

Создано: 16.06.2025 в 16:41

Обновлено: 19.10.2025 в 14:45

<https://penza.move.ru/objects/9281418790>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, улица
Гладкова**

40 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Гладкова

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гладкова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

137.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

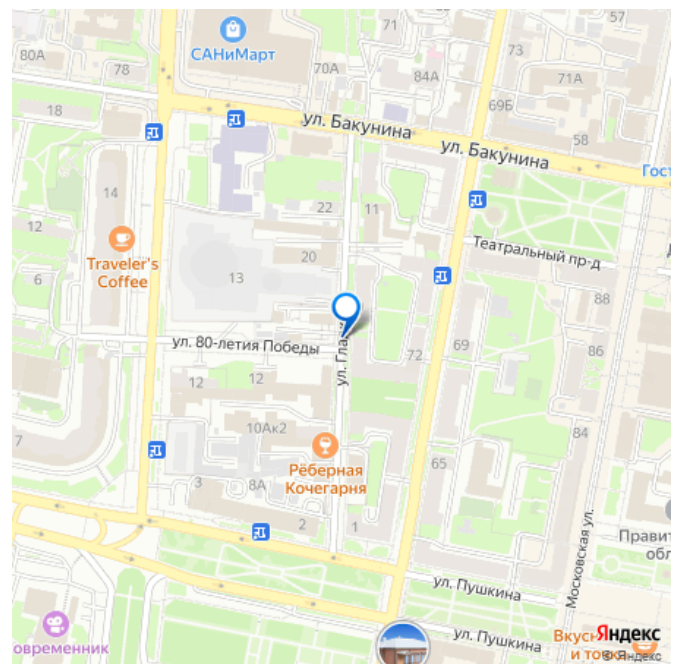
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

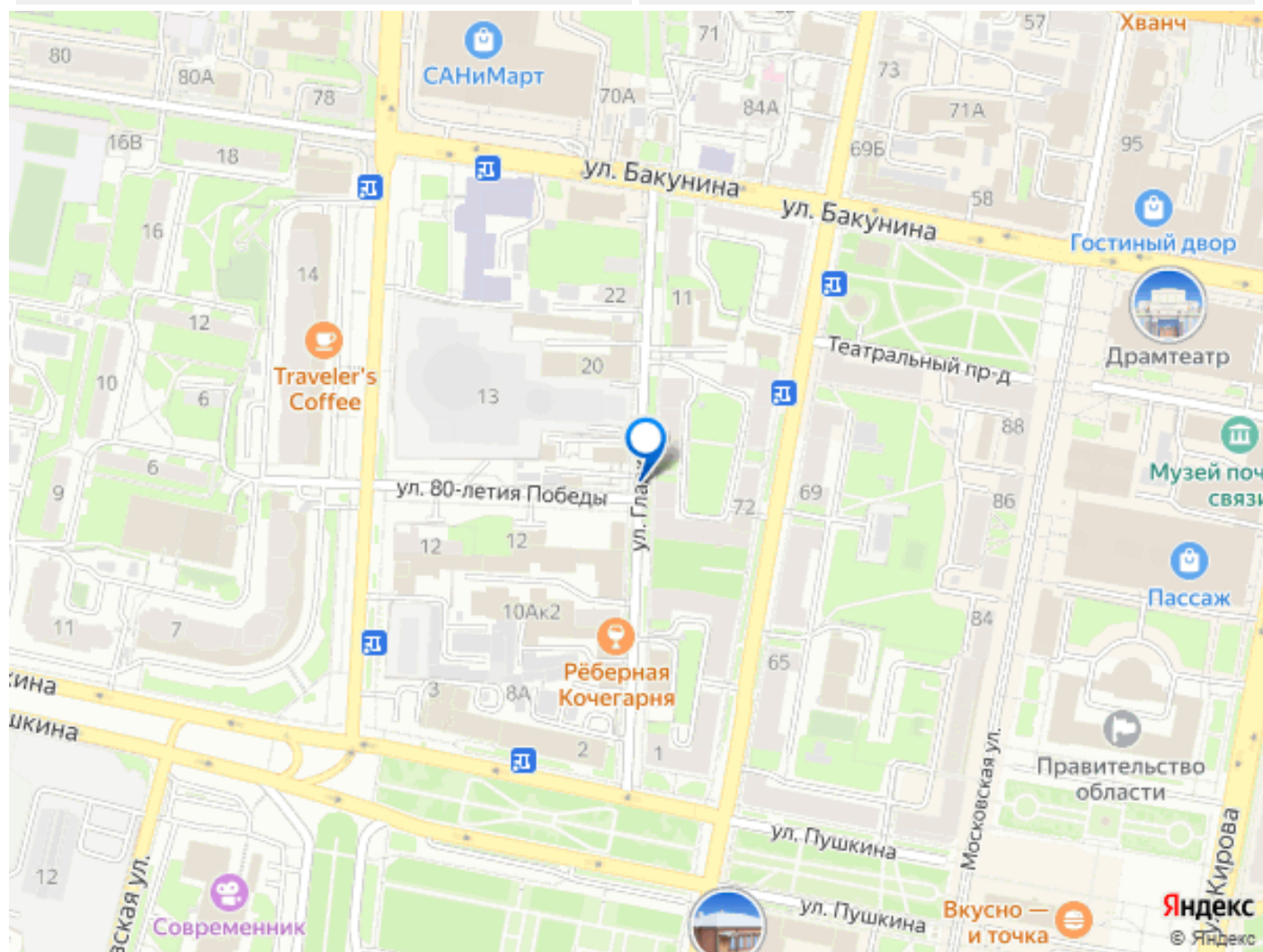
Сдается в аренду помещение 137,7 кв.м. на одной из старинных пензенских улиц - Гладкова, д. 10/7. Отличная локация в историческом квартале Гладкова - Бакунина - Плеханова - Пушкина. В центре деловой активности, рядом расположены: Цирк, кинотеатр «Современник», магазин «Караван», центральный офис Сбербанка, крупный торговый центр «Сан-и-Март», Администрация города и множество специализированных магазинов и аптек в округе. Детские сады и школы. Помещение

для заметок



прекрасно подойдёт практически под любой вид деятельности: - офис, представительство компании, специализированный магазин; - детский обучающий центр, репетиторский центр; - студию гимнастики ; Основные характеристики и преимущества помещения: - мансардное пространство; - пешеходный и автомобильный трафик; - рядом остановки общественного транспорта; - рядом уличные парковки для автомобилей; - специальные места на фасаде для информационной вывески; - круглосуточный доступ, возможность работать в удобное для вас время! - высота потолков мансардного этажа - 2,5 м., - электрическая мощность 30 Квт; Стоимость аренды всего 40 000 рублей. МЫ РАБОТАЕМ ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ! Никаких скрытых платежей! Выбирай лучшее, звони прямо сейчас! Арт. 107337598





Move.ru - вся недвижимость России