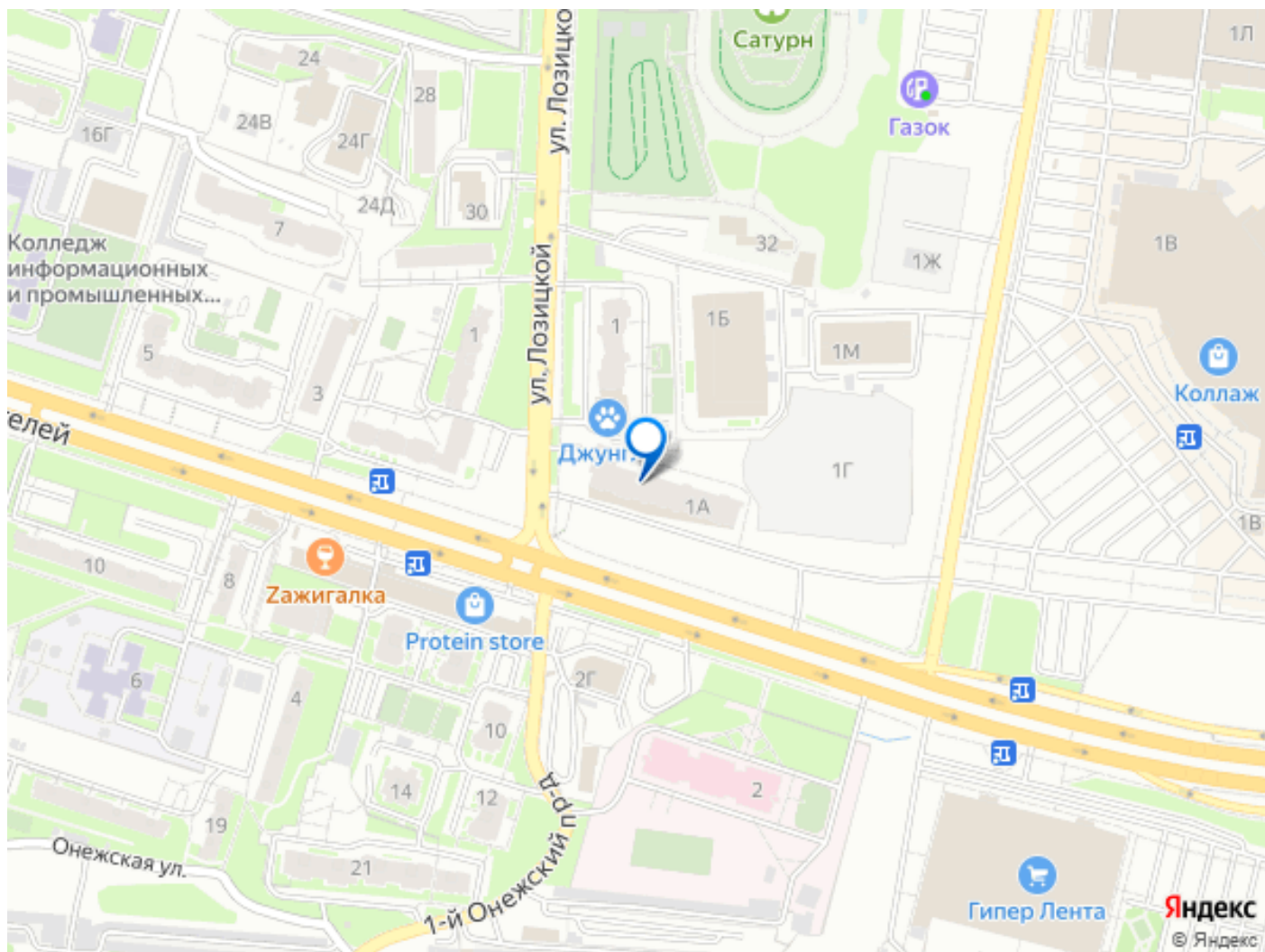
Арт. 76220789. Торгово-офисное пространство вашей мечты в новом ЖК «Гранд Парк»! Предлагаем вашему вниманию просторное помещение площадью 104 м², расположенное на 2-м этаже современного 20-этажного жилого комплекса «Гранд Парк». Почему именно это помещение? 1-я линия: Ваш бизнес будет замечен каждому прохожему и проезжающему мимо автомобилю. Отличная возможность привлечь новых клиентов без дополнительных затрат на рекламу.

для заметок



Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик: Рядом находятся остановки общественного транспорта, а также крупная парковка. Ваши клиенты всегда смогут легко добраться до вас и припарковать свой автомобиль. Панорамное остекление и стильный фасад здания: Современный дизайн фасада привлечет внимание потенциальных покупателей и партнеров, подчеркивая статус вашего бизнеса. Возможность самостоятельного дизайна интерьера: Качественная базовая отделка позволит вам воплотить любые идеи оформления пространства под ваш уникальный бренд. Удобство перемещения: Наличие лифта и эскалатора сделает посещение вашего офиса или магазина максимально комфортным для всех категорий посетителей. Близость крупных торговых центров («Лента», «Коллаж», «Онежский») и бизнес-центра «Кинг»: Поток людей вокруг ваших дверей никогда не иссякнет благодаря соседству с популярными местами притяжения горожан. Свободное назначение: Идеально подходит как для торговли, так и для организации офисных помещений. Вы сами решаете, каким будет ваше будущее в этом пространстве. Цена вопроса: всего 1300 руб./м?. Это отличная возможность начать или расширить свой бизнес в одном из самых развитых районов города. Не упустите шанс стать частью успешного сообщества предпринимателей в ЖК «Гранд Парк». Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше деталей и договориться о просмотре. Будьте уверены, мы найдем решение, которое подойдет именно вам!





Move.ru - вся недвижимость России