

Создано: 28.05.2024 в 17:00

Обновлено: 20.10.2025 в 13:23

<https://penza.move.ru/objects/9281456931>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, улица
Лозицкой, Лозицкой, 1А**

146 520 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Лозицкой, Лозицкой, 1А

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лозицкой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

122.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

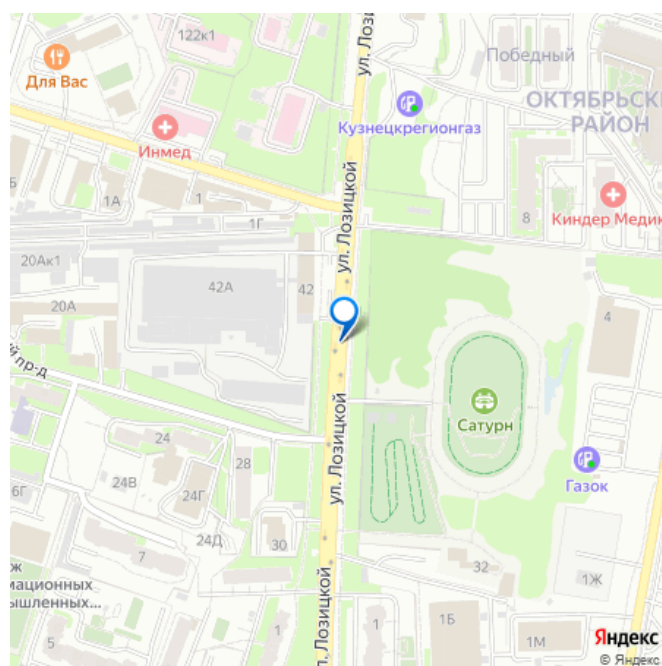
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Реализуется в аренду помещение свободного назначения, расположенное на 2 этаже в новом ЖК «Гранд Парк». Адрес: ул. Лозицкой, д. 1а. Введён в эксплуатацию. Удобная транспортная развязка. Дом расположен на 1 линии по пр. Строителей, рядом с Лентой и ТЦ Коллаж. Всего в 10 минутах от центра. Общая полезная площадь 122,1 кв.м. Помещение расположено на 2 этаже 20 этажного монолитно-кирпичного дома. Помещение располагается прямо у входа на 2 этаж, вплотную эскалатор и лифт. ОТ

для заметок



СОБСТВЕННИКА!! БЕЗ КОМИССИИ!! Основные характеристики и преимущества: 1 линия Высокий пешеходный и автомобильный трафик; Эскалатор; Рядом остановка общественного транспорта; Большая парковка; Кондиционер; Принудительная Вентиляция; Мокрая точка; Привлекательный фасад; Качественный ремонт: пол керамогранит, стены выровнены и покрашены, потолок армстронг; Ремонт классический - пол плитка, потолок грильято, стены под покраску; Стоимость 146.520р + коммунальные платежи. Выбирай лучшее, экономя время, звони прямо сейчас! Арт. 66732332



