

Создано: 15.09.2025 в 11:00

Обновлено: 17.10.2025 в 13:01

**Пензенская область, Кузнецк, улица
Московское шоссе**

870 000 ₽

Пензенская область, Кузнецк, улица Московское шоссе

Улица

[улица Московское шоссе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1449.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

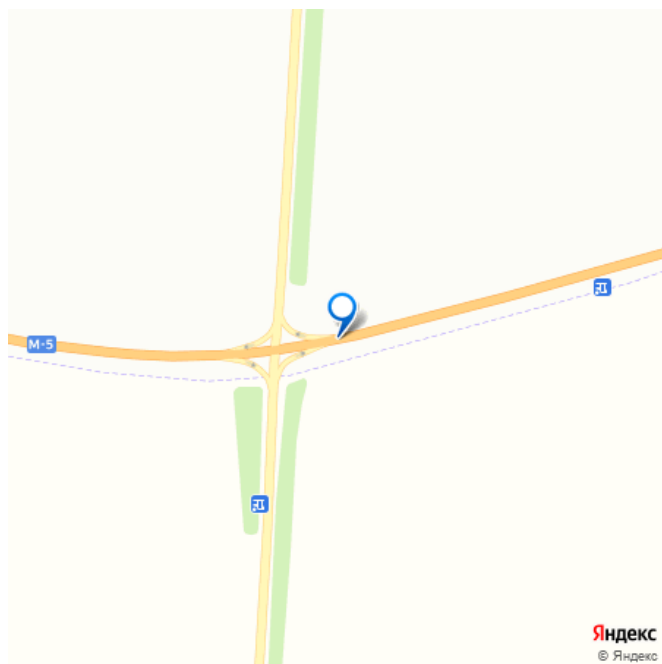
Описание

Предлагается в аренду помещение на трассе М5 в г. Кузнецк, Пензенская область, ул. Московское шоссе, 57/1. Здание новое, построенное в 2024 году. Основные характеристики объекта: •Прямой доступ с М5, удобное сообщение с г. Кузнецк, высокий трафик; • Площадь: 1449,3 м²; • Высота потолка: 4,5 м; • Год постройки: 2024; • Зоны загрузки/выгрузки: 2 ; • Покрытие территории: асфальт; •Электрическая мощность 100 квт; •отопление - газовое; •канализация - септик; •вода, слив; •большие окна. В окружении помещения огромная асфальтированная площадка для стоянки

<https://penza.move.ru/objects/9284956174>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



транспорта и в соседнем здании

придорожный комплекс с гостиницей и

столовой. Возможности использования:

- Специализированный магазин (продукты, запчасти и т.д.);
- Придорожное кафе;
-

Склад временного или длительного

хранения;- Производственные площадки;

Можно арендовать помещение целиком или

частично; Стоимость аренды в месяц 600

рублей за кв.м. + коммунальные платежи

Выбирай лучшее, экономя время, звони прямо

сейчас! Арт. 116271017



